

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|------------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 31 | RESOLUCION | 18 | 16/1/2024 | 23 | 23 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 018 del 15 de enero de 2024 Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a 36 hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del Plan de Gestión Social del Plan Terrazas. | 51.958.716 | AMANDA LUCIA ROMERO NOVOA | \$ 1.000.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 18 | 16/1/2024 | 23 | 38 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 018 del 15 de enero de 2024 Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a 36 hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del Plan de Gestión Social del Plan Terrazas. | 31.135.923 | MARIA DEL CARMEN SANCHEZ DE BARONA | \$ 500.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 19 | 16/1/2024 | 23 | 48 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 019 del 15 de enero de 2024 Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a 37 hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del Plan de Gestión Social del Plan Terrazas. | 51.958.716 | AMANDA LUCIA ROMERO NOVOA | \$ 1.300.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 19 | 16/1/2024 | 23 | 74 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 019 del 15 de enero de 2024 Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a 37 hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del Plan de Gestión Social del Plan Terrazas. | 31.135.923 | MARIA DEL CARMEN SANCHEZ DE BARONA | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 67 | 1/2/2024 | 23 | 128 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 67 del 29 de enero de 2024 Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a 14 hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del Plan de Gestión Social del Plan Terrazas. | 80.490.701 | JOSE ALIRIO PANQUEVA MARIN | \$ 2.150.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 32 | 1/3/2024 | 136 | 379 | Prestar los servicios profesionales especializados para apoyar los procesos organizacionales requeridos para la ejecución de los planes y proyectos relacionados con los componentes de planeación y presupuesto enmarcados en el Plan Terrazas. | 1.026.561.045 | ANGELICA MARIA GUERRERO GONZALEZ | \$ 15.679.980 | En trámite, pendiente reestablecimiento aplicativo Orfeo para radicación de acta de cierre al área de Contratos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 52 | 4/3/2024 | 134 | 397 | Prestar los servicios profesionales para realizar la revisión, la evaluación y la aprobación de los proyectos postulados a la expedición de los actos de reconocimiento y/o licenciamiento a través de la Curaduría Pública Social desde el componente arquitectónico, mediante los instrumentos normativos vigentes; asimismo apoyar en la viabilidad técnica en el trámite de reconocimiento ante la Curaduría Pública Social, y la ejecución de actividades para el desarrollo del proceso de Asistencia Técnica en el marco del Plan Terrazas. | 1.032.464.919 | JENNY FERNANDA VELANDIA CASTRO | \$ 924.667 | En trámite, pendiente reestablecimiento aplicativo Orfeo para radicación de acta de cierre al área de Contratos. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 63 | 7/3/2024 | 160 | 423 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión que soporten los procesos administrativos relacionados con el manejo documental requeridos para la ejecución de los proyectos de mejoramiento de vivienda en desarrollo del Plan Terrazas. | 80.829.974 | JULIO ANDRES RODRIGUEZ ROJAS | \$ 785.300 | En trámite, pendiente reestablecimiento aplicativo Orfeo para radicación de acta de cierre al área de Contratos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 48 | 7/3/2024 | 242 | 427 | Prestar los servicios profesionales en la estructuración o seguimiento de proyectos que adelante la Dirección de mejoramiento de vivienda en el marco del plan Terrazas. | 1.015.433.435 | JHONNY STEVEN LANDINEZ LEON | \$ 3.360.277 | En trámite, pendiente reestablecimiento aplicativo Orfeo para radicación de acta de cierre al área de Contratos. |
| 31 | RESOLUCION | 179 | 7/3/2024 | 23 | 495 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 179 del 29 de febrero de 2024. Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa Plan Terrazas y se ordena un pago. | 3.205.844 | NELSON GUSTAVO DONCEL ROJAS | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 89 | 8/3/2024 | 139 | 525 | Prestar los servicios profesionales especializados, en el marco de la Norma Sismo Resistente NSR-10 para las viviendas que define la Dirección de Mejoramiento de Vivienda brindando soporte técnico en cada una de las etapas requeridas para la ejecución en el marco del plan terrazas. | 1.056.908.365 | MARTIN AUGUSTO LOPEZ JAIME | \$ 2.032.590 | En trámite, pendiente reestablecimiento aplicativo Orfeo para radicación de acta de cierre al área de Contratos. |
| 31 | RESOLUCION | 180 | 8/3/2024 | 23 | 571 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 180 del 29 de febrero de 2024. Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa Plan Terrazas y se ordena un pago. | 65.714.291 | MARIA BELLANIRA LONDOÑO MARIN | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 180 | 8/3/2024 | 23 | 580 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 180 del 29 de febrero de 2024. Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa Plan Terrazas y se ordena un pago. | 1.032.384.192 | YURY ANDREA BLANCO | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 131 | 12/3/2024 | 400 | 642 | Prestar los servicios profesionales para apoyar la implementación del Plan de Gestión social en las etapas de prefactibilidad, factibilidad y ejecución en los territorios donde se desarrolle el Plan terrazas y los programas de mejoramiento de vivienda de acuerdo con los lineamientos del MGS-CVP | 52.777.369 | LIGIA EUGENIA PARDO TOQUICA | \$ 300.000 | En trámite, pendiente reestablecimiento aplicativo Orfeo para radicación de acta de cierre al área de Contratos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 213 | 21/3/2024 | 247 | 1033 | Prestar los servicios profesionales especializados realizando seguimiento, control y monitoreo del Sistema Integrado de Gestión del proceso de Mejoramiento de Vivienda en el marco del Plan Terrazas. | 20.735.867 | GLADYS BOJACA BUCHE | \$ 18.002.940 | En trámite, se está adelantando contacto con la contratista con el fin de suscribir acta de liquidación teniendo en cuenta que se presentó una terminación anticipada del contrato |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 244 | 27/3/2024 | 485 | 1132 | Prestar servicios profesionales como comunicador para la producción de información de campo que sirva de base para la divulgación de políticas, programas y proyectos de la Caja de la vivienda popular y del plan terrazas. | 80.825.787 | EDWIN ALBERTO DIAZ BAEZ | \$ 107.133 | En trámite acta de cierre a cargo de la Dirección de Titulación. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 238 | 27/3/2024 | 484 | 1135 | Prestar servicios profesionales como comunicador para la producción de información de campo que sirva de base para la divulgación de políticas, programas y proyectos de la Caja de la vivienda popular y del plan terrazas. | 1.016.043.519 | PAOLA ANDREA MENDEZ COTRINO | \$ 33.933 | En trámite acta de cierre a cargo de la Dirección de Titulación. |
| 31 | RESOLUCION | 272 | 11/4/2024 | 23 | 1514 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 272 del 04 de abril de 2024 Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa Plan Terrazas y se ordena un pago. | 65.714.291 | MARIA BELLANIRA LONDOÑO MARIN | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------|--|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación | |
| 31 | RESOLUCION | 272 | 12/4/2024 | 23 | 1520 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 272 del 04 de abrilde 2024"Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 52.202.840 | AMPARO RODRIGUEZ BOCANEGRA | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 272 | 12/4/2024 | 23 | 1521 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 272 del 04 de abrilde 2024"Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 1.074.958.399 | EDIN FABIAN REAL OLAYA | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 272 | 12/4/2024 | 23 | 1525 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 272 del 04 de abrilde 2024"Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 51.921.916 | NELMARINA MENDIETA MARTINEZ | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 272 | 12/4/2024 | 23 | 1527 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 272 del 04 de abrilde 2024"Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 65.813.757 | BLANCA CIELO QUINTERO VANEGAS | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 374 | 18/4/2024 | 486 | 1774 | Prestar servicios especializados a la Dirección de Mejoramiento devienda para el seguimiento jurídico de los contratos que se ejecutenen el marco del programa del Plan Terrazas. | 1.030.569.288 | JONATHAN ARMANDO HERNANDEZ BARCENAS | \$ 2.933.333 | En trámite, se esta adelantando contacto con la contratista con el fin de suscribir acta de liquidación teniendo en cuenta que se presentó una terminación anticipada del contrato | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 421 | 10/5/2024 | 518 | 1863 | Prestar servicios profesionales especializados a la Dirección de Mejoramiento de vivienda para brindar apoyo técnico en el área deingeniería en las actividades propias de la ejecución del programa PlanTerrazas. | 1.014.272.111 | LAURA MARCELA HUERTAS GUERRA | \$ 400.000 | En trámite, pendiente reestablecimiento aplicativo Orfeo para radicación de acta de cierre al área de Contratos. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1902 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 65.813.757 | BLANCA CIELO QUINTERO VANEGAS | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1916 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 17.052.736 | CARLOS HELI GONZALEZ ACOSTA | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1917 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 41.465.224 | CARMEN RODRIGUEZ MANRIQUE | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1918 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 52.029.613 | ANA BLAIMIR RODRIGUEZ BERMUDEZ | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1919 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 1.110.588.583 | CHAYANE JURADO | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1923 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 1.010.185.684 | JUAN CAMILO SANABRIA LEON | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1927 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 79.768.610 | ABIMAEI CASTELLANOS DELGADO | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1930 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 1.073.601.392 | ERICA YILENY JARAMILLO GUTIERREZ | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1937 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 28.601.067 | ANABEIBA CALDERON CARRILLO | \$ 1.300.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1940 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 1.032.464.737 | PAOLA ANDREA GUIZA QUINA | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1964 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 19.163.785 | JOSE APARICIO PULIDO | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1968 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abrilde 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogarespara la promoción, construcción, desarrollo y acceso a solucioneshabitationales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena unpagoo" | 41.457.595 | ROSA ELVIA BELLO DE TOVAR | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. | |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|------------|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|--------------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 31 | RESOLUCION | 292 | 16/5/2024 | 655 | 1989 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 292 del 16 de abril de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 1.026.259.682 | HERNAN YESID GONZALEZ CARANTON | \$ 1.950.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 20/5/2024 | 655 | 2397 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 52.836.194 | YEIMI LILIANA CARRANZA LOZANO | \$ 750.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 21/5/2024 | 655 | 2518 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 52.154.615 | AURA MERCEDES MOSQUERA ASPRILLA | \$ 1.433.333 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 21/5/2024 | 655 | 2520 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 52.219.091 | MARISOL ARANDA GOMEZ | \$ 2.150.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 21/5/2024 | 655 | 2521 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 19.184.730 | MANUEL IGNACIO SALCEDO TORRES | \$ 1.500.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 21/5/2024 | 655 | 2522 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 40.355.136 | ZOILA ROSA MORENO GIRALDO | \$ 1.433.333 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 21/5/2024 | 655 | 2523 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 6.013.726 | NOLBERTO CASTILLO GUTIERREZ | \$ 750.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 21/5/2024 | 655 | 2524 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 39.417.213 | CARDELIA ZUÑIGA JULIO | \$ 1.433.333 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 21/5/2024 | 655 | 2525 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 65.691.245 | DORA MATILDE TORRES URUEÑA | \$ 750.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 21/5/2024 | 655 | 2527 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 26.616.874 | JULIA ESTER GARZON GUERRA | \$ 750.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 21/5/2024 | 655 | 2533 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 39.671.733 | LUZ STELLA VARGAS ORTIZ | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 361 | 21/5/2024 | 655 | 2534 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 361 del 14 de mayo de 2024. "Por medio de la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 1.074.958.399 | EDIN FABIAN REAL OLAYA | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 435 | 24/5/2024 | 655 | 2677 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 435 del 23 de mayo de 2024. "Por la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 19.184.730 | MANUEL IGNACIO SALCEDO TORRES | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 435 | 28/5/2024 | 655 | 2797 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 435 del 23 de mayo de 2024. "Por la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 20.543.765 | MARIA OTILIA LOPEZ | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 441 | 28/5/2024 | 655 | 2909 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 441 del 23 de mayo de 2024. "Por la cual se asigna el apoyo económico - servicios públicos domiciliarios a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 36.149.975 | LEONOR PERDOMO DE PULIDO | \$ 16.543 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 441 | 28/5/2024 | 655 | 2962 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 441 del 23 de mayo de 2024. "Por la cual se asigna el apoyo económico - servicios públicos domiciliarios a hogares para la promoción, construcción, desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 65.813.757 | BLANCA CIELO QUINTERO VANEGAS | \$ 119.042 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 435 | 28/5/2024 | 655 | 2971 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 435 del 23 de mayo de 2024. "Por la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 23.481.351 | MARIA ROBERTINA FLORIAN DE RODRIGUEZ | \$ 1.500.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|--------------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 31 | RESOLUCION | 755 | 19/7/2024 | 868 | 3103 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución755 del 18 de Julio de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico ahogares para la promoción construcción desarrollo yacceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "PlanTerrazas" y se ordena un pago". | 52.383.721 | ANA FRANCISCA PULGARIN HENAO | \$ 2.150.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 755 | 19/7/2024 | 868 | 3110 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución755 del 18 de Julio de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico ahogares para la promoción construcción desarrollo yacceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "PlanTerrazas" y se ordena un pago". | 39.797.899 | BLANCA JANNETH TORRES MILLAN | \$ 1.500.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 755 | 19/7/2024 | 868 | 3129 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución755 del 18 de Julio de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico ahogares para la promoción construcción desarrollo yacceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "PlanTerrazas" y se ordena un pago". | 3.467.924 | HERNAN DE JESUS CELIS RESTREPO | \$ 1.500.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 755 | 19/7/2024 | 868 | 3132 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución755 del 18 de Julio de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico ahogares para la promoción construcción desarrollo yacceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "PlanTerrazas" y se ordena un pago". | 23.481.351 | MARIA ROBERTINA FLORIAN DE RODRIGUEZ | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 755 | 19/7/2024 | 868 | 3133 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución755 del 18 de Julio de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico ahogares para la promoción construcción desarrollo yacceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "PlanTerrazas" y se ordena un pago". | 1.010.224.193 | JEIMY FERNANDA GACHA VARGAS | \$ 1.500.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 755 | 19/7/2024 | 868 | 3186 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución755 del 18 de Julio de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico ahogares para la promoción construcción desarrollo yacceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "PlanTerrazas" y se ordena un pago". | 1.105.056.818 | ANA LILIANA MALAMBO CAPERA | \$ 1.500.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 755 | 19/7/2024 | 868 | 3190 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución755 del 18 de Julio de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico ahogares para la promoción construcción desarrollo yacceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "PlanTerrazas" y se ordena un pago". | 79.362.013 | CARLOS ARTURO MONROY CORTES | \$ 1.500.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 755 | 19/7/2024 | 868 | 3207 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 755 del 18 de Juliodel 2024"Por la cual se asigna el apoyo económico a hogares para lapromoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionalesen el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 1.101.176.489 | YERLY CONSTANZA ESQUIVEL ESQUIVEL | \$ 1.500.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 754 | 22/7/2024 | 868 | 3243 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución754 del 18 de Julio de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico -servicios públicos domiciliarios a hogares para lapromoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionalesen el marco del programa "Plan Terrazas" y seordena un pago". | 36.149.975 | LEONOR PERDOMO DE PULIDO | \$ 50.190 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 31 | RESOLUCION | 754 | 22/7/2024 | 868 | 3249 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoriapor ejecución de obras del plan terrazas. Resolución754 del 18 de Julio de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico -servicios públicos domiciliarios a hogares para lapromoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionalesen el marco del programa "Plan Terrazas" y seordena un pago". | 51.607.700 | FLOR MARIA MORA CELEITA | \$ 107.403 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 538 | 31/7/2024 | 1086 | 3358 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Direcciónde Mejoramiento de vivienda. | 52.842.030 | MONICA MERCEDES ALFONSO CRUZ | \$ 988.333 | Se envía a reservas toda vez que los servicios del contrato se prórrogaron para el acompañamiento social en los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad de actividades críticas que impactan directamente a los beneficiarios y asegurar el cumplimiento de los objetivos trazados. Ajustes en los cronogramas y demandas emergentes hicieron indispensable extender el plazo para completar las acciones previstas. Además, la prórroga evita interrupciones en los servicios, optimiza recursos y asegura la sostenibilidad de los resultados sociales alcanzados |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 596 | 2/8/2024 | 1117 | 3442 | Prestar servicios profesionales en el componente jurídico en el marco delas competencias y funciones de la Dirección de Mejoramiento devivienda. | 1.063.174.792 | JOSE VICENTE GUERRERO RAMIREZ | \$ 2.166.667 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a PQR'S, Derechos de petición, acciones constitucionales y requerimiento de Entes de control que reciba la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 633 | 3/8/2024 | 1406 | 3450 | Prestar servicios de apoyo en la gestión de trámites de requerimientos yrespuestas a derechos de petición, así como en el seguimiento delsisistema de gestión documental de la entidad, en el contexto de laejecución de los proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.024.528.203 | LIZETH OFELIA VARGAS GARCIA | \$ 7.021.100 | La reserva presupuestal se justifica para garantizar la continuidad de los servicios profesionales destinados a apoyar los procesos organizacionales necesarios para la ejecución de los planes y proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este apoyo es esencial para coordinar y fortalecer la gestión administrativa, técnica y operativa, asegurando el cumplimiento de las metas y objetivos establecidos en los programas de mejoramiento de vivienda. La reserva permitirá cubrir compromisos pendientes y evitar interrupciones que puedan afectar la planificación y desarrollo de las iniciativas en curso, asegurando la eficiencia y efectividad en la implementación de los proyectos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 562 | 5/8/2024 | 1120 | 3461 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a lasactividades desarrolladas en el marco de los programas de la Direcciónde Mejoramiento de vivienda. | 52.387.073 | ADRIANA MARCELA BARBOSA CUBILLOS | \$ 3.755.667 | Se requiere profesional social para el acompañamiento a beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|---|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 651 | 6/8/2024 | 1284 | 3465 | Prestar los servicios profesionales para realizar, analizar y elaborar viabilidades técnicas de cumplimiento de requisitos para trámites de licenciamiento, apoyo en el seguimiento de bases de datos técnicos de atención al ciudadano y manejo de herramientas de diseño en el marco del Mejoramiento Integral de Vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad. | 1.032.484.607 | BRAYAN DAVID MONTOYA CASAS | \$ 494.600 | La prórroga del contrato se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en la evaluación y elaboración de viabilidades técnicas para los trámites de licenciamiento, un componente esencial para avanzar en los procesos del Mejoramiento Integral de Vivienda. Durante la ejecución se presentaron ajustes en los tiempos y prioridades del programa, lo que requiere extender el plazo para cumplir con los requisitos establecidos. Además, se busca mantener el seguimiento adecuado de las bases de datos técnicos y asegurar el uso efectivo de las herramientas de diseño, optimizando los recursos y evitando interrupciones que podrían afectar a las familias en condiciones de vulnerabilidad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 653 | 6/8/2024 | 1102 | 3466 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico a las actividades de la Dirección de Mejoramiento de vivienda en el marco de sus funciones y competencias. | 20.866.222 | OLGA LUCIA ESPITIA GARZON / JORGE ELIECER ALVAREZ TOVAR | \$ 1.835.667 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a POR'S, Derechos de petición, acciones constitucionales y requerimiento de Entes de control que reciba la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |
| 31 | RESOLUCION | 901 | 9/8/2024 | 1384 | 3528 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 901 del 02 de Agosto de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 52.059.010 | DORA INES CRISTANCHO QUINTERO | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 669 | 9/8/2024 | 1140 | 3587 | Prestar servicios profesionales especializados para apoyar las actividades de procedimientos administrativos sancionatorios contractuales y soporte jurídico en los proyectos de inversión a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de Vivienda Popular. | 1.110.262.760 | GUILLERMO ANDRES ALCALA RONDON | \$ 1.666.667 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a requerimientos por incumplimientos de los grupos de Obra de los grupos 6, 10 en el marco del Plan Terrazas. |
| 31 | RESOLUCION | 901 | 9/8/2024 | 1384 | 3592 | Apoyo económico a los hogares en proceso de relocalización transitoria por ejecución de obras del plan terrazas. Resolución 901 del 02 de Agosto de 2024 "Por la cual se asigna el apoyo económico a hogares para la promoción construcción desarrollo y acceso a soluciones habitacionales en el marco del programa "Plan Terrazas" y se ordena un pago". | 1.101.176.489 | YERLY CONSTANZA ESQUIVEL ESQUIVEL | \$ 650.000 | En trámite, se realizará gestión de pago al hogar en Febrero 2025 tras revisión de terceros y cuentas del beneficiario. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 673 | 12/8/2024 | 1136 | 3691 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 52.777.369 | LIGIA EUGENIA PARDO TOQUICA | \$ 900.000 | La reserva presupuestal se justifica para garantizar la continuidad del apoyo en la coordinación y seguimiento desde el componente social, necesario para el desarrollo integral de las actividades del Plan Terrazas. Asimismo, estos servicios son esenciales para la estrategia y estructuración del nuevo programa de mejoramiento de vivienda, asegurando la alineación con los objetivos misionales y el cumplimiento de las metas establecidas para beneficiar a las comunidades atendidas. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 688 | 12/8/2024 | 1112 | 3693 | Prestar servicios profesionales para brindar apoyo en la supervisión de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.015.433.435 | JHONNY STEVEN LANDINEZ LEON | \$ 3.162.666 | La reserva presupuestal para el proceso de contratación relacionado con la prestación de servicios profesionales para apoyar la supervisión de los proyectos a cargo de la Caja de la Vivienda Popular y gestionados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad y finalización de las actividades de supervisión previstas en los proyectos en curso. Este apoyo técnico es fundamental para asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad, cronogramas y objetivos trazados en los contratos de mejoramiento de vivienda. La reserva permite asegurar los recursos necesarios para cubrir obligaciones financieras pendientes, optimizando la ejecución presupuestal y evitando interrupciones que podrían impactar negativamente en los beneficiarios y los resultados del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 702 | 12/8/2024 | 1288 | 3697 | Prestar los servicios profesionales para apoyar la elaboración de insumos técnicos para la estructuración de proyectos, así como apoyar la elaboración de levantamientos y diseños arquitectónicos de los proyectos que requiera adelantar la Dirección de Mejoramiento de vivienda en el marco del Mejoramiento Integral de vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad. | 1.032.476.932 | DANIELA SIABATO JARA | \$ 593.000 | La reserva presupuestal para la contratación de estos servicios profesionales se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en las actividades esenciales del programa de Mejoramiento Integral de Vivienda. Este proceso es clave para estructurar y viabilizar proyectos que benefician a familias en condiciones de vulnerabilidad, asegurando que los diseños y levantamientos arquitectónicos cumplan con los estándares técnicos requeridos. La reserva permite cubrir obligaciones pendientes, evitando interrupciones en la ejecución y asegurando el logro de los objetivos sociales y técnicos del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 705 | 12/8/2024 | 1290 | 3698 | Prestar servicios de apoyo a la gestión referente a la administración de los procesos y actividades estratégicas en la Dirección de Mejoramiento de Vivienda, enfocados en la gestión administrativa y financiera. | 1.030.570.957 | LAURA ALEJANDRA ARBELAEZ CANCELADA | \$ 473.000 | La reserva presupuestal es necesaria para garantizar la continuidad del servicio de apoyo a la gestión administrativa relacionado con los pagos mensuales a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este servicio es clave para asegurar el cumplimiento oportuno de las obligaciones financieras, facilitando la ejecución efectiva de los programas y proyectos de la Dirección, y evitando retrasos que puedan impactar negativamente en los beneficiarios y contratistas asociados. Asegurar estos recursos permite consolidar los compromisos adquiridos en la vigencia 2024 y preparar un cierre financiero adecuado. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 715 | 12/8/2024 | 1115 | 3699 | Prestar servicios profesionales para apoyar los procesos organizacionales requeridos para la ejecución de los planes y proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 80.240.957 | RAUL ALEJANDRO MESA VARGAS | \$ 2.386.367 | La reserva presupuestal se justifica para garantizar la continuidad de los servicios profesionales destinados a apoyar los procesos organizacionales necesarios para la ejecución de los planes y proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este apoyo es esencial para coordinar y fortalecer la gestión administrativa, técnica y operativa, asegurando el cumplimiento de las metas y objetivos establecidos en los programas de mejoramiento de vivienda. La reserva permitirá cubrir compromisos pendientes y evitar interrupciones que puedan afectar la planificación y desarrollo de las iniciativas en curso, asegurando la eficiencia y efectividad en la implementación de los proyectos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 704 | 12/8/2024 | 1110 | 3704 | Prestar servicios profesionales para realizar el apoyo al control de seguimiento administrativo y técnico en la coordinación de los procesos contractuales y postcontractuales que desarrolle la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 19.456.366 | EDGAR GOYENECHÉ MUÑOZ | \$ 734.267 | El recurso se respalda para la continuidad de los servicios los cuales se enmarcan en el seguimiento y revisión, análisis y aprobación de los procesos radicados ante la Curaduría Pública Social, en especial en todo lo relacionado con la parte documental y administrativa de la Curaduría |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|------------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 690 | 12/8/2024 | 1146 | 3706 | Prestar servicios profesionales para la gestión de pagos y seguimiento financiero en los diferentes procesos de los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.052.400.573 | SERGIO ALEJANDRO CASTAÑEDA CAMACHO | \$ 917.833 | Se requiere profesional para realizar seguimiento de pagos pendientes correspondiente a Apoyos Económicos en el marco del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 738 | 13/8/2024 | 1286 | 3738 | Prestar servicios profesionales especializados en el seguimiento jurídico y estratégico a la Dirección General de la Caja de la Vivienda Popular, en concordancia con el plan de acción y las prioridades misionales de la entidad. | 79.782.687 | CRISTHIAN OMAR LIZCANO ORTIZ | \$ 12.096.162 | La necesidad de mantener recursos en reserva presupuestal responde a la continuidad de actividades relacionadas con el seguimiento jurídico y estratégico requerido por la Dirección General de la Caja de la Vivienda Popular. Esto garantiza el cumplimiento del plan de acción y las prioridades misionales de la entidad, especialmente en procesos legales estratégicos, asesoría normativa y apoyo en la toma de decisiones. La complejidad y alcance de estas tareas justifican la reserva, asegurando que se disponga de los recursos necesarios para dar respuesta oportuna a las obligaciones pendientes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 713 | 13/8/2024 | 1095 | 3751 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 52.266.982 | MARITZA SANCHEZ OCHOA | \$ 1.835.667 | Se requiere la continuidad de un profesional especialista en Gestión del Desarrollo Humano y Bienestar Social, para poder realizar el acompañamiento a los beneficiarios de los Actos Administrativos de reconocimiento a edificaciones y/o licenciamiento de las Viviendas de Interés Social (VIS) en barrios legalizados. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 703 | 13/8/2024 | 1099 | 3755 | Prestar servicios profesionales para brindar apoyo técnico en la supervisión de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 36.295.122 | MONICA CECILIA PISSO PAJOY | \$ 917.833 | Se requiere la reserva presupuestal para brindar apoyo técnico en la supervisión del Grupo 7 del Programa Plan Terrazas. Este servicio es esencial para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las actividades asignadas a dicho grupo, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y la adecuada supervisión de los proyectos en curso. El apoyo técnico contribuirá al monitoreo constante de los avances, así como a la resolución de posibles inconvenientes que puedan surgir durante la ejecución de las obras, garantizando la calidad y eficiencia del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 657 | 14/8/2024 | 1126 | 3758 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.016.012.566 | JULIANA ALEJANDRA MARTHEYN NÚÑEZ | \$ 3.304.200 | La reserva presupuestal se establece para garantizar la continuidad de los servicios de un profesional social que brinda acompañamiento y seguimiento a los beneficiarios de ayudas económicas en el marco de las actividades del Plan Terrazas. Este servicio es fundamental para asegurar que las intervenciones sociales se realicen de manera adecuada, cumpliendo con los objetivos establecidos en el programa, y para atender de manera oportuna las necesidades y solicitudes de los beneficiarios. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 699 | 14/8/2024 | 1121 | 3765 | Prestar servicios de apoyo a la gestión documental en relación con la implementación y ejecución de los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 79.381.629 | ALBERTO QUINTERO PARIAS | \$ 2.715.067 | La reserva presupuestal se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad del servicio de apoyo a la gestión documental pendiente a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este proceso es fundamental para consolidar, organizar y trasladar adecuadamente las cajas con documentación hacia el Archivo General de la Nación, cumpliendo con los lineamientos normativos y asegurando la preservación de la información institucional. La reserva permitirá cubrir las obligaciones financieras relacionadas con esta actividad crítica, evitando retrasos que podrían impactar en la correcta custodia y disposición de los archivos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 752 | 14/8/2024 | 1426 | 3771 | Prestar servicios profesionales para brindar apoyo jurídico en los procesos de expedición de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco de la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C. | 77.094.539 | IVAN RODOLFO OROZCO MONTERO | \$ 570.200 | Se requiere el servicio jurídico para apoyar los procesos pendientes de la curaduría pública social. Expedir 2.000 Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de viviendas de estratos 1 y 2 por parte de la Curaduría Pública Social. Realizar la modificación de 342 Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción del Plan Terrazas, que incluyen la revisión, aprobación y gestión de dichos actos. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 731 | 14/8/2024 | 1100 | 3779 | Prestar servicios de apoyo a la gestión para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.032.448.234 | FABIAN DANILO MORALES CASADIEGO | \$ 523.600 | Se requiere profesional social para el acompañamiento en atención al ciudadano en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 769 | 15/8/2024 | 1287 | 3788 | Prestar servicios profesionales para el seguimiento, control y monitoreo de las bases de datos e indicadores generados en la ejecución de los programas y procesos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.015.466.109 | DANIEL FELIPE GOMEZ PARRA | \$ 550.700 | La reserva presupuestal corresponde al saldo del giro pendiente del mes de diciembre, el cual será tramitado en enero de 2025, una vez el contratista entregue todo lo pendiente por entregar el mismo. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 741 | 15/8/2024 | 1411 | 3793 | Prestar servicios profesionales para la ejecución de actividades relacionadas con la estructuración jurídica de documentos para el curso procedimientos administrativos sancionatorios contractuales, proyección de documentos para acciones judiciales y apoyar el soporte jurídico de los proyectos de inversión de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de Vivienda Popular. | 52.535.698 | ANA MARCELA SILVA PENAGOS | \$ 593.000 | La reserva corresponde al giro pendiente de los servicios prestados en diciembre de 2024, los cuales se estima pagar en Febrero de 2025, siempre y cuando el contratista entregue todo a satisfacción |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 777 | 16/8/2024 | 1417 | 3909 | Prestar los servicios profesionales especializados para realizar seguimiento, revisión, evaluación y apropiación, de los diferentes proyectos postulados a los programas de mejoramiento de vivienda que gestiona la Dirección de Mejoramiento de Vivienda, mediante los instrumentos normativos vigentes. | 79.646.925 | JOHN ALEXANDER CORREDOR FONSECA | \$ 5.808.000 | Se requiere la continuidad de los servicios profesionales para apoyar la coordinación en los procesos pendientes de la Curaduría Pública Social, así como para la implementación de las estrategias necesarias para el cumplimiento de las metas establecidas para el año 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 787 | 20/8/2024 | 1433 | 3991 | Prestar los servicios profesionales para apoyar la elaboración de insumos técnicos para la estructuración de proyectos, así como apoyar la elaboración de levantamientos y diseños arquitectónicos de los proyectos que requiere adelantar la Dirección de Mejoramiento de vivienda en el marco de Mejoramiento Integral de vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad. | 1.030.606.401 | SCHERLA ESTEFANIA CORDOVA ZAMBRANO | \$ 1.581.334 | La reserva presupuestal para la contratación de estos servicios profesionales se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en las actividades esenciales del programa de Mejoramiento Integral de Vivienda. Este proceso es clave para estructurar y viabilizar proyectos que beneficien a familias en condiciones de vulnerabilidad, asegurando que los diseños y levantamientos arquitectónicos cumplan con los estándares técnicos requeridos. La reserva permite cubrir obligaciones pendientes, evitando interrupciones en la ejecución y asegurando el logro de los objetivos sociales y técnicos del programa. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-----------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 783 | 20/8/2024 | 1113 | 4000 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 52.820.370 | JOHANA ALEXANDRA HERRERA SANCHEZ | \$ 2.569.934 | Se requiere profesional social para el acompañamiento del grupo 7 a beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 784 | 20/8/2024 | 1416 | 4005 | Prestar los servicios profesionales para apoyar el proceso de Asistencia Técnica, repartir, controlar y actualizar la información que se genera en la radicación de los proyectos postulados a los diferentes programas de mejoramiento de vivienda, de conformidad con sus competencias, en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C. | 53.178.606 | JENNY PAOLA RAMIREZ GALVIZ | \$ 734.267 | Se requiere dar continuidad a los procesos de enrutamiento necesarios para las actividades pendientes de la Curaduría, tales como: expedir 2.000 Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de viviendas de estratos 1 y 2 por parte de la Curaduría Pública Social, así como realizar la modificación de 342 Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción del Plan Terrazas, que incluyen la revisión, aprobación y gestión de dichos actos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 791 | 20/8/2024 | 1149 | 4006 | Prestar servicios profesionales, para realizar actividades relacionadas con la gestión contractual y el apoyo jurídico, para la ejecución de los programas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Cajade Vivienda Popular. | 53.040.148 | YEIMY NATHALIA ARIZA BUITRAGO | \$ 1.066.667 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a requerimientos por incumplimientos de los grupos 2 y 11 de Obra en el marco del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 755 | 26/8/2024 | 1414 | 4020 | Prestar los servicios profesionales realizando el seguimiento de los procesos de diseño de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C. | 1.013.634.216 | CRISTIAN FABIAN RAMIREZ MARROQUIN | \$ 2.569.667 | La reserva presupuestal para este servicio se justifica en la necesidad de garantizar la continuidad en el seguimiento de los procesos de diseño de proyectos orientados a la expedición de actos de reconocimiento y licenciamiento. Estas actividades son esenciales para avanzar en la formalización de vivienda en barrios legalizados y en la mejora del espacio público en Bogotá D.C. La naturaleza técnica y estratégica de estas tareas implica gestionar adecuadamente los recursos asignados para cumplir con los objetivos establecidos, asegurando el desarrollo eficiente y oportuno de los proyectos en curso. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 825 | 30/8/2024 | 1420 | 4079 | Prestar los servicios profesionales para realizar el análisis, evaluación, apropiación y gestión de documentación de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C. | 1.032.417.087 | NELSON RAUL RAMOS LEAL | \$ 790.667 | Se requiere la contratación de servicios profesionales especializados para realizar el análisis, evaluación, apropiación y gestión de la documentación de los proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco de la contribución en la formalización de vivienda en barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C. Este servicio es esencial para garantizar que los proyectos cumplan con los requisitos técnicos, legales y normativos, facilitando su avance y permitiendo la expedición eficiente de los actos administrativos necesarios para el desarrollo de las viviendas de interés social y la mejora integral del entorno urbano en la ciudad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 820 | 30/8/2024 | 1285 | 4080 | Prestar servicios profesionales especializados para brindar apoyo en la supervisión de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.049.628.408 | CAMILO ESTEBAN MOLINA ESPINOSA | \$ 743.424 | La reserva presupuestal se justifica para asegurar la continuidad de los servicios profesionales especializados destinados a apoyar la supervisión de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular bajo la responsabilidad de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este servicio es fundamental para garantizar el seguimiento técnico y administrativo de los proyectos, verificando el cumplimiento de los términos contractuales, la calidad de los trabajos realizados y la correcta ejecución de los recursos asignados. La reserva permitirá cubrir las obligaciones pendientes relacionadas con esta supervisión, asegurando la adecuada gestión y desarrollo de los proyectos en beneficio de las comunidades atendidas. El contratista tiene a cargo el apoyo a la supervisión de grupo 9 - Programa Plan Terrazas |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 823 | 30/8/2024 | 1128 | 4082 | Prestar los servicios profesionales especializados para analizar, levantar, evaluar y gestionar la documentación de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C. | 1.032.433.883 | ANGELA PATRICIA HERNANDEZ NARANJO | \$ 2.323.200 | Se requiere la contratación de un profesional en arquitectura, para la revisión y aprobación de los diseños arquitectónicos, así como el seguimiento de la norma impresa en el POT (Plan de Ordenamiento Territorial) vigente. Tendrá como compromiso emitir actas de observaciones sobre los diseños arquitectónicos recibidos por parte del equipo diseñador, de igual manera revisar las subsanaciones respectivas y así proceder con el flujo de estudio. Adicionalmente, realizará la emisión de los documentos que soporten la aprobación y la emisión del Acto Administrativo. El profesional tiene la responsabilidad de compilar la información de los expedientes que cumplan los requisitos propios para continuar con la emisión de los Actos Administrativos de Reconocimiento de edificaciones existentes: 1. Realizar la revisión y el análisis de 2.000 desde el componente arquitectónico para los Actos Administrativos de Reconocimiento de Edificaciones existentes de las viviendas de estratos 1 y 2 radicados ante la Curaduría Pública Social. 2. Realizar la revisión y el análisis desde el componente arquitectónico para la modificación de 342 Actos los Actos Administrativos de Reconocimi |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|-------------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 826 | 30/8/2024 | 1337 | 4083 | Prestar los servicios profesionales especializados para realizar el análisis, evaluación, aprobación y gestión de documentación de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y aprobación del espacio público en Bogotá D.C. | 1.094.936.179 | SEBASTIAN RENGIFO VELASQUEZ | \$ 580.800 | Se requiere la contratación de un profesional en ingeniería civil especializado en estructuras, para la revisión y aprobación de los diseños y cálculos estructurales de los proyectos teniendo en cuenta la norma vigente. Por otra parte, se cuenta con el compromiso de emitir actas de observaciones desde el componente estructural sobre los diseños y cálculos estructurales recibidos por parte del equipo de estructuración, de igual manera se cuenta con el compromiso de revisar las subsanaciones respectivas y así proceder con el flujo de estudio. Adicionalmente, se debe realizar las salidas de ingeniería correspondientes a la viabilidad de los proyectos a cargo donde se soporte la aprobación y la emisión del Acto Administrativo. 1. Realizar la revisión y el análisis de 2.000 desde el componente estructural para los Actos Administrativos de Reconocimiento de Edificaciones existentes de las viviendas de estratos 1 y 2 radicados ante la Curaduría Pública Social. 2. Realizar la revisión y el análisis desde el componente de ingeniería para la modificación de 342 Actos los Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de Plan terrazas (revisar, aprobar y gestionar). |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 819 | 2/9/2024 | 1434 | 4085 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico a las actividades de la Dirección de Mejoramiento de vivienda en el marco de sus funciones y competencias. | 1.110.598.282 | SHARON STEFANY POLO CARRILLO | \$ 734.267 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a PQR'S, Derechos de petición, acciones constitucionales y requerimiento de Entes de control que reciba la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 834 | 2/9/2024 | 1429 | 4087 | Prestar servicios de apoyo a la gestión que soporten los procesos administrativos relacionados con el manejo documental requeridos en la ejecución de los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.000.119.935 | JULIAN ALEJANDRO MENDEZ PAEZ | \$ 160.000 | La reserva presupuesta de este servicio radica en la continuidad y el apoyo en el adecuado manejo documental en los procesos administrativos que soportan la ejecución de los programas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Estos servicios contribuyen a la organización, actualización, y conservación de la información requerida, cumpliendo con los lineamientos institucionales y normativos aplicables. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 827 | 2/9/2024 | 1096 | 4090 | Prestar servicios de apoyo a la gestión para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda | 39.705.393 | MARTHA JEANNETH AMAYA TORRES | \$ 1.309.000 | Se requiere profesional social para el acompañamiento a beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 836 | 2/9/2024 | 1289 | 4091 | Prestar los servicios profesionales especializados para analizar, levantar, evaluar y gestionar la documentación de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y aprobación del espacio público en Bogotá D.C. | 1.018.413.708 | EDGAR ANDRES PASTRAN CHAUX | \$ 580.800 | La justificación para la reserva presupuestal de este servicio: radica en la necesidad de contar con un equipo especializado para garantizar la correcta evaluación y tramitación de los proyectos que buscan mejorar las condiciones habitacionales en barrios legalizados. Este proceso es esencial para avanzar en la formalización de viviendas, asegurar el cumplimiento de normativas urbanísticas y optimizar la gestión del espacio público. La asignación de recursos garantiza la continuidad y eficiencia de la labor en el marco de los proyectos de mejoramiento integral y desarrollo urbano en la ciudad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 829 | 2/9/2024 | 1142 | 4111 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento técnico a procesos de seguimiento arquitectónico de obra de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.015.462.107 | MARIA CAMILA MEJIA CARDOZO | \$ 395.333 | La reserva presupuestal para la contratación de estos servicios profesionales se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en las actividades esenciales del programa de Mejoramiento Integral de Vivienda. Este proceso es clave para estructurar y viabilizar proyectos que benefician a familias en condiciones de vulnerabilidad, asegurando que los diseños y levantamientos arquitectónicos cumplan con los estándares técnicos requeridos. La reserva permite cubrir obligaciones pendientes, evitando interrupciones en la ejecución y asegurando el logro de los objetivos sociales y técnicos del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 832 | 2/9/2024 | 1292 | 4112 | Prestar servicios profesionales especializados para brindar apoyo en la supervisión SST y del cumplimiento de la norma vigente en la materia aplicable a los proyectos contratados por la CVP a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 65.797.857 | NANCY STELLA FORERO AVILA | \$ 462.333 | Se requiere la continuidad de servicios profesionales especializados para brindar apoyo en la supervisión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), así como garantizar el cumplimiento de la normativa vigente en la materia, aplicable a los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular (CVP) bajo la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este apoyo es fundamental para asegurar la integridad física y la salud de los trabajadores involucrados en los proyectos, cumpliendo con las normativas establecidas y minimizando los riesgos laborales en las intervenciones de mejoramiento de vivienda, garantizando un ambiente laboral seguro y conforme a la legislación vigente. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 831 | 3/9/2024 | 1412 | 4113 | Prestar los servicios profesionales para analizar, levantar, evaluar y gestionar la documentación de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C. | 1.018.437.778 | ANGELICA DEL PILAR BUITRAGO REDONDO | \$ 462.333 | Se requiere la contratación de un profesional en ingeniería civil especializado en estructuras, para la revisión y aprobación de los diseños y cálculos estructurales de los proyectos teniendo en cuenta la norma vigente. Por otra parte, se cuenta con el compromiso de emitir actas de observaciones desde el componente estructural sobre los diseños y cálculos estructurales recibidos por parte del equipo de estructuración, de igual manera se cuenta con el compromiso de revisar las subsanaciones respectivas y así proceder con el flujo de estudio. Adicionalmente, se debe realizar las salidas de ingeniería correspondientes a la viabilidad de los proyectos a cargo donde se soporte la aprobación y la emisión del Acto Administrativo. 1. Realizar la revisión y el análisis de 2.000 desde el componente estructural para los Actos Administrativos de Reconocimiento de Edificaciones existentes de las viviendas de estratos 1 y 2 radicados ante la Curaduría Pública Social. 2. Realizar la revisión y el análisis desde el componente de ingeniería para la modificación de 342 Actos los Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de Plan terrazas (revisar, aprobar y gestionar). |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|----------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 839 | 5/9/2024 | 1428 | 4128 | Prestar servicios profesionales especializados en los procesos de gestión social y acompañamiento a la comunidad en los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 37.729.745 | IRIS MAGNOLIA SERRANO DELGADO | \$ 1.452.000 | Se requiere profesional social para brindar acompañamiento complementario al equipo social a los beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 848 | 5/9/2024 | 1335 | 4130 | Prestar servicios profesionales para brindar apoyo jurídico en los procesos de expedición de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y aprobación del espacio público en Bogotá D.C. | 1.093.140.666 | CARLOS EDUARDO ROMERO RANGEL | \$ 1.161.600 | Se requiere la continuidad de los servicios jurídicos para para revisar, analizar y aprobar los procesos radicados ante la Curaduría Pública Social, permitiendo la expedición de los Actos Administrativos de Reconocimiento de Viviendas de Interés Social (VIS) en barrios legalizados. Entre las actividades pendientes se encuentran la validación técnica y jurídica de expedientes, análisis de requisitos legales, revisión de levantamientos topográficos, elaboración de informes y la formalización de los actos administrativos. Estas acciones son fundamentales para avanzar en la formalización de viviendas y garantizar los derechos de las comunidades beneficiarias. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 830 | 5/9/2024 | 1460 | 4131 | Prestar servicios profesionales especializados para brindar apoyo técnico en la supervisión de contratos y proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 91.490.565 | CARLOS ANDRES CORDOBA PAEZ | \$ 1.333.333 | La justificación responde a la importancia de garantizar la continuidad en la supervisión técnica de los contratos y proyectos en ejecución, en especial al apoyo a la supervisión del grupo 8 de obra del programa Plan Terrazas. Estos recursos permitirán cubrir compromisos pendientes relacionados con actividades de monitoreo, ajustes o requerimientos adicionales surgidos durante el seguimiento de los proyectos. Además, aseguran la disponibilidad presupuestal necesaria para responder oportunamente a cualquier ajuste o contingencia que surja en el marco de la ejecución contractual, salvaguardando la calidad y efectividad de los procesos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 854 | 10/9/2024 | 1472 | 4140 | Prestar servicios profesionales técnicos para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de vivienda en la elaboración y actualización de presupuestos de obra, elaboración de reconocimiento de edificaciones, y apoyo a la supervisión para la gestión que se requiera. | 1.014.272.111 | LAURA MARCELA HUERTAS GUERRA | \$ 1 | En trámite, liberación de 1 peso. se encuentra en proceso el trámite de la liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 847 | 10/9/2024 | 1431 | 4141 | Prestar servicios profesionales como apoyo técnico desde el componente de arquitectura en el desarrollo de la ejecución de los proyectos de mejoramiento a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 39.552.133 | ADALIA SERRANO RODRIGUEZ | \$ 2.311.667 | La reserva presupuestal para la contratación de servicios profesionales orientados a la elaboración de insumos técnicos, levantamientos y diseños arquitectónicos para los proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en las actividades esenciales del programa de Mejoramiento Integral de Vivienda en especial la revisión técnica de los grupos de cumplimiento 2,3,6 del programa Plan Terrazas |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 856 | 10/9/2024 | 1118 | 4142 | Prestar servicios profesionales, para realizar actividades relacionadas con la gestión contractual y jurídica, en la ejecución y seguimiento de los programas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de Vivienda Popular. | 1.015.397.917 | LUIS JOSE GRACIA BAYUELO | \$ 2.666.667 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a requerimientos jurídicos de los grupos de Obra 7,8, y 9 en el marco del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 857 | 11/9/2024 | 1473 | 4147 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda | 1.075.301.024 | YUDDY REYES JIMENEZ | \$ 1.835.667 | Se requiere continuidad de los servicios desde el componente social para brindar acompañamiento a beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 864 | 12/9/2024 | 1133 | 4159 | Prestar los servicios profesionales para realizar el análisis (>,<)-evaluación, aprobación y gestión de documentación de proyectos en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y aprobación del espacio público en Bogotá D.C. | 4.151.946 | LUIS HUMBERTO CABIELES RICARDO | \$ 7.444.333 | La reserva presupuestal se justifica para asegurar la prestación de servicios profesionales necesarios para realizar el análisis, evaluación, apropiación y gestión de la documentación de proyectos en el marco del Plan Terrazas así como el seguimiento técnico de todos los grupos de obra. Estos procesos son clave para la correcta implementación y avance de los proyectos, garantizando el cumplimiento de los objetivos de urbanización y fortalecimiento del espacio público en la ciudad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 869 | 12/9/2024 | 1127 | 4160 | Prestar servicios profesionales especializados para realizar el seguimiento, control y monitoreo del Sistema Integrado de Gestión de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda (>,<)-brindando apoyo para la implementación efectiva de sus componentes y el cumplimiento de los estándares de calidad establecidos. | 1.090.434.340 | ADRIAN ALBERTO JAIMES ARCINIEGAS | \$ 3.484.800 | La reserva presupuestal para la contratación de servicios profesionales especializados en seguimiento, se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en la implementación efectiva de los componentes del sistema y el cumplimiento de los estándares de calidad establecidos. Este proceso es esencial para asegurar que las actividades desarrolladas por la dirección se realicen bajo criterios de eficiencia y eficacia, fortaleciendo la gestión institucional y optimizando los recursos destinados a los programas de mejoramiento de vivienda. La reserva permitirá cubrir las obligaciones pendientes y evitar interrupciones que afecten los resultados esperados. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 868 | 16/9/2024 | 1486 | 4264 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda | 1.031.172.849 | IVONN MAYERLY AMAYA CARDOZO | \$ 1.581.333 | Se requiere un profesional social para brindar acompañamiento a los beneficiarios de los grupos 8 y 10, en el marco de las actividades del Plan Terrazas, con el fin de garantizar el cumplimiento de los objetivos y asegurar el adecuado desarrollo de las acciones contempladas en el programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 871 | 17/9/2024 | 1485 | 4319 | Prestar servicios profesionales especializados para realizar el seguimiento administrativo y técnico de los contratos y/o convenios que desarrolle la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 80.230.627 | CARLOS ABEL ROJAS CARDOZO | \$ 6.679.200 | La justificación para la asignación de recursos en respaldo presupuestal para este servicio radica en la necesidad de garantizar la adecuada supervisión y control de los compromisos contractuales vigentes. Dado que estos procesos son fundamentales para verificar el cumplimiento de los términos establecidos, asegurar la correcta ejecución de los recursos y mitigar posibles riesgos administrativos o técnicos, los recursos respaldados permitirán cubrir obligaciones pendientes y eventuales ajustes que puedan surgir, asegurando la continuidad y calidad en la gestión de los contratos y convenios. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|--|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 859 | 17/9/2024 | 1489 | 4320 | Prestar los servicios profesionales para apoyar la generación de base de datos de precios unitarios y presupuestos que se requieran adelantar en el marco de Mejoramiento Integral de vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad. | 19.339.095 | REINALDO GALINDO HERNANDEZ | \$ 2.032.800 | Se requiere la continuidad de servicios profesionales para apoyar la generación de bases de datos de precios unitarios y presupuestos esenciales para el desarrollo de los proyectos de Mejoramiento Integral de Vivienda dirigidos a familias en condiciones de vulnerabilidad. Este apoyo es clave para garantizar la elaboración precisa y fundamentada de los presupuestos necesarios para la ejecución de los proyectos, optimizando los recursos y asegurando la adecuada distribución de los mismos en beneficio de las familias beneficiarias. La correcta estructuración de estas bases de datos es fundamental para la planificación efectiva y la ejecución exitosa de los proyectos de mejoramiento. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 877 | 17/9/2024 | 1483 | 4321 | Prestar los servicios profesionales especializados para apoyar la estructuración técnica de procesos que se adelanten en la Dirección de Mejoramiento de vivienda y el seguimiento a procesos de diseño en el marco de Mejoramiento Integral de vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad. | 13.509.148 | JUAN JERONIMO RAMIREZ BAUTISTA | \$ 11.466.667 | Se requiere la continuidad del personal en arquitectura, para la revisión y aprobación de los diseños arquitectónicos, así como el seguimiento de la norma impuesta en el POT (Plan de Ordenamiento Territorial) vigente. Tendrá como compromiso emitir actas de observaciones sobre los diseños arquitectónicos recibidos por parte del equipo diseñador, de igual manera revisar las subsanaciones respectivas y así proceder con el flujo de estudio. Adicionalmente, realizará la emisión de los documentos que soporten la aprobación y la emisión del Acto Administrativo. El profesional tiene la responsabilidad de compilar la información de los expedientes que cumplan los requisitos propios para continuar con la emisión de los Actos Administrativos de Reconocimiento de edificaciones existentes: 1. Realizar la revisión y el análisis de 2.000 desde el componente arquitectónico para los Actos Administrativos de Reconocimiento de Edificaciones existentes de las viviendas de estratos 1 y 2 radicados ante la Curaduría Pública Social. 2. Realizar la revisión y el análisis desde el componente arquitectónico para la modificación de 342 Actos de los Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de Plan terrazas (revisar, aprobar y gestionar). |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 878 | 17/9/2024 | 1484 | 4322 | Prestar servicios profesionales especializados para brindar apoyo en la supervisión ambiental y del cumplimiento de la norma vigente en la materia aplicable a los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 88.031.359 | MIGUEL LEONARDO MANRIQUE CAMARGO | \$ 1.284.967 | Se requiere la contratación de servicios profesionales especializados para brindar apoyo en la supervisión ambiental y asegurar el cumplimiento de la normativa vigente aplicable a los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular, bajo la responsabilidad de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este apoyo es esencial para garantizar que los proyectos se desarrollen respetando los estándares ambientales establecidos, lo que asegura la sostenibilidad de las intervenciones y la protección del entorno urbano y natural en los barrios beneficiados. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 882 | 17/9/2024 | 1487 | 4324 | Prestar servicios profesionales para realizar el análisis, revisión, gestión y seguimiento financiero en los diferentes programas o contratos fiduciarios de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 51.800.753 | MARIBEL SOLIS AVILA | \$ 2.933.333 | La reserva presupuestal se justifica para garantizar la continuidad del seguimiento financiero a los grupos de obra 1 y 4 (obra o interventoría) en el marco del Plan Terrazas. Este seguimiento es fundamental para asegurar el correcto manejo de los recursos asignados, verificar la ejecución financiera de los proyectos y garantizar el cumplimiento de los objetivos establecidos, promoviendo la transparencia y eficiencia en la gestión del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 886 | 17/9/2024 | 1488 | 4326 | Prestar servicios profesionales para realizar el análisis y seguimiento financiero a los diferentes programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda como a los contratos o encargos fiduciarios que realiza la administración de los mismos. | 19.065.143 | GONZALO DE JESUS AGUDELO GALLEG0 | \$ 1.468.533 | Se requiere profesional para continuar con las legalizaciones en el marco del Fideicomiso del Plan Terrazas |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 893 | 30/9/2024 | 1482 | 4369 | Prestar servicios profesionales para la realización de actividades administrativas, gestión documental y procesamiento de la información relacionados con la implementación y ejecución de los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda | 1.010.198.866 | YULY ALEXANDRA AGUIRRE CASTRILLON | \$ 4.133.333 | La reserva presupuestal garantiza la continuidad de los servicios de apoyo a la gestión documental, esenciales para la adecuada organización y trazabilidad de los procesos administrativos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este soporte es clave para asegurar la eficiente ejecución de los programas y proyectos en curso, permitiendo cumplir con los objetivos establecidos y los requerimientos normativos. Además, facilita el cierre de la vigencia 2024 y prepara la base documental para las metas del 2025. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 806 | 30/9/2024 | 1109 | 4372 | Contratar los servicios integrales de un operador logístico que lleve a cabo las actividades que requiera la caja de la vivienda popular y que permita divulgar los avances de los diferentes programas misionales de la entidad. | 830.078.025 | DOUGLAS TRADE S A S | \$ 100.000.000 | En trámite Dirección de Gestión Corporativa |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 329 | 3/10/2024 | 1535 | 4404 | Adición y Prorroga al contrato 329-2023 cuyo objeto es: Prestar el servicio público de transporte terrestre automotor especial para la caja de la vivienda popular. | 901.711.687 | UNIÓN TEMPORAL ALIANZA GALAXIA-PLATINO | \$ 309.133 | A cargo de la subdirección Administrativa |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 914 | 7/10/2024 | 1527 | 4473 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 79.879.187 | RICARDO PARDO PINZON | \$ 4.038.467 | Se requiere la continuidad de un profesional en Gestión del Desarrollo Humano y Bienestar Social, para poder realizar el acompañamiento a los beneficiarios de los Actos Administrativos de reconocimiento a edificaciones y/o licenciamiento de las Viviendas de Interés Social (VIS) en barrios legalizados. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 915 | 8/10/2024 | 1537 | 4534 | Prestar servicios profesionales para realizar el análisis y seguimiento financiero a los diferentes programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda como a los contratos o encargos fiduciarios que realiza la administración de los mismos. | 1.012.383.494 | JUAN ANDRES GONZALEZ MENDOZA | \$ 6.080.000 | Se requiere el servicio para dar continuidad en el seguimiento financiero al Patrimonio Autónomo del Plan Terrazas, con el fin de cerrar la vigencia 2024 y consolidar las cuentas correspondientes. Esta continuidad es esencial para asegurar el cumplimiento de los procedimientos establecidos, el adecuado cierre de la gestión financiera del año y la correcta consolidación de los informes y saldos de las cuentas del Plan Terrazas. De esta forma, se garantiza el cierre adecuado de los compromisos y se asegura la transparencia y la correcta ejecución del presupuesto asignado, permitiendo el cumplimiento de las metas para la vigencia 2025. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 912 | 8/10/2024 | 1538 | 4535 | Prestar servicios profesionales especializados para apoyar el esquema económico, financiero y fiduciario, así como el seguimiento y la ejecución del componente financiero de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.020.731.917 | PAULA ANDREA BASTO MONROY | \$ 6.726.667 | Se requiere la continuación de los servicios para apoyar el esquema económico, financiero y fiduciario de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este servicio es esencial para el seguimiento adecuado de la ejecución del componente financiero, garantizando el cumplimiento de los planes y proyectos establecidos, el control de los recursos y la optimización en la asignación de los mismos. Además, se busca asegurar la correcta ejecución y gestión de los recursos fiduciarios, facilitando la toma de decisiones financieras informadas y el cumplimiento de los objetivos estratégicos de la dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 920 | 17/10/2024 | 1539 | 4711 | Prestar los servicios profesionales especializados para ejecutar acciones jurídicas relacionadas con las diferentes etapas del proceso de contratación que adelante la Dirección de Mejoramiento de Vivienda en el marco de los proyectos inversión que deban ser ejecutados. | 1.032.470.596 | SEBASTIAN ANDRES MACIAS LIEVANO | \$ 750.000 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a PQR'S, Derechos de petición, acciones constitucionales y requerimiento de Entes de control que reciba la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 922 | 18/10/2024 | 1542 | 4713 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico a la Dirección de Mejoramiento de Vivienda, para brindar apoyo en las actuaciones contractuales, administrativas y jurídicas. | 80.882.933 | RAFAEL AUGUSTO HERNANDEZ URUEÑA | \$ 1.000.000 | Se requiere profesional jurídico para adelantar las actividades propias de la fase precontractual, contractual y postcontractual de los contratos celebrados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 924 | 22/10/2024 | 1541 | 4726 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.018.465.058 | MANUEL SANTIAGO RAMIREZ CONTRERAS | \$ 1.600.000 | Se requiere los servicios del profesional social para brindar acompañamiento integral en el componente social del nuevo programa de mejoramiento de vivienda "Habita tu Casa, Habita tu Hogar". Este acompañamiento es fundamental para garantizar la correcta implementación de las estrategias sociales del programa, asegurando que los beneficiarios reciban la orientación necesaria y el apoyo adecuado durante el proceso de mejora de sus viviendas, y promoviendo su bienestar y integración comunitaria. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 925 | 23/10/2024 | 1540 | 4732 | Prestar servicios profesionales para apoyar los procesos organizacionales requeridos para la ejecución de los planes y proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.032.413.640 | ANDRES BARRETO CIFUENTES | \$ 1.119.200 | La reserva presupuestal se justifica para garantizar la continuidad de los servicios profesionales destinados a apoyar los procesos organizacionales necesarios para la ejecución de los planes y proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este apoyo es esencial para coordinar y fortalecer la gestión administrativa, técnica y operativa, asegurando el cumplimiento de las metas y objetivos establecidos en los programas de mejoramiento de vivienda. La reserva permitirá cubrir compromisos pendientes y evitar interrupciones que puedan afectar la planificación y desarrollo de las iniciativas en curso, asegurando la eficiencia y efectividad en la implementación de los proyectos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 912 | 6/11/2024 | 1538 | 4775 | Prestar servicios profesionales especializados para apoyar el esquema económico, financiero y fiduciario, así como el seguimiento y la ejecución del componente financiero de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.020.731.917 | PAULA ANDREA BASTO MONROY | \$ 3.993.359 | Se requiere la continuación de los servicios para apoyar el esquema económico, financiero y fiduciario de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este servicio es esencial para el seguimiento adecuado de la ejecución del componente financiero, garantizando el cumplimiento de los planes y proyectos establecidos, el control de los recursos y la optimización en la asignación de los mismos. Además, se busca asegurar la correcta ejecución y gestión de los recursos fiduciarios, facilitando la toma de decisiones financieras informadas y el cumplimiento de los objetivos estratégicos de la dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 936 | 6/11/2024 | 1584 | 4777 | Prestar los servicios profesionales para realizar la focalización, análisis, evaluación y aprobación de documentación de proyectos y beneficiarios en el marco de los programas para el mejoramiento estructural y locativo de vivienda en barrios legalizados de los programas en ejecución y por estructurar en la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.020.753.385 | MARTIN ALEJANDRO ZULETA GIL | \$ 11.900.000 | La justificación responde a la importancia de garantizar la continuidad en la supervisión técnica de los contratos y proyectos en ejecución, en especial al apoyo a la supervisión del grupo 9 de obra del programa Plan Terrazas. Estos recursos permitirán cubrir compromisos pendientes relacionados con actividades de monitoreo, ajustes o requerimientos adicionales surgidos durante el seguimiento de los proyectos. Además, aseguran la disponibilidad presupuestal necesaria para responder oportunamente a cualquier ajuste o contingencia que surja en el marco de la ejecución contractual, salvaguardando la calidad y efectividad de los procesos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 939 | 8/11/2024 | 1592 | 4787 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda | 1.020.760.075 | DIEGO FERNANDO TORRES RIVERA | \$ 8.400.000 | Se requiere profesional social para el acompañamiento a beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Estas actividades se enmarcan en el seguimiento social del grupo 9 |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 935 | 8/11/2024 | 1591 | 4788 | Prestar los servicios profesionales para realizar la focalización, análisis, evaluación y aprobación de documentación de proyectos en el marco de los programas para el mejoramiento estructural y locativo de vivienda en barrios legalizados de los programas de vivienda de la Caja de Vivienda Popular. | 80.217.588 | ISMAEL ALEJANDRO RODRIGUEZ BARRAGAN | \$ 13.033.334 | Se requiere la reserva presupuestal para brindar apoyo técnico en la supervisión del Grupo 7 del Programa Plan Terrazas. Este servicio es esencial para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las actividades asignadas a dicho grupo, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y la adecuada supervisión de los proyectos en curso. El apoyo técnico contribuirá al monitoreo constante de los avances, así como a la resolución de posibles inconvenientes que puedan surgir durante la ejecución de las obras, garantizando la calidad y eficiencia del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 940 | 8/11/2024 | 1580 | 4790 | Prestar los servicios profesionales para realizar la focalización, análisis, evaluación y aprobación de documentación de proyectos y beneficiarios en el marco de los programas para el mejoramiento estructural y locativo de vivienda en barrios legalizados de los programas existentes y por en estructurar en la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.018.419.961 | DIEGO IVAN MARTINEZ BAYONA | \$ 11.900.000 | La justificación responde a la necesidad de asegurar un proceso riguroso y eficiente en la selección y evaluación de los proyectos y beneficiarios en particular con lo concerniente a la Contratación Directa suscrita en el marco del Plan Terrazas. Este servicio es fundamental para garantizar que los recursos asignados a los programas de mejoramiento de vivienda sean utilizados de manera adecuada y en línea con las prioridades y objetivos de la entidad. La reserva presupuestal asegura la continuidad y eficacia de los procesos de focalización, evaluación y aprobación, contribuyendo a mejorar las condiciones de vivienda de las familias en situación de vulnerabilidad. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|----------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 946 | 13/11/2024 | 1413 | 4795 | Prestar los servicios profesionales para analizar, levantar, evaluar y gestionar la documentación de proyectos postulados a la expedición deactos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para lacontribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados ymejora en la conformación y apropiación del espacio público en BogotáD.C. | 1.005.650.705 | MIGUEL SANTIAGO DURAN NIEVES | \$ 4.405.600 | Se requiere la contratación de un profesional especialista en Gestión del Desarrollo Humano y Bienestar Social, para poder realizar el acompañamiento a los beneficiarios de los Actos Administrativos de reconocimiento a edificaciones y/o licenciamiento de las Viviendas de Interés Social (VIS) en barrios legalizados. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 943 | 14/11/2024 | 1596 | 4800 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico, pararealizar el análisis, proyección y seguimiento depeticiones, requerimientos y solicitudes internas y externas a cargo dela Dirección de Mejoramiento de Vivienda | 1.065.614.176 | CINDY JOHANA SEPULVEDA CALDERON | \$ 9.685.167 | Se requiere profesional jurídico para adelantar las actividades propias de la fase precontractual, contractual y postcontractual de los contratos celebrados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 944 | 18/11/2024 | 1579 | 4841 | Prestar servicios profesionales especializados para apoyar la ejecucióny seguimiento jurídico a los programas y proyectosde a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de laVivienda Popular de la Alcaldía de Bogotá | 80.864.145 | GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ LOPEZ | \$ 8.800.000 | Se requiere el servicio para garantizar la continuidad en el desarrollo del convenio y la implementación del reglamento operativo del nuevo programa de mejoramiento "Mejora tu Casa, Hábita tu Hogar", así como para llevar a cabo todos los procesos legales necesarios para su adecuada ejecución. Este servicio es fundamental para asegurar el cumplimiento de los requisitos legales y operativos del programa, garantizando su efectividad y el correcto uso de los recursos destinados al mejoramiento de la calidad de vida de las familias beneficiarias. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 948 | 18/11/2024 | 1588 | 4862 | Prestar servicios de apoyo a la gestión para la planificación, ejecucióny seguimiento de las actividades administrativas yfinancieras de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda | 1.032.482.858 | DANIELA PEREZ GOMEZ | \$ 5.568.000 | La reserva presupuestal es necesaria para garantizar la continuidad del servicio de apoyo a la gestión administrativa relacionado con los pagos mensuales a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este servicio es clave para asegurar el cumplimiento oportuno de las obligaciones financieras, facilitando la ejecución efectiva de los programas y proyectos de la Dirección, y evitando retrasos que puedan impactar negativamente en los beneficiarios y contratistas asociados. Asegurar estos recursos permite consolidar los compromisos adquiridos en la vigencia 2024 y preparar un cierre financiero adecuado. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 947 | 18/11/2024 | 1587 | 4864 | Prestar los servicios profesionales para brindar apoyo en laactualización de insumos de obra, solicitud de cotizaciones->>->-revisión de presupuestos y actividades de obra no previstas a cargo dela Dirección de Mejoramiento de vivienda, que serequieran adelantar en el marco de Mejoramiento integral de vivienda afamilias en condiciones de vulnerabilidad. | 80.083.969 | JULIAN FERNANDO CASTRO OSTOS | \$ 13.939.200 | La justificación responde a la importancia de garantizar la continuidad en la supervisión técnica de los contratos y proyectos en ejecución, en especial al apoyo a la supervisión del grupo 8 de obra del programa Plan Terrazas. Estos recursos permitirán cubrir compromisos pendientes relacionados con actividades de monitoreo, ajustes o requerimientos adicionales surgidos durante el seguimiento de los proyectos. Además, aseguran la disponibilidad presupuestal necesaria para responder oportunamente a cualquier ajuste o contingencia que surja en el marco de la ejecución contractual, salvaguardando la calidad y efectividad de los procesos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 951 | 19/11/2024 | 1583 | 4865 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento técnico aprocesos de seguimiento arquitectónico de obra delos proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo dela Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.018.437.034 | NICOLAS FELIPE LEON PINEDA | \$ 4.216.667 | Se requiere la continuidad de servicios profesionales para brindar acompañamiento técnico en los procesos de seguimiento arquitectónico de obra, este servicio es crucial para asegurar el cumplimiento de los estándares técnicos y arquitectónicos establecidos en cada uno de los proyectos, garantizando la calidad y la ejecución conforme a las especificaciones requeridas. Además, este seguimiento contribuirá al adecuado avance de los proyectos y a la correcta gestión de los recursos asignados, optimizando los tiempos de ejecución y el cumplimiento de los objetivos establecidos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 953 | 20/11/2024 | 1597 | 4882 | Prestar servicios profesionales jurídicos en la proyección, seguimientoy tramite de los documentos y respuestas a PQRSD acargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de laVivienda Popular. | 28.948.360 | LESDY MARIA GIRALDO CASTAÑEDA | \$ 4.838.975 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a PQR'S, Derechos de petición, acciones constitucionales y requerimiento de Entes de control que reciba la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 950 | 20/11/2024 | 1590 | 4883 | Prestar servicios profesionales especializados para brindar orientaciónjurídica en la formulación, implementación->>->-seguimiento y cierre de proyectos, así como el apoyo a Dirección en lasupervisión y ejecución a los programas deMejoramiento de Vivienda a cargo de la Dirección de Mejoramiento deVivienda. | 9.867.577 | JULIAN ALBERTO VASQUEZ GRAJALES | \$ 11.440.000 | La reserva presupuestal corresponde al saldo pendiente por el pago de los servicios especializados en orientación jurídica para la formulación, implementación, seguimiento y cierre de proyectos en el marco tanto del Plan Terrazas como de Mejora tu Casa Hábita tu Hogar Estos servicios son fundamentales para garantizar el cumplimiento normativo, la supervisión adecuada y la ejecución efectiva de las metas y compromisos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. La continuidad de estos procesos jurídicos y administrativos es esencial para cerrar la vigencia 2024 y sentar las bases para las actividades proyectadas en 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 955 | 29/11/2024 | 1594 | 4899 | Prestar servicios profesionales para brindar apoyo técnico en lasupervisión de los proyectos contratados por la Caja de laVivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 52.381.414 | ANGELICA MARIA SANCHEZ RODRIGUEZ | \$ 4.589.166 | Se requiere la contratación de un profesional en arquitectura, para la revisión y aprobación de los diseños arquitectónicos, así como el seguimiento de la norma impuesta en el POT (Plan de Ordenamiento Territorial) vigente. Tendrá como compromiso emitir actas de observaciones sobre los diseños arquitectónicos recibidos por parte del equipo diseñador, de igual manera revisar las subsanaciones respectivas y así proceder con el flujo de estudio. Adicionalmente, realizará la emisión de los documentos que soporten la aprobación y la emisión del Acto Administrativo. El profesional tiene la responsabilidad de compilar la información de los expedientes que cumplan los requisitos propios para continuar con la emisión de los Actos Administrativos de Reconocimiento de edificaciones existentes. 1. Realizar la revisión y el análisis de 2.000 desde el componente arquitectónico para los Actos Administrativos de Reconocimiento de Edificaciones existentes de las viviendas de estratos 1 y 2 radicados ante la Curaduría Pública Social. 2. Realizar la revisión y el análisis desde el componente arquitectónico para la modificación de 342 Actos los Actos Administrativos de Reconocimi |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 957 | 2/12/2024 | 1620 | 4905 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico a los procesos, procedimientos y actividades desarrollados por la Dirección de Mejoramiento de vivienda en el marco de sus competencias. | 1.088.321.330 | YENNY PAOLA GAMARRA MUÑOZ | \$ 5.683.333 | Se requiere la continuidad de los servicios jurídicos debido a que se encuentran en proceso de acompañamiento y asesoría en la implementación y ejecución del nuevo programa de mejoramiento de vivienda "Habita tu casa, Habita tu hogar". Estos servicios son fundamentales para asegurar el cumplimiento de la normativa aplicable, así como para brindar soporte en la estructuración de los procesos legales y contractuales que garanticen la correcta ejecución del programa. La continuidad de este acompañamiento es esencial para el desarrollo exitoso del programa y la protección de los intereses legales de la entidad y los beneficiarios. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 959 | 2/12/2024 | 1625 | 4907 | Prestar servicios profesionales especializados desde el componente jurídico para brindar apoyo, asesoría y acompañamiento en las actuaciones que se adelanten desde la Dirección de Mejoramiento de vivienda de la Caja de Vivienda, Popular. | 52.197.304 | DIANA NAYIBE TORRES ROA | \$ 5.085.666 | La justificación presupuestal para este servicio se basa en la necesidad de contar con un respaldo legal u seguimiento adecuado en los procesos de contratación que adelanta la DMV para la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 826 | 16/12/2024 | 1673 | 5050 | Adición y prórroga al contrato N. 826-2024 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales especializados para realizar el análisis, evaluación, apropiación y gestión de documentación de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C." | 1.094.936.179 | SEBASTIAN RENGIFO VELASQUEZ | \$ 4.356.000 | Se requiere la contratación de un profesional en ingeniería civil especializado en estructuras, para la revisión y aprobación de los diseños y cálculos estructurales de los proyectos teniendo en cuenta la norma vigente. Por otra parte, se cuenta con el compromiso de emitir actas de observaciones desde el componente estructural sobre los diseños y cálculos estructurales recibidos por parte del equipo de estructuración, de igual manera se cuenta con el compromiso de revisar las subsanaciones respectivas y así proceder con el flujo de estudio. Adicionalmente, se debe realizar las salidas de ingeniería correspondientes a la viabilidad de los proyectos a cargo donde se soporte la aprobación y la emisión del Acto Administrativo. 1. Realizar la revisión y el análisis de 2.000 desde el componente estructural para los Actos Administrativos de Reconocimiento de Edificaciones existentes de las viviendas de estratos 1 y 2 radicados ante la Curaduría Pública Social. 2. Realizar la revisión y el análisis desde el componente de ingeniería para la modificación de 342 Actos los Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de Plan terrazas (revisar, aprobar y gestionar). |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 705 | 18/12/2024 | 1700 | 5062 | Adición y prórroga al contrato No. 705 cuyo objeto es: "Prestar servicios de apoyo a la gestión referente a la administración de los procesos y actividades estratégicas en la Dirección de Mejoramiento de Vivienda, enfocados en la gestión administrativa y financiera". | 1.030.570.957 | LAURA ALEJANDRA ARBELAEZ CANCELADA | \$ 5.411.000 | La reserva presupuestal es necesaria para garantizar la continuidad del servicio de apoyo a la gestión administrativa relacionado con los pagos mensuales a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este servicio es clave para asegurar el cumplimiento oportuno de las obligaciones financieras, facilitando la ejecución efectiva de los programas y proyectos de la Dirección, y evitando retrasos que puedan impactar negativamente en los beneficiarios y contratistas asociados. Asegurar estos recursos permite consolidar los compromisos adquiridos en la vigencia 2024 y preparar un cierre financiero adecuado. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 827 | 18/12/2024 | 1720 | 5071 | Adición y prórroga al contrato No. 827 cuyo objeto es: "Prestar servicios de apoyo a la gestión para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda". | 39.705.393 | MARTHA JEANNETH AMAYA TORRES | \$ 3.665.200 | Se requiere profesional social para el acompañamiento a beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 936 | 18/12/2024 | 1693 | 5075 | Adición y prórroga al contrato No. 936 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para realizar la focalización, análisis, evaluación y aprobación de documentación de proyectos y beneficiarios en el marco de los programas para el mejoramiento estructural y locativo de vivienda en barrios legalizados de los programas en ejecución y por estructuración en la Dirección de Mejoramiento de Vivienda". | 1.020.753.385 | MARTIN ALEJANDRO ZULETA GIL | \$ 3.683.334 | La justificación responde a la importancia de garantizar la continuidad en la supervisión técnica de los contratos y proyectos en ejecución, en especial al apoyo a la supervisión del grupo 9 de obra del programa Plan Terrazas. Estos recursos permitirán cubrir compromisos pendientes relacionados con actividades de monitoreo, ajustes o requerimientos adicionales surgidos durante el seguimiento de los proyectos. Además, aseguran la disponibilidad presupuestal necesaria para responder oportunamente a cualquier ajuste o contingencia que surja en el marco de la ejecución contractual, salvaguardando la calidad y efectividad de los procesos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 831 | 18/12/2024 | 1669 | 5081 | Adición y prórroga al contrato N. 831-2024 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para analizar (>-<) levantar, evaluar y gestionar la documentación de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C." | 1.018.437.778 | ANGELICA DEL PILAR BUITRAGO REDONDO | \$ 3.236.334 | Se requiere la contratación de un profesional en ingeniería civil especializado en estructuras, para la revisión y aprobación de los diseños y cálculos estructurales de los proyectos teniendo en cuenta la norma vigente. Por otra parte, se cuenta con el compromiso de emitir actas de observaciones desde el componente estructural sobre los diseños y cálculos estructurales recibidos por parte del equipo de estructuración, de igual manera se cuenta con el compromiso de revisar las subsanaciones respectivas y así proceder con el flujo de estudio. Adicionalmente, se debe realizar las salidas de ingeniería correspondientes a la viabilidad de los proyectos a cargo donde se soporte la aprobación y la emisión del Acto Administrativo. 1. Realizar la revisión y el análisis de 2.000 desde el componente estructural para los Actos Administrativos de Reconocimiento de Edificaciones existentes de las viviendas de estratos 1 y 2 radicados ante la Curaduría Pública Social. 2. Realizar la revisión y el análisis desde el componente de ingeniería para la modificación de 342 Actos los Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de Plan terrazas (revisar, aprobar y gestionar). |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|-----------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 848 | 18/12/2024 | 1667 | 5083 | Adición y prórroga al contrato N. 848-2024: "Prestar servicios profesionales para brindar apoyo jurídico en los procesos de expedición de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la conformación y apropiación de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C. | 1.093.140.666 | CARLOS EDUARDO ROMERO RANGEL | \$ 4.646.400 | Se requiere la continuidad de los servicios jurídicos para para revisar, analizar y aprobar los procesos radicados ante la Curaduría Pública Social, permitiendo la expedición de los Actos Administrativos de Reconocimiento de Viviendas de Interés Social (VIS) en barrios legalizados. Entre las actividades pendientes se encuentran la validación técnica y jurídica de expedientes, análisis de requisitos legales, revisión de levantamientos topográficos, elaboración de informes y la formalización de los actos administrativos. Estas acciones son fundamentales para avanzar en la formalización de viviendas y garantizar los derechos de las comunidades beneficiarias. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 878 | 18/12/2024 | 1695 | 5085 | Adición y prórroga al contrato No. 878 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales especializados para brindar apoyo en la supervisión ambiental y del cumplimiento de la norma vigente en la materia aplicables los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 88.031.359 | MIGUEL LEONARDO MANRIQUE CAMARGO | \$ 5.507.000 | Se requiere la contratación de servicios profesionales especializados para brindar apoyo en la supervisión ambiental y asegurar el cumplimiento de la normativa vigente aplicable a los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular, bajo la responsabilidad de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este apoyo es esencial para garantizar que los proyectos se desarrollen respetando los estándares ambientales establecidos, lo que asegura la sostenibilidad de las intervenciones y la protección del entorno urbano y natural en los barrios beneficiados. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 816 | 18/12/2024 | 1690 | 5086 | Adición y prórroga al contrato No. 816 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales especializados para brindar apoyo en la supervisión de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.056.908.365 | MARTIN AUGUSTO LOPEZ JAIME | \$ 9.002.400 | La justificación responde a la importancia de garantizar la continuidad en la supervisión técnica de los contratos y proyectos en ejecución, en especial al apoyo a la supervisión del grupo 9 de obra del programa Plan Terrazas. Estos recursos permitirán cubrir compromisos pendientes relacionados con actividades de monitoreo, ajustes o requerimientos adicionales surgidos durante el seguimiento de los proyectos. Además, aseguran la disponibilidad presupuestal necesaria para responder oportunamente a cualquier ajuste o contingencia que surja en el marco de la ejecución contractual, salvaguardando la calidad y efectividad de los procesos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 713 | 18/12/2024 | 1719 | 5088 | Adición y prórroga al contrato No. 713 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda". | 52.266.982 | MARITZA SANCHEZ OCHOA | \$ 5.874.133 | Se requiere la continuidad de un profesional especialista en Gestión del Desarrollo Humano y Bienestar Social, para poder realizar el acompañamiento a los beneficiarios de los Actos Administrativos de reconocimiento a edificaciones y/o licenciamiento de las Viviendas de Interés Social (VIS) en barrios legalizados. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 602 | 18/12/2024 | 1682 | 5089 | Adición y Prórroga al contrato No. 602-2024 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales jurídicos para la gestión de los procesos precontractuales, contractuales y postcontractuales, así como todas las actuaciones relacionadas con la contratación a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda." | 1.098.629.708 | SANDRA STELLA SANCHEZ SANDOVAL | \$ 10.873.800 | Se requiere profesional jurídico para adelantar las actividades propias de la fase precontractual, contractual y postcontractual de los contratos celebrados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 940 | 18/12/2024 | 1685 | 5091 | Adición y prórroga al contrato No. 940 cuyo objeto es: Prestar los servicios profesionales para realizar la focalización, análisis, evaluación y aprobación de documentación de proyectos y beneficiarios en el marco de los programas para el mejoramiento estructural y locativo de vivienda en barrios legalizados de los programas existentes y por enunciar en la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.018.419.961 | DIEGO IVAN MARTINEZ BAYONA | \$ 3.683.334 | La justificación responde a la necesidad de asegurar un proceso riguroso y eficiente en la selección y evaluación de los proyectos y beneficiarios en particular con lo concerniente a la Contratación Directa suscrita en el marco del Plan Terrazas. Este servicio es fundamental para garantizar que los recursos asignados a los programas de mejoramiento de vivienda sean utilizados de manera adecuada y en línea con las prioridades y objetivos de la entidad. La reserva presupuestal asegura la continuidad y eficacia de los procesos de focalización, evaluación y aprobación, contribuyendo a mejorar las condiciones de vivienda de las familias en situación de vulnerabilidad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 920 | 18/12/2024 | 1721 | 5095 | Adición y prórroga al contrato No. 920 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales especializados para ejecutar acciones jurídicas relacionadas con las diferentes etapas del proceso de contratación que adelanta la Dirección de Mejoramiento de Vivienda en el marco de los proyectos inversión que deban ser ejecutados". | 1.032.470.596 | SEBASTIAN ANDRES MACIAS LIEVANO | \$ 7.000.000 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a PQR'S, Derechos de petición, acciones constitucionales y requerimiento de Entes de control que reciba la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 823 | 18/12/2024 | 1689 | 5096 | Adición y prórroga al contrato No. 823 cuyo objeto es: Prestar los servicios profesionales especializados para analizar, levantar, evaluar y gestionar la documentación de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda | 1.032.433.883 | ANGELA PATRICIA HERNANDEZ NARANJO | \$ 6.388.800 | Se requiere la contratación de un profesional en arquitectura, para la revisión y aprobación de los diseños arquitectónicos, así como el seguimiento de la norma impuesta en el POT (Plan de Ordenamiento Territorial) vigente. Tendrá como compromiso emitir actas de observaciones sobre los diseños arquitectónicos recibidos por parte del equipo diseñador, de igual manera revisar las subsanaciones respectivas y así proceder con el flujo de estudio. Adicionalmente, realizará la emisión de los documentos que soporten la aprobación y la emisión del Acto Administrativo. El profesional tiene la responsabilidad de compilar la información de los expedientes que cumplan los requisitos propios para continuar con la emisión de los Actos Administrativos de Reconocimiento de edificaciones existentes. 1. Realizar la revisión y el análisis de 2.000 desde el componente arquitectónico para los Actos Administrativos de Reconocimiento de Edificaciones existentes de las viviendas de estratos 1 y 2 radicados ante la Curaduría Pública Social. 2. Realizar la revisión y el análisis desde el componente arquitectónico para la modificación de 342 Actos de los Actos Administrativos de Reconocimiento |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 922 | 18/12/2024 | 1722 | 5097 | Adición y prórroga al contrato No. 922 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico a la Dirección de Mejoramiento de Vivienda, para brindar apoyo en las actuaciones contractuales, administrativas y jurídicas". | 80.882.933 | RAFAEL AUGUSTO HERNANDEZ URUEÑA | \$ 6.750.000 | Se requiere profesional jurídico para adelantar las actividades propias de la fase precontractual, contractual y postcontractual de los contratos celebrados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 777 | 19/12/2024 | 1670 | 5103 | Adición y prórroga al contrato N. 777-2024 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales especializados para realizar seguimiento, revisión, evaluación y apropiación, de los diferentes proyectos postulados a los programas de mejoramiento de vivienda que gestiona la Dirección de Mejoramiento de Vivienda, mediante los instrumentos normativos vigentes. | 79.646.925 | JOHN ALEXANDER CORREDOR FONSECA | \$ 6.679.200 | Se requiere la continuidad de los servicios profesionales para apoyar la coordinación en los procesos pendientes de la Curaduría Pública Social, así como para la implementación de las estrategias necesarias para el cumplimiento de las metas establecidas para el año 2025. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|----------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 847 | 19/12/2024 | 1680 | 5104 | Adición y prórroga al contrato No. 847 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales como apoyo técnico desde el componente de arquitectura en el desarrollo de la ejecución de los proyectos de mejoramiento a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 39.552.133 | ADALIA SERRANO RODRIGUEZ | \$ 4.623.334 | La reserva presupuestal para la contratación de servicios profesionales orientados a la elaboración de insumos técnicos, levantamientos y diseños arquitectónicos para los proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en las actividades esenciales del programa de Mejoramiento Integral de Vivienda en especial la revisión técnica de los grupos de incumplimiento 2,3,6 del programa Plan Terrazas |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 688 | 19/12/2024 | 1701 | 5105 | Adición y prórroga al contrato No. 688 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para brindar apoyo en la supervisión de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.015.433.435 | JHONNY STEVEN LANDINEZ LEON | \$ 3.558.000 | La reserva presupuestal para el proceso de contratación relacionado con la prestación de servicios profesionales para apoyar la supervisión de los proyectos a cargo de la Caja de la Vivienda Popular y gestionados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad y finalización de las actividades de supervisión previstas en los proyectos en curso. Este apoyo técnico es fundamental para asegurar el cumplimiento de los estándares de calidad, cronogramas y objetivos trazados en los contratos de mejoramiento de vivienda. La reserva permite asegurar los recursos necesarios para cubrir obligaciones financieras pendientes, optimizando la ejecución presupuestal y evitando interrupciones que podrían impactar negativamente en los beneficiarios y los resultados del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 819 | 19/12/2024 | 1668 | 5108 | Adición y prórroga al contrato N. 819-2024 cuyo objeto es: " Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico alas actividades de la Dirección de Mejoramiento de vivienda en el marco de sus funciones y competencias " | 1.110.598.282 | SHARON STEFANY POLO CARRILLO | \$ 2.937.067 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a POR'S, Derechos de petición, acciones constitucionales y requerimiento de Entes de control que reciba la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 811 | 19/12/2024 | 1671 | 5110 | Adición y prórroga al contrato N. 811-2024 cuyo objeto es: " Prestar los servicios profesionales para realizar el análisis<(-,-,-> evaluación, apropiación y gestión de documentación de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C. " | 1.031.180.468 | LAURA KAMILA PARADA SANCHEZ | \$ 5.874.133 | Se requiere la continuidad de los servicios para solicitar la creación de los CDU (Código único de Delineación Urbana) y la liquidación de impuestos ante la Secretaría Distrital de Hacienda. Este profesional deberá emitir informes de las solicitudes y generar la base que recopile su relación. También es responsable para compilación de información en los expedientes, como también. 1. Realizar la solicitud de CDU y liquidación de impuestos 2.000 Actos Administrativos de Reconocimiento de Edificaciones existentes de las viviendas de estratos 1 y 2 radicados ante la Curaduría Pública Social. 2. Realizar la solicitud de CDU y liquidación de impuestos para la modificación de 342 Actos los Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de Plan terrazas (revisar, aprobar y gestionar). |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 925 | 20/12/2024 | 1706 | 5281 | Adición y prórroga al contrato No. 925 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para apoyar los procesos organizacionales requeridos para la ejecución de los planes y proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda". | 1.032.413.640 | ANDRES BARRETO CIFUENTES | \$ 3.217.700 | La reserva presupuestal se justifica para garantizar la continuidad de los servicios profesionales destinados a apoyar los procesos organizacionales necesarios para la ejecución de los planes y proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este apoyo es esencial para coordinar y fortalecer la gestión administrativa, técnica y operativa, asegurando el cumplimiento de las metas y objetivos establecidos en los programas de mejoramiento de vivienda. La reserva permitirá cubrir compromisos pendientes y evitar interrupciones que puedan afectar la planificación y desarrollo de las iniciativas en curso, asegurando la eficiencia y efectividad en la implementación de los proyectos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 653 | 20/12/2024 | 1683 | 5286 | Adición y prórroga al contrato No. 653 cuyo objeto es: " Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico a las actividades de la Dirección de Mejoramiento de vivienda en el marco de sus funciones y competencias " | 1.083.903.760 | JORGE ELIECER ALVAREZ TOVAR | \$ 6.975.533 | Se requiere profesional jurídico para dar continuidad en las respuestas a POR'S, Derechos de petición, acciones constitucionales y requerimiento de Entes de control que reciba la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 869 | 20/12/2024 | 1746 | 5288 | Adición y prórroga al contrato No. 869 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales especializados para realizar el seguimiento, control y monitoreo del Sistema Integrado de Gestión de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda, brindando apoyo para la implementación efectiva de sus componentes y el cumplimiento de los estándares de calidad establecidos. | 1.090.434.340 | ADRIAN ALBERTO JAIMES ARCINIEGAS | \$ 5.227.200 | La reserva presupuestal para la contratación de servicios profesionales especializados en seguimiento, se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en la implementación efectiva de los componentes del sistema y el cumplimiento de los estándares de calidad establecidos. Este proceso es esencial para asegurar que las actividades desarrolladas por la dirección se realicen bajo criterios de eficiencia y eficacia, fortaleciendo la gestión institucional y optimizando los recursos destinados a los programas de mejoramiento de vivienda. La reserva permitirá cubrir las obligaciones pendientes y evitar interrupciones que afecten los resultados esperados. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 830 | 20/12/2024 | 1703 | 5289 | Adición y prórroga al contrato No. 830 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales especializados para brindar apoyo técnico en la supervisión de contratos y proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda". | 91.490.565 | CARLOS ANDRES CORDOBA PAEZ | \$ 8.666.667 | La justificación responde a la importancia de garantizar la continuidad en la supervisión técnica de los contratos y proyectos en ejecución, en especial al apoyo a la supervisión del grupo 8 de obra del programa Plan Terrazas. Estos recursos permitirán cubrir compromisos pendientes relacionados con actividades de monitoreo, ajustes o requerimientos adicionales surgidos durante el seguimiento de los proyectos. Además, aseguran la disponibilidad presupuestal necesaria para responder oportunamente a cualquier ajuste o contingencia que surja en el marco de la ejecución contractual, salvaguardando la calidad y efectividad de los procesos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 808 | 20/12/2024 | 1763 | 5292 | Adición y prórroga al contrato No. 808-2024 cuyo objeto es. "Prestar los servicios profesionales para realizar la revisión de requisitos técnicos a través de los análisis cartográficos de los predios priorizados en las diferentes etapas que se generen en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C. " | 1.020.825.693 | KAREN JIMENA SOLANO FERNANDEZ | \$ 7.366.667 | La reserva presupuestal responde a la necesidad de garantizar la continuidad en los servicios profesionales especializados para la revisión de requisitos técnicos mediante análisis cartográficos de los predios priorizados. Estas actividades son fundamentales para avanzar en las diferentes etapas del proceso de formalización de vivienda en barrios legalizados, asegurar estos recursos permite cumplir con los objetivos estratégicos de planeación urbana y garantizar el cierre adecuado de los compromisos adquiridos en la vigencia 2024. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-----------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 815 | 20/12/2024 | 1712 | 5294 | Adición y prórroga al contrato No. 815 cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales para brindar acompañamiento social a lasactividades desarrolladas en el marco de los programas de la Direcciónde Mejoramiento de vivienda". | 19.327.312 | HECTOR JULIO CASTAÑEDA PULIDO | \$ 5.690.567 | Se requiere profesional social para el acompañamiento a beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 752 | 20/12/2024 | 1762 | 5295 | Adición y prórroga al contrato No. 752-2024 cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales para brindar apoyo jurídico enlos procesos de expedición de reconocimiento y/o licenciamiento en elmarco para la contribución en la formalización de vivienda de barrioslegalizados y mejora en la conformación y apropiación del espaciopúblico en Bogotá D.C." | 77.094.539 | IVAN RODOLFO OROZCO MONTERO | \$ 5.987.000 | Se requiere el servicio jurídico para apoyar los procesos pendientes de la curaduría pública social: Expedir 2.000 Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de viviendas de estratos 1 y 2 por parte de la Curaduría Pública Social. Realizar la modificación de 342 Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción del Plan Terrazas, que incluyen la revisión, aprobación y gestión de dichos actos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 832 | 20/12/2024 | 1691 | 5297 | Adición y prórroga al contrato No. 832 cuyo objeto es: Prestar serviciosprofesionales especializados para brindar apoyo en la supervisión SST ydel cumplimiento de la norma vigente en la materia aplicable a losproyectos contratados por la CVP a cargo de la Dirección de Mejoramientode vivienda. | 65.797.857 | NANCY STELLA FORERO AVILA | \$ 6.472.667 | Se requiere la continuidad de servicios profesionales especializados para brindar apoyo en la supervisión en Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), así como garantizar el cumplimiento de la normativa vigente en la materia, aplicable a los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular (CVP) bajo la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este apoyo es fundamental para asegurar la integridad física y la salud de los trabajadores involucrados en los proyectos, cumpliendo con las normativas establecidas y minimizando los riesgos laborales en las intervenciones de mejoramiento de vivienda, garantizando un ambiente laboral seguro y conforme a la legislación vigente. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 924 | 20/12/2024 | 1707 | 5298 | Adición y prórroga al contrato No. 924 cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales para brindar acompañamiento social a lasactividades desarrolladas en el marco de los programas de la Direcciónde Mejoramiento de vivienda". | 1.018.465.058 | MANUEL SANTIAGO RAMIREZ CONTRERAS | \$ 4.600.000 | Se requiere los servicios del profesional social para brindar acompañamiento integral en el componente social del nuevo programa de mejoramiento de vivienda "Habita tu Casa, Habita tu Hogar". Este acompañamiento es fundamental para garantizar la correcta implementación de las estrategias sociales del programa, asegurando que los beneficiarios reciban la orientación necesaria y el apoyo adecuado durante el proceso de mejora de sus viviendas, y promoviendo su bienestar y integración comunitaria. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 944 | 20/12/2024 | 1723 | 5299 | Adición y prórroga al contrato No. 944 cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales especializados para apoyar la ejecución yseguimiento jurídico a los programas y proyectos de a cargo de laDirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de la Vivienda Popularde la Alcaldía de Bogotá". | 80.864.145 | GUSTAVO ERNESTO ALVAREZ LOPEZ | \$ 5.200.000 | Se requiere el servicio para garantizar la continuidad en el desarrollo del convenio y la implementación del reglamento operativo del nuevo programa de mejoramiento "Mejora tu Casa, Habita tu Hogar", así como para llevar a cabo todos los procesos legales necesarios para su adecuada ejecución. Este servicio es fundamental para asegurar el cumplimiento de los requisitos legales y operativos del programa, garantizando su efectividad y el correcto uso de los recursos destinados al mejoramiento de la calidad de vida de las familias beneficiarias. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 790 | 20/12/2024 | 1747 | 5301 | Adición y prórroga al contrato No. 790 cuyo objeto es: Prestar serviciosprofesionales para el análisis, seguimiento ylegalización de recursos para el desarrollo e implementación de losprogramas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.023.903.530 | JHOAN ARLEY OBANDO GUTIERREZ | \$ 7.342.667 | Se requiere el servicio para dar continuidad al seguimiento financiero del programa Plan Terrazas, así como para apoyar las actividades financieras necesarias para el cierre de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda (DMV). |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 915 | 20/12/2024 | 1761 | 5302 | Adición y prórroga al contrato No. 915 cuyo objeto es: Prestar serviciosprofesionales para realizar el análisis y seguimientofinanciero a los diferentes programas de la Dirección de Mejoramiento deVivienda como a los contratos o encargos fiduciarios que realiza laadministración de los mismos. | 1.012.383.494 | JUAN ANDRES GONZALEZ MENDOZA | \$ 3.293.334 | Se requiere el servicio para dar continuidad en el seguimiento financiero al Patrimonio Autónomo del Plan Terrazas, con el fin de cerrar la vigencia 2024 y consolidar las cuentas correspondientes. Esta continuidad es esencial para asegurar el cumplimiento de los procedimientos establecidos, el adecuado cierre de la gestión financiera del año y la correcta consolidación de los informes y saldos de las cuentas del Plan Terrazas. De esta forma, se garantiza el cierre adecuado de los compromisos y se asegura la transparencia y la correcta ejecución del presupuesto asignado, permitiendo el cumplimiento de las metas para la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 868 | 20/12/2024 | 1713 | 5303 | Adición y prórroga al contrato No. 868 cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales para brindar acompañamiento social a lasactividades desarrolladas en el marco de los programas de la Direcciónde Mejoramiento de vivienda". | 1.031.172.849 | IVONN MAYERLLY AMAYA CARDOZO | \$ 4.546.334 | Se requiere un profesional social para brindar acompañamiento a los beneficiarios de los grupos 8 y 10, en el marco de las actividades del Plan Terrazas, con el fin de garantizar el cumplimiento de los objetivos y asegurar el adecuado desarrollo de las acciones contempladas en el programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 859 | 20/12/2024 | 1694 | 5304 | Adición y prórroga al contrato No. 859 cuyo objeto es: Prestar losservicios profesionales para apoyar la generación de base de datos deprecios unitarios y presupuestos que se requieran adelantar en el marcodel Mejoramiento integral de vivienda a familias en condiciones devulnerabilidad. | 19.339.095 | REINALDO GALINDO HERNANDEZ | \$ 6.969.600 | Se requiere la continuidad de servicios profesionales para apoyar la generación de bases de datos de precios unitarios y presupuestos, esenciales para el desarrollo de los proyectos de Mejoramiento Integral de Vivienda dirigidos a familias en condiciones de vulnerabilidad. Este apoyo es clave para garantizar la elaboración precisa y fundamentada de los presupuestos necesarios para la ejecución de los proyectos, optimizando los recursos y asegurando la adecuada distribución de los mismos en beneficio de las familias beneficiarias. La correcta estructuración de estas bases de datos es fundamental para la planificación efectiva y la ejecución exitosa de los proyectos de mejoramiento. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 857 | 20/12/2024 | 1718 | 5305 | Adición y prórroga al contrato No. 857 cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales para brindar acompañamiento social alas actividades desarrolladas en el marco de los programas de laDirección de Mejoramiento de vivienda". | 1.075.301.024 | YUDDY REYES JIMENEZ | \$ 3.671.334 | Se requiere continuidad de los servicios desde el componente social para brindar acompañamiento a beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 669 | 21/12/2024 | 1699 | 5306 | Adición y prórroga al contrato No. 669 cuyo objeto es: Prestar serviciosprofesionales especializados para apoyar las actividades deprocedimientos administrativos sancionatorios contractuales y soportejurídico en los proyectos de inversión a cargo la Dirección delMejoramiento de Vivienda de la Caja de Vivienda Popular. | 1.110.262.760 | GUILLERMO ANDRES ALCALA RONDON | \$ 11.333.334 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a requerimientos por incumplimientos de los grupos de Obra de Obra de los grupos 6,10 en el marco del Plan Terrazas |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|------------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 784 | 21/12/2024 | 1665 | 5307 | Adición y prórroga al contrato N. 784-2024 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar el proceso de Asistencia Técnica, repartir, controlar y actualizar la información que se genera en la radicación de los proyectos postulados a los diferentes programas de mejoramiento de vivienda, de conformidad con sus competencias, en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C." | 53.178.606 | JENNY PAOLA RAMIREZ GALVIZ | \$ 4.772.733 | Se requiere dar continuidad a los procesos de enrutamiento necesarios para las actividades pendientes de la Curaduría, tales como: expedir 2.000 Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de viviendas de estratos 1 y 2 por parte de la Curaduría Pública Social, así como realizar la modificación de 342 Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción del Plan Terrazas, que incluyen la revisión, aprobación y gestión de dichos actos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 836 | 23/12/2024 | 1687 | 5309 | Adición y prórroga al contrato No. 836 cuyo objeto es: Prestar los servicios profesionales para realizar actividades relacionadas con la gestión contractual y jurídica, en la ejecución y seguimiento de los programas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.018.413.708 | EDGAR ANDRES PASTRAN CHAUX | \$ 8.131.200 | La justificación para la reserva presupuestal de este servicio: radica en la necesidad de contar con un equipo especializado para garantizar la correcta evaluación y tramitación de los proyectos que buscan mejorar las condiciones habitacionales en barrios legalizados. Este proceso es esencial para avanzar en la formalización de viviendas, asegurar el cumplimiento de normativas urbanísticas y optimizar la gestión del espacio público. La asignación de recursos garantiza la continuidad y eficiencia de la labor en el marco de los proyectos de mejoramiento integral y desarrollo urbano en la ciudad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 856 | 23/12/2024 | 1681 | 5310 | Adición y prórroga al contrato No. 856 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para analizar, levantar, evaluar y gestionar la documentación de gestión contractual y jurídica, en la ejecución y seguimiento de los programas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de Vivienda Popular | 1.015.397.917 | LUIS JOSE GRACIA BAYUELO | \$ 5.333.334 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a requerimientos jurídicos de los grupos de Obra 7,8, y 9 en el marco del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 731 | 23/12/2024 | 1711 | 5312 | Adición y prórroga al contrato No. 731 cuyo objeto es: "Prestar servicios de apoyo a la gestión para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda". | 1.032.448.234 | FABIAN DANILO MORALES CASADIEGO | \$ 4.188.800 | Se requiere profesional social para el acompañamiento en atención al ciudadano en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 699 | 23/12/2024 | 1677 | 5313 | Adición y prórroga al contrato No. 699 cuyo objeto es: Prestar servicios de apoyo a la gestión documental en relación con la implementación y ejecución de los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda | 79.381.629 | ALBERTO QUINTERO PARIAS | \$ 775.733 | La reserva presupuestal se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad del servicio de apoyo a la gestión documental pendiente a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este proceso es fundamental para consolidar, organizar y trasladar adecuadamente las cajas con documentación hacia el Archivo General de la Nación, cumpliendo con los lineamientos normativos y asegurando la preservación de la información institucional. La reserva permitirá cubrir las obligaciones financieras relacionadas con esta actividad crítica, evitando retrasos que podrían impactar en la correcta custodia y disposición de los archivos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 690 | 23/12/2024 | 1743 | 5314 | Adición y prórroga al contrato No. 690 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para la gestión de pagos y seguimiento financiero en los diferentes procesos de los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda | 1.052.400.573 | SERGIO ALEJANDRO CASTAÑEDA CAMACHO | \$ 6.241.267 | Se requiere profesional para realizar seguimiento de pagos pendientes correspondiente a Apoyos Económicos en el marco del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 829 | 23/12/2024 | 1702 | 5315 | Adición y prórroga al contrato No. 829 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento técnico a procesos de seguimiento arquitectónico de obra de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda". | 1.015.462.107 | MARIA CAMILA MEJIA CARDOZO | \$ 5.534.667 | La reserva presupuestal para la contratación de estos servicios profesionales se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en las actividades esenciales del programa de Mejoramiento Integral de Vivienda. Este proceso es clave para estructurar y viabilizar proyectos que benefician a familias en condiciones de vulnerabilidad, asegurando que los diseños y levantamientos arquitectónicos cumplan con los estándares técnicos requeridos. La reserva permite cubrir obligaciones pendientes, evitando interrupciones en la ejecución y asegurando el logro de los objetivos sociales y técnicos del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 702 | 23/12/2024 | 1697 | 5316 | Adición y prórroga al contrato No. 702 cuyo objeto es: Prestar los servicios profesionales para apoyar la elaboración de insumos técnicos para la estructuración de proyectos (>-<-<) así como apoyar la elaboración de levantamientos y diseños arquitectónicos de los proyectos que requiera adelantar la Dirección de Mejoramiento de vivienda en el marco del Mejoramiento integral de vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad. | 1.032.476.932 | DANIELA SIABATO JARA | \$ 5.337.000 | La reserva presupuestal para la contratación de estos servicios profesionales se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en las actividades esenciales del programa de Mejoramiento Integral de Vivienda. Este proceso es clave para estructurar y viabilizar proyectos que benefician a familias en condiciones de vulnerabilidad, asegurando que los diseños y levantamientos arquitectónicos cumplan con los estándares técnicos requeridos. La reserva permite cubrir obligaciones pendientes, evitando interrupciones en la ejecución y asegurando el logro de los objetivos sociales y técnicos del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 755 | 23/12/2024 | 1672 | 5318 | Adición y prórroga al contrato N. 755-2024 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales realizando el seguimiento de los procesos de diseño de proyectos postulados a la expedición de actos de reconocimiento y/o licenciamiento en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y apropiación del espacio público en Bogotá D.C." | 1.013.634.216 | CRISTIAN FABIAN RAMIREZ MARROQUIN | \$ 3.953.334 | La reserva presupuestal para este servicio se justifica en la necesidad de garantizar la continuidad en el seguimiento de los procesos de diseño de proyectos orientados a la expedición de actos de reconocimiento y licenciamiento. Estas actividades son esenciales para avanzar en la formalización de vivienda en barrios legalizados y en la mejora del espacio público en Bogotá D.C. La naturaleza técnica y estratégica de estas tareas implica gestionar adecuadamente los recursos asignados para cumplir con los objetivos establecidos, asegurando el desarrollo eficiente y oportuno de los proyectos en curso. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 738 | 23/12/2024 | 1674 | 5319 | Adición y prórroga al contrato No. 738 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales especializados en el seguimiento jurídico y estratégico a la Dirección General de la Caja de la Vivienda Popular, en concordancia con el plan de acción y las prioridades misionales de la entidad." | 79.782.687 | CRISTIAN OMAR LIZCANO ORTIZ | \$ 14.280.000 | La necesidad de mantener recursos en reserva presupuestal responde a la continuidad de actividades relacionadas con el seguimiento jurídico y estratégico requerido por la Dirección General de la Caja de la Vivienda Popular. Esto garantiza el cumplimiento del plan de acción y las prioridades misionales de la entidad, especialmente en procesos legales estratégicos, asesoría normativa y apoyo en la toma de decisiones. La complejidad y alcance de estas tareas justifican la reserva, asegurando que se disponga de los recursos necesarios para dar respuesta oportuna a las obligaciones pendientes. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|--------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 912 | 23/12/2024 | 1750 | 5320 | Adición y prórroga al contrato No. 912 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales especializados para apoyar el esquema económico, financiero y fiduciario, así como el seguimiento y la ejecución del componente financiero de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.020.731.917 | PAULA ANDREA BASTO MONROY | \$ 446.641 | Se requiere la continuación de los servicios para apoyar el esquema económico, financiero y fiduciario de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este servicio es esencial para el seguimiento adecuado de la ejecución del componente financiero, garantizando el cumplimiento de los planes y proyectos establecidos, el control de los recursos y la optimización en la asignación de los mismos. Además, se busca asegurar la correcta ejecución y gestión de los recursos fiduciarios, facilitando la toma de decisiones financieras informadas y el cumplimiento de los objetivos estratégicos de la dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 651 | 23/12/2024 | 1679 | 5322 | Adición y prórroga al contrato No. 651 cuyo objeto es: Prestar los servicios profesionales para realizar, analizar y elaborar viabilidades técnicas de cumplimiento de requisitos para trámites de licenciamiento, apoyo en el seguimiento de bases de datos técnicos de atención al ciudadano y manejo de herramientas de diseño en el marco del Mejoramiento Integral de vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad. | 1.032.484.607 | BRAYAN DAVID MONTOYA CASAS | \$ 6.264.933 | La prórroga del contrato se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en la evaluación y elaboración de viabilidades técnicas para los trámites de licenciamiento, un componente esencial para avanzar en los procesos del Mejoramiento Integral de Vivienda. Durante la ejecución se presentaron ajustes en los tiempos y prioridades del programa, lo que requiere extender el plazo para cumplir con los requisitos establecidos. Además, se busca mantener el seguimiento adecuado de las bases de datos técnicos y asegurar el uso efectivo de las herramientas de diseño, optimizando los recursos y evitando interrupciones que podrían afectar a las familias en condiciones de vulnerabilidad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 716 | 24/12/2024 | 1744 | 5325 | Adición y prórroga al contrato No. 716 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para el seguimiento financiero a los diferentes programas, contratos o encargos fiduciarios donde se administran los recursos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 19.366.198 | LUIS ALBERTO RODRIGUEZ PUERTO | \$ 6.424.835 | La reserva presupuestal se justifica para garantizar la continuidad del seguimiento financiero a los grupos de obra 2, 3 y 6 en el marco del Plan Terrazas. Este seguimiento es fundamental para asegurar el correcto manejo de los recursos asignados, verificar la ejecución financiera de los proyectos y garantizar el cumplimiento de los objetivos establecidos, promoviendo la transparencia y eficiencia en la gestión del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 828 | 24/12/2024 | 1810 | 5327 | Adición y prórroga al contrato No. 828 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales desde el componente arquitectónico en el desarrollo de la ejecución de los proyectos de mejoramiento, así como elaboración de insumos técnicos y seguimientos de control de información a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda." | 1.071.165.049 | HERNAN VENEGAS AVELLANEDA | \$ 8.250.000 | Se requiere el servicio para dar continuidad a los procesos pendientes de la Curaduría, que están en espera de ser gestionados de la siguiente manera: Expedir 2.000 Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de viviendas de estratos 1 y 2 por parte de la Curaduría Pública Social. Realizar la modificación de 342 Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción del Plan Terrazas, que incluyen la revisión, aprobación y gestión de dichos actos. Este servicio es necesario para asegurar la correcta tramitación y expedición de los documentos correspondientes, garantizando el avance de los procesos de formalización y construcción de viviendas. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 704 | 24/12/2024 | 1748 | 5331 | Adición y prórroga al contrato No. 704 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para realizar el apoyo al control de seguimiento administrativo y técnico en la coordinación de los procesos contractuales y postcontractuales que desarrolle la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 19.456.366 | EDGAR GOYENECHÉ MUÑOZ | \$ 5.874.133 | El recurso se respalda para la continuidad de los servicios los cuales se enmarcan en el seguimiento y revisión, análisis y aprobación de los procesos radicados ante la Curaduría Pública Social, en especial en todo lo relacionado con la parte documental y administrativa de la Curaduría |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 871 | 24/12/2024 | 1705 | 5335 | Adición y prórroga al contrato No. 871 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales especializados para realizar el seguimiento administrativo y técnico de los contratos y/o convenios que desarrolle la Dirección de Mejoramiento de vivienda". | 80.230.627 | CARLOS ABEL ROJAS CARDOZO | \$ 3.775.200 | La justificación para la asignación de recursos en respaldo presupuestal para este servicio radica en la necesidad de garantizar la adecuada supervisión y control de los compromisos contractuales vigentes. Dado que estos procesos son fundamentales para verificar el cumplimiento de los términos establecidos, asegurar la correcta ejecución de los recursos y mitigar posibles riesgos administrativos o técnicos, los recursos respaldados permitirán cubrir obligaciones pendientes y eventuales ajustes que puedan surgir, asegurando la continuidad y calidad en la gestión de los contratos y convenios. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 939 | 24/12/2024 | 1709 | 5340 | Adición y prórroga al contrato No. 939 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.020.760.075 | DIEGO FERNANDO TORRES RIVERA | \$ 2.600.000 | Se requiere profesional social para el acompañamiento a beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Estas actividades se enmarcan en el seguimiento social del grupo 9 |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 951 | 24/12/2024 | 1696 | 5341 | Adición y prórroga al contrato No. 951: Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento técnico a procesos de seguimiento arquitectónico de obra de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 1.018.437.034 | NICOLAS FELIPE LEON PINEDA | \$ 2.386.367 | Se requiere la continuidad de servicios profesionales para brindar acompañamiento técnico en los procesos de seguimiento arquitectónico de obra, este servicio es crucial para asegurar el cumplimiento de los estándares técnicos y arquitectónicos establecidos en cada uno de los proyectos, garantizando la calidad y la ejecución conforme a las especificaciones requeridas. Además, este seguimiento contribuirá al adecuado avance de los proyectos y a la correcta gestión de los recursos asignados, optimizando los tiempos de ejecución y el cumplimiento de los objetivos establecidos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 715 | 24/12/2024 | 1715 | 5343 | Adición y prórroga al contrato No. 715 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para apoyar los procesos organizacionales requeridos para la ejecución de los planes y proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda". | 52.357.100 | DANIZA BENILDA SANCHEZ BELTRAN | \$ 6.057.700 | La reserva presupuestal se justifica como respaldo al rubro asociado a la adición y prórroga del contrato No. 715, este respaldo asegura la disponibilidad de los recursos necesarios para dar continuidad a las actividades relacionadas con la planificación, gestión y desarrollo de los proyectos prioritarios, en concordancia con los objetivos misionales de la entidad y las metas establecidas para la mejora de la vivienda en Bogotá. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|----------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 877 | 26/12/2024 | 1688 | 5346 | Adición y prórroga al contrato No. 877 cuyo objeto es: Prestar los servicios profesionales especializados para apoyar la estructuración técnica de procesos que se adelanten en la Dirección de Mejoramiento de vivienda y el seguimiento a procesos de diseño en el marco del Mejoramiento integral de vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad. | 80.092.929 | CAMILO ANDRES DURAN CEPEDA | \$ 8.266.667 | Se requiere la contratación de un profesional en arquitectura, para la revisión y aprobación de los diseños arquitectónicos, así como el seguimiento de la norma impuesta en el POT (Plan de Ordenamiento Territorial) vigente. Tendrá como compromiso emitir actas de observaciones sobre los diseños arquitectónicos recibidos por parte del equipo diseñador, de igual manera revisar las subsanaciones respectivas y así proceder con el flujo de estudio. Adicionalmente, realizará la emisión de los documentos que soporten la aprobación y la emisión del Acto Administrativo. El profesional tiene la responsabilidad de compilar la información de los expedientes que cumplan los requisitos propios para continuar con la emisión de los Actos Administrativos de Reconocimiento de edificaciones existentes: 1. Realizar la revisión y el análisis de 2.000 desde el componente arquitectónico para los Actos Administrativos de Reconocimiento de Edificaciones existentes de las viviendas de estratos 1 y 2 radicados ante la Curaduría Pública Social. 2. Realizar la revisión y el análisis desde el componente arquitectónico para la modificación de 342 Actos de los Actos Administrativos de Reconocimiento y/o Licencias de construcción de Plan terrazas (revisar, aprobar y gestionar). |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 854 | 26/12/2024 | 1704 | 5347 | Adición y prórroga al contrato No. 854 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales técnicos para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de vivienda en la elaboración y actualización de presupuestos de obra, elaboración de reconocimiento de edificaciones, y apoyo a la supervisión para la gestión que se requiera. | 1.014.272.111 | LAURA MARCELA HUERTAS GUERRA | \$ 8.266.667 | La reserva presupuestal es esencial para garantizar la continuidad de los servicios profesionales técnicos que apoyan a la Dirección de Mejoramiento de Vivienda en actividades prioritarias, tales como la elaboración y actualización de presupuestos de obra, el reconocimiento de edificaciones y el acompañamiento en la supervisión de proyectos. Estas actividades son fundamentales para la adecuada planeación y ejecución de los programas de mejoramiento de vivienda, asegurando el cumplimiento de metas e indicadores establecidos, así como la optimización de recursos y tiempos en los procesos técnicos y administrativos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 703 | 26/12/2024 | 1760 | 5350 | Adición y prórroga al contrato No. 703 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para brindar apoyo técnico en la supervisión de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular a cargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda. | 36.295.122 | MONICA CECILIA PISSO PAJOY | \$ 5.874.133 | Se requiere la reserva presupuestal para brindar apoyo técnico en la supervisión del Grupo 7 del Programa Plan Terrazas. Este servicio es esencial para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las actividades asignadas a dicho grupo, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y la adecuada supervisión de los proyectos en curso. El apoyo técnico contribuirá al monitoreo constante de los avances, así como a la resolución de posibles inconvenientes que puedan surgir durante la ejecución de las obras, garantizando la calidad y eficiencia del programa. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 698 | 26/12/2024 | 1758 | 5360 | Adición y prórroga al contrato No. 698 cuyo objeto es: Prestar servicios de apoyo a la gestión documental para asegurar la adecuada organización y eficiente ejecución de los programas y proyectos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 80.829.974 | JULIO ANDRES RODRIGUEZ ROJAS | \$ 4.057.900 | La reserva presupuestal garantiza la continuidad de los servicios de apoyo a la gestión documental, esenciales para la adecuada organización y trazabilidad de los procesos administrativos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este soporte es clave para asegurar la eficiente ejecución de los programas y proyectos en curso, permitiendo cumplir con los objetivos establecidos y los requerimientos normativos. Además, facilita el cierre de la vigencia 2024 y prepara la base documental para las metas del 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 886 | 26/12/2024 | 1742 | 5363 | Adición y prórroga al contrato No. 886 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para realizar el análisis y seguimiento financiero a los diferentes programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda como a los contratos o encargos fiduciarios que realiza la administración de los mismos. | 19.065.143 | GONZALO DE JESUS AGUDELO GALLEG0 | \$ 5.507.000 | Se requiere profesional para continuar con las legalizaciones en el marco del Fideicomiso del Plan Terrazas |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 769 | 26/12/2024 | 1684 | 5365 | Adición y prórroga al contrato No. 769 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para el seguimiento, control y monitoreo de las bases de datos e indicadores generados en la ejecución de los programas y procesos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda." | 1.014.236.532 | JAIME ALEXANDER TORRES AYALA | \$ 5.690.567 | Se requiere dar continuidad a los servicios, ya que la Dirección necesita brindar respuesta al cierre de las metas e indicadores generados en el marco de los procesos y programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda, con el fin de garantizar el cumplimiento de los objetivos establecidos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 562 | 26/12/2024 | 1710 | 5366 | Adición y prórroga al contrato No. 562 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda". | 1.079.604.842 | VANESSA POLANIA NUÑEZ | \$ 5.139.334 | Se requiere la continuidad en el servicio para poder realizar el acompañamiento a los beneficiarios de los Actos Administrativos de reconocimiento a edificaciones y/o licenciamiento de las Viviendas de Interés Social (VIS) en barrios legalizados. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 943 | 26/12/2024 | 1755 | 5370 | Adición y prórroga al contrato No. 943 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico, para realizar el análisis, proyección y seguimiento de peticiones, requerimientos y solicitudes internas y externas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda" | 1.065.614.176 | CINDY JOHANA SEPULVEDA CALDERON | \$ 2.138.500 | Se requiere profesional jurídico para adelantar las actividades propias de la fase precontractual, contractual y postcontractual de los contratos celebrados por la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 596 | 26/12/2024 | 1698 | 5372 | Adición y prórroga al contrato No. 596 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales en el componente jurídico en el marco de las competencias y funciones de la Dirección de Mejoramiento de vivienda | 1.063.174.792 | JOSE VICENTE GUERRERO RAMIREZ | \$ 6.716.667 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a PQR'S, Derechos de petición, acciones constitucionales y requerimiento de Entes de control que reciba la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 673 | 26/12/2024 | 1717 | 5373 | Adición y prórroga al contrato No. 673 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda". | 52.777.369 | LIGIA EUGENIA PARDO TOQUICA | \$ 10.200.000 | La reserva presupuestal se justifica para garantizar la continuidad del apoyo en la coordinación y seguimiento desde el componente social, necesario para el desarrollo integral de las actividades del Plan Terrazas. Asimismo, estos servicios son esenciales para la estrategia y estructuración del nuevo programa de mejoramiento de vivienda, asegurando la alineación con los objetivos misionales y el cumplimiento de las metas establecidas para beneficiar a las comunidades atendidas. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 964 | 26/12/2024 | 1604 | 5381 | Prestar el servicio público de transporte terrestre automotor especial para la caja de la vivienda popular | 800.095.131 | MIGUEL QUIJANO Y COMPAÑIA S A | \$ 160.000.000 | A cargo de la subdirección Administrativa |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 783 | 27/12/2024 | 1714 | 5382 | Adición y prórroga al contrato No. 783 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda". | 52.820.370 | JOHANA ALEXANDRA HERRERA SANCHEZ | \$ 4.772.733 | Se requiere profesional social para el acompañamiento del grupo 7 a beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|------------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 657 | 27/12/2024 | 1716 | 5383 | Adición y prórroga al contrato No. 657 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda". | 1.016.012.566 | JULIANA ALEJANDRA MARTHEYN NÚÑEZ | \$ 3.120.634 | La reserva presupuestal se establece para garantizar la continuidad de los servicios de un profesional social que brinda acompañamiento y seguimiento a los beneficiarios de ayudas económicas en el marco de las actividades del Plan Terrazas. Este servicio es fundamental para asegurar que las intervenciones sociales se realicen de manera adecuada, cumpliendo con los objetivos establecidos en el programa, y para atender de manera oportuna las necesidades y solicitudes de los beneficiarios. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 538 | 27/12/2024 | 1774 | 5386 | adición y prórroga al contrato No. 538 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento social a las actividades desarrolladas en el marco de los programas de la Dirección de Mejoramiento de vivienda" | 52.842.030 | MONICA MERCEDES ALFONSO CRUZ | \$ 5.930.000 | Se envía a reservas toda vez que los servicios del contrato se prórrogaron para el acompañamiento social en los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad de actividades críticas que impactan directamente a los beneficiarios y asegurar el cumplimiento de los objetivos trazados. Ajustes en los cronogramas y demandas emergentes hicieron indispensable extender el plazo para completar las acciones previstas. Además, la prórroga evita interrupciones en los servicios, optimiza recursos y asegura la sostenibilidad de los resultados sociales alcanzados |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 893 | 27/12/2024 | 1740 | 5389 | Adición y prórroga al contrato No. 893 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales para la realización de actividades administrativas, gestión documental y procesamiento de la información relacionados con la implementación y ejecución de los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda | 1.010.198.866 | YULY ALEXANDRA AGUIRRE CASTRILLON | \$ 1.733.334 | La reserva presupuestal garantiza la continuidad de los servicios de apoyo a la gestión documental, esenciales para la adecuada organización y trazabilidad de los procesos administrativos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este soporte es clave para asegurar la eficiente ejecución de los programas y proyectos en curso, permitiendo cumplir con los objetivos establecidos y los requerimientos normativos. Además, facilita el cierre de la vigencia 2024 y prepara la base documental para las metas del 2025. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 948 | 27/12/2024 | 1749 | 5390 | Adición y prórroga al contrato No. 948 cuyo objeto es: Prestar servicios de apoyo a la gestión para la planificación, ejecución y seguimiento de las actividades administrativas y financieras de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda | 1.032.482.858 | DANIELA PEREZ GOMEZ | \$ 2.010.667 | La reserva presupuestal es necesaria para garantizar la continuidad del servicio de apoyo a la gestión administrativa relacionado con los pagos mensuales a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este servicio es clave para asegurar el cumplimiento oportuno de las obligaciones financieras, facilitando la ejecución efectiva de los programas y proyectos de la Dirección, y evitando retrasos que puedan impactar negativamente en los beneficiarios y contratistas asociados. Asegurar estos recursos permite consolidar los compromisos adquiridos en la vigencia 2024 y preparar un cierre financiero adecuado. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 820 | 27/12/2024 | 1692 | 5394 | Adición y prórroga al contrato No. 820 cuyo objeto es Prestar servicios profesionales para la realización de actividades administrativas, gestión documental y procesamiento de la información relacionados con la implementación y ejecución de los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. | 1.049.628.408 | CAMILO ESTEBAN MOLINA ESPINOSA | \$ 8.131.200 | La reserva presupuestal se justifica para asegurar la continuidad de los servicios profesionales especializados destinados a apoyar la supervisión de los proyectos contratados por la Caja de la Vivienda Popular bajo la responsabilidad de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Este servicio es fundamental para garantizar el seguimiento técnico y administrativo de los proyectos, verificando el cumplimiento de los términos contractuales, la calidad de los trabajos realizados y la correcta ejecución de los recursos asignados. La reserva permitirá cubrir las obligaciones pendientes relacionadas con esta supervisión, asegurando la adecuada gestión y desarrollo de los proyectos en beneficio de las comunidades atendidas. El contratista tiene a cargo el apoyo a la supervisión de grupo 9 - Programa Plan Terrazas |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 787 | 27/12/2024 | 1764 | 5398 | Adición y prórroga al contrato No. 787 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar la elaboración de insumos técnicos para la estructuración de proyectos, así como para apoyar la elaboración de levantamientos y diseños arquitectónicos de los proyectos que requieran adelantar la Dirección de Mejoramiento de vivienda en el marco del Mejoramiento Integral de vivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad." | 1.030.606.401 | SCHERLA ESTEFANIA CORDOVA ZAMBRANO | \$ 5.139.333 | La reserva presupuestal para la contratación de estos servicios profesionales se justifica por la necesidad de garantizar la continuidad en las actividades esenciales del programa de Mejoramiento Integral de Vivienda. Este proceso es clave para estructurar y viabilizar proyectos que benefician a familias en condiciones de vulnerabilidad, asegurando que los diseños y levantamientos arquitectónicos cumplan con los estándares técnicos requeridos. La reserva permite cubrir obligaciones pendientes, evitando interrupciones en la ejecución y asegurando el logro de los objetivos sociales y técnicos del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 950 | 27/12/2024 | 1775 | 5402 | adición y prórroga al contrato No. 950 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales especializados para brindar orientación jurídica en la formulación, implementación, seguimiento y cierre de proyectos, así como el apoyo a la Dirección en la supervisión y ejecución a los programas de Mejoramiento de Vivienda a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda." | 9.867.577 | JULIAN ALBERTO VASQUEZ GRAJALES | \$ 6.240.000 | La reserva presupuestal corresponde al saldo pendiente por el pago de los servicios especializados en orientación jurídica para la formulación, implementación, seguimiento y cierre de proyectos en el marco tanto del Plan Terrazas como de Mejora tu Casa Habita tu Hogar. Estos servicios son fundamentales para garantizar el cumplimiento normativo, la supervisión adecuada y la ejecución efectiva de las metas y compromisos de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. La continuidad de estos procesos jurídicos y administrativos es esencial para cerrar la vigencia 2024 y sentar las bases para las actividades proyectadas en 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 791 | 27/12/2024 | 1776 | 5403 | Adición y Prórroga al contrato No. 791-2024 cuyo objeto es: Prestar servicios profesionales, para realizar actividades relacionadas con la gestión contractual y el apoyo jurídico, para la ejecución de los programas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de Vivienda Popular | 53.040.148 | YEIMY NATHALIA ARIZA BUITRAGO | \$ 7.200.000 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a requerimientos por incumplimientos de los grupos 2 y 11 de Obra en el marco del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 839 | 27/12/2024 | 1708 | 5404 | Adición y prórroga al contrato No. 839 cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales especializados en los procesos de gestión social y acompañamiento a la comunidad en los programas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda". | 37.729.745 | IRIS MAGNOLIA SERRANO DELGADO | \$ 7.260.000 | Se requiere profesional social para brindar acompañamiento complementario al equipo social a los beneficiarios en el marco de las actividades del Plan Terrazas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 864 | 27/12/2024 | 1759 | 5406 | Adición y prórroga al contrato No. 864 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para realizar el análisis (>-<)-> evaluación, apropiación y gestión de documentación de proyectos en el marco para la contribución en la formalización de vivienda de barrios legalizados y mejora en la conformación y aprobación del espacio público en Bogotá D.C. | 4.151.946 | LUIS HUMBERTO CABIELES RICARDO | \$ 4.207.667 | La reserva presupuestal se justifica para asegurar la prestación de servicios profesionales necesarios para realizar el análisis, evaluación, apropiación y gestión de la documentación de proyectos en el marco del Plan Terrazas así como el seguimiento técnico de todos los grupos de obra. Estos procesos son clave para la correcta implementación y avance de los proyectos, garantizando el cumplimiento de los objetivos de urbanización y fortalecimiento del espacio público en la ciudad. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 947 | 27/12/2024 | 1678 | 5408 | Adición y prorroga al contrato No. 947 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para brindar apoyo en la actualización de sumos de obra, solicitud de cotizaciones, revisión de presupuestos y actividades de obra no previstas acargo de la Dirección de Mejoramiento de vivienda, que se requieranadelantar en el marco de Mejoramiento integral devivienda a familias en condiciones de vulnerabilidad". | 80.083.969 | JULIAN FERNANDO CASTRO OSTOS | \$ 3.775.200 | La justificación responde a la importancia de garantizar la continuidad en la supervisión técnica de los contratos y proyectos en ejecución, en especial al apoyo a la supervisión del grupo 8 de obra del programa Plan Terrazas. Estos recursos permitirán cubrir compromisos pendientes relacionados con actividades de monitoreo, ajustes o requerimientos adicionales surgidos durante el seguimiento de los proyectos. Además, aseguran la disponibilidad presupuestal necesaria para responder oportunamente a cualquier ajuste o contingencia que surja en el marco de la ejecución contractual, salvaguardando la calidad y efectividad de los procesos. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 834 | 27/12/2024 | 1745 | 5410 | Adición y prórroga al contrato No. 834 cuyo objeto es: Prestar serviciosde apoyo a la gestión que soporten los procesosadministrativos relacionados con el manejo documental requeridos en laejecución de los programas de la Dirección deMejoramiento de Vivienda | 1.000.119.935 | JULIAN ALEJANDRO MENDEZ PAEZ | \$ 2.240.000 | La reserva presuestada de este servicio radica en la continuidad y el apoyo en el adecuado manejo documental en los procesos administrativos que soportan la ejecución de los programas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda. Estos servicios contribuyen a la organización, actualización, y conservación de la información requerida, cumpliendo con los lineamientos institucionales y normativos aplicables. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 935 | 27/12/2024 | 1686 | 5413 | Adición y prorroga al contrato No. 935 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para realizar la localización, análisis, evaluación y aprobación de documentación de proyectos en el marco de losprogramas para el mejoramiento de vivienda de la Caja de ViviendaPopular". | 80.217.588 | ISMAEL ALEJANDRO RODRIGUEZ BARRAGAN | \$ 3.683.334 | Se requiere la reserva presupuestal para brindar apoyo técnico en la supervisión del Grupo 7 del Programa Plan Terrazas. Este servicio es esencial para garantizar la correcta ejecución y seguimiento de las actividades asignadas a dicho grupo, asegurando el cumplimiento de los estándares técnicos y la adecuada supervisión de los proyectos en curso. El apoyo técnico contribuirá al monitoreo constante de los avances, así como a la resolución de posibles inconvenientes que puedan surgir durante la ejecución de las obras, garantizando la calidad y eficiencia del programa. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 953 | 27/12/2024 | 1756 | 5417 | Adición y prorroga al contrato No. 953 cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales jurídicos en la proyección<->->-> seguimiento y tramite de los documentos y respuestas a PORSD a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda de la Caja de la Vivienda Popular." | 28.948.360 | LESDY MARIA GIRALDO CASTANEDA | \$ 3.005.167 | Se requiere profesional jurídico para dar respuesta a POR'S, Derechos de petición, acciones constitucionales y requerimiento de Entes de control que reciba la Dirección de Mejoramiento de Vivienda |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 978 | 27/12/2024 | 1835 | 5438 | Prestar servicios profesionales especializados para realizar elseguimiento y control de los procesos técnicos para elcumplimiento de metas que requiera desarrollar la dirección demejoramiento de vivienda. | 1.020.715.126 | DIANA CAROLINA GOMEZ ALVAREZ | \$ 14.293.333 | La justificación de la reserva presupuestal para este servicio se fundamenta en la necesidad de garantizar que los procesos técnicos involucrados en el cumplimiento de las metas de la Dirección de Mejoramiento de Vivienda se ejecuten de manera efectiva y eficiente. Los recursos reservados asegurarán la continuidad en la supervisión y control de las actividades, permitiendo cumplir con los objetivos de mejorar la calidad de vida de las familias vulnerables a través de un seguimiento integral a los proyectos de vivienda. |
| 31 | RESOLUCION | 204 | 3/4/2024 | 46 | 1224 | Otras Ayudas del programa de reasentamientos dirigidas a losbeneficiarios de acuerdo con lo establecido en el Artículo 19 delDecreto 330 de 2020, mediante resolución 204 del 08 de marzo de 2024. | 19.334.786 | PABLO ENRIQUE BAUTISTA VEGA | \$ 165.643 | Se genero pago y la cuenta no existe y no fue posible contactar a usuario |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 273 | 4/4/2024 | 552 | 1228 | Prestación de servicios profesionales dentro de las actuacionesrequeridas de depuración predial de las etapas establecidas enel proceso de Reasentamiento, de acuerdo con el proceso, losprocedimientos adoptados y la normatividad vigente que rige lamateria. | 1.010.195.740 | ANGELICA MARIA ORTEGA MEDINA | \$ 249.466 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 31 | RESOLUCION | 322 | 6/5/2024 | 657 | 1838 | Instrumentos financieros para reubicación definitiva de hogareslocalizados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenadosmediante sentencias judiciales o actos administrativos, medianteresolución 322 del 29 de abril de 2024. | 19.486.039 | ELIAZAR MORALES CHITIVA | \$ 52.000.000 | Se encuentra en tramite de escrituración del predio para a favor de la cvp |
| 31 | RESOLUCION | 379 | 20/5/2024 | 691 | 2468 | Instrumentos financieros para realocación transitoria de hogareslocalizados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenadosmediante sentencias judiciales o actos administrativosID:2018-CP19-16468 Localidad:19 Ciudad Bolívar UPZ:69 Ismael PerdomoSector: CARACOLÍ PAIMIS. Por la cual se asigna la ayuda derelocalización transitoria y se ordena el pago mediante la Resolución379 del 17 de mayo de 2024 | 1.014.240.559 | JOHAN SEBASTIAN TRIANA DIAZ | \$ 1.300.000 | Se genero pago y la cuenta esta inactiva y no alcanzo a radicar documentos |
| 31 | RESOLUCION | 447 | 29/5/2024 | 722 | 2989 | Instrumentos financieros para reubicación definitiva de hogareslocalizados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenadosmediante sentencias judiciales o actos administrativos, medianteresolución 447 del 23 de mayo de 2024. | 79.653.451 | JORGE VIRALDO VIRALDO PINZON | \$ 6.354.893 | Usuario tiene pendiente paz y salvo de servicio publico |
| 31 | RESOLUCION | 448 | 29/5/2024 | 722 | 2991 | Instrumentos financieros para reubicación definitiva de hogareslocalizados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenadosmediante sentencias judiciales o actos administrativos, medianteresolución 448 del 23 de mayo de 2024. | 79.659.143 | NELSON JAVIER REINA DURAN | \$ 308.699 | Se encuentra en revision pagos realizados para determinar la liberación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 490 | 26/7/2024 | 1159 | 3309 | Prestar servicios profesionales apoyando el desarrollo del componentetecnológico de la Dirección de Reasentamientos y de la Caja de ViviendaPopular. | 1.018.477.528 | JUAN SEBASTIAN ROMAN HERRERA | \$ 2.816.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones de los reportes que se requieren en el proyecto estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado y permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 531 | 29/7/2024 | 1165 | 3338 | Prestar servicios profesionales en la ejecución de actividades degestión, seguimiento y control de la ejecución presupuestal y financierade los recursos destinados al Programa de Reasentamientos. | 52.775.685 | IVONNE ASTRID BUITRAGO BERNAL | \$ 4.533.333 | Se requiere profesional por cierre y apertura de presupuesto y giros pendientes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 526 | 29/7/2024 | 1166 | 3342 | Prestar servicios profesionales apoyando la formulación de estrategias ylineamientos financieros, así como el seguimiento y control a laejecución de los recursos presupuestales de la Dirección deReasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 80.199.666 | FRANCISCO JAVIER GUTIERREZ FORERO | \$ 5.502.333 | Se requiere profesional por cierre y apertura de presupuesto y giros pendientes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 529 | 29/7/2024 | 1189 | 3350 | Prestar servicios profesionales apoyando la gestión administrativa, operativa y contractual que se requiera para el correcto cumplimiento delas metas asignadas a la Dirección de Reasentamiento. | 52.562.006 | EDNA MARGARITA SANCHEZ CARO | \$ 4.403.000 | Se requiere la profesional para la revision de los nuevos contratos y obligaciones para la vigencia 2025 |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|---------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 532 | 30/7/2024 | 1174 | 3354 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para apoyarla defensa judicial, extrajudicial y administrativa de la CVP y atendiendo las peticiones, quejas, reclamos y solicitudes (PQRS) que reciba la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular en el cumplimiento de sus funciones. | 53.117.121 | SANDRA JOHANA PAI GOMEZ | \$ 4.280.000 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizará en la vigencia 2025 |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 550 | 31/7/2024 | 1199 | 3357 | Prestar servicios profesionales desde el componente social para la normalización, gestión de los cierres administrativos y depuración de los procesos de la Dirección de Reasentamientos. | 52.847.156 | YINA ANDREA LOAIZA UMAÑA | \$ 466.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 559 | 31/7/2024 | 1206 | 3361 | Prestar servicios de apoyo a la gestión desde el componente social en las diferentes etapas del programa de reasentamientos de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 1.121.837.678 | JOHAN CAMILO ARJONA MARTINEZ | \$ 600.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 547 | 1/8/2024 | 1167 | 3366 | Prestar servicios profesionales para apoyar la verificación, control y ejecución a las actividades que se desprendan de auditorías y seguimiento realizado por el sistema de control interno a los planes, programas, procedimientos y metas de la Dirección de reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 80.190.371 | ANDRES EMILIO ROJAS GUACANEME | \$ 4.403.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones específicas que no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 577 | 1/8/2024 | 1185 | 3379 | Prestar servicios de apoyo a la gestión desde el componente social en las diferentes etapas del programa de reasentamientos de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 1.026.260.699 | ANGIE LORENA RINCON AVILA | \$ 466.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 581 | 1/8/2024 | 1226 | 3381 | Prestar servicios profesionales en las diferentes actividades técnicas de las etapas de ingreso, prefactibilidad, ejecución y demás que requieran en el proceso de Reasentamiento, incluida la verificación, seguimiento y control a las obras y demoliciones que adelante la Dirección de Reasentamientos. | 79.738.095 | ANDRES FERNANDO PINTO PATIÑO | \$ 226.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 585 | 2/8/2024 | 1222 | 3388 | Prestar servicios profesionales en las actividades del componente técnico requeridas en las etapas de ingreso, prefactibilidad, factibilidad y ejecución de los procesos de reasentamiento. | 1.018.465.988 | MIGUEL ANGEL FORERO CASTIBLANCO | \$ 166.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 576 | 2/8/2024 | 1178 | 3389 | Prestar servicios profesionales en la gestión administrativa y contractual para el seguimiento, control y vigilancia de los bienes y servicios a cargo de la Dirección de Reasentamientos. | 1.018.431.754 | HERNAN DAVID SANCHEZ ARIAS | \$ 4.000.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones específicas que no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 558 | 2/8/2024 | 1177 | 3392 | Prestar servicios profesionales en las actividades del componente técnico requeridas en las etapas de ingreso, prefactibilidad, factibilidad y ejecución de los procesos de reasentamiento. | 1.049.633.831 | ADRIANA MILENA FAURA PUNTES | \$ 200.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 553 | 2/8/2024 | 1318 | 3399 | Prestar servicios profesionales asesorando los lineamientos y apoyando el seguimiento realizado por la Dirección General a los proyectos urbanísticos del proceso de reasentamientos y del proceso de mejoramiento de vivienda adelantados por la entidad. | 52.849.652 | MARIA ALEXANDRA CORTES RINCON | \$ 333.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 594 | 2/8/2024 | 1183 | 3401 | Prestar servicios profesionales como abogado a la Dirección Jurídica y Dirección de Reasentamientos en los trámites administrativos y judiciales conforme a las actividades propias de la Caja de la Vivienda Popular. | 1.022.372.541 | JUAN SEBASTIAN PINEDA PELAEZ | \$ 200.000 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizará en la vigencia 2025 |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 590 | 1/8/2024 | 1250 | 3403 | Prestar servicios de apoyo a la gestión desde el componente social en las diferentes etapas del programa de reasentamientos de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 52.468.551 | NALLELY GONZALIAS MORENO | \$ 235.334 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 591 | 2/8/2024 | 1188 | 3406 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para apoyar la verificación, ejecución de la pre factibilidad y del programa de relocalización transitoria, así como en la depuración administrativa de los procesos que le sean asignados dentro del proceso de Reasentamientos. | 1.099.964.604 | KEVIN ANDRES PIÑEREZ AMELL | \$ 285.334 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizará en la vigencia 2025 |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 582 | 2/8/2024 | 1213 | 3418 | Prestar servicios de apoyo a la gestión desde el componente social en las diferentes etapas del programa de reasentamientos de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 1.122.134.437 | JOYCE ALEXANDRA ORTIZ DAZA | \$ 583.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|-----------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 593 | 3/8/2024 | 1179 | 3454 | Prestar servicios profesionales a la Dirección de Reasentamientos, para apoyar la formulación de estrategias y lineamientos para la ejecución, seguimiento y control de la gestión, identificación y consolidación de los distintos proyectos inmobiliarios VIS y VIP a nivel Distrital, pertinentes para el reasentamiento de las familias beneficiarias de la Dirección de Reasentamientos. | 51.853.282 | DIANA MARGARITA BELTRAN GOMEZ | \$ 1.433.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 578 | 2/8/2024 | 1186 | 3459 | Prestar servicios profesionales dentro del componente financiero para la normalización, gestión de los cierres administrativos y depuración de los procesos de la Dirección de Reasentamientos. | 1.010.179.835 | OSCAR HELI RINCON PEREZ | \$ 1.400.000 | Se requiere profesional por cierre y apertura de presupuesto y giros pendientes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 649 | 6/8/2024 | 1161 | 3463 | Prestar servicios profesionales de tipo jurídico para apoyar el proceso de normalización, gestión de los cierres administrativos y depuración de los procesos de la Dirección de Reasentamientos. | 1.111.193.479 | OSCAR MAURICIO HERNANDEZ BELTRAN | \$ 1.283.333 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizarán en la vigencia 2025 |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 652 | 6/8/2024 | 1202 | 3468 | Prestar servicios de apoyo a la gestión desde el componente social en las diferentes etapas del programa de reasentamientos de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 53.167.725 | LYDA LORENA ACEVEDO SILVA | \$ 400.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 643 | 8/8/2024 | 1251 | 3481 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para apoyar la gestión de las etapas de verificación, prefactibilidad, factibilidad y ejecución, incluyendo actividades de saneamiento y depuración predial de los bienes incluidos o en trámite dentro de las etapas establecidas en el proceso de Reasentamiento. | 1.010.243.191 | ANGIE VIVIANA BAUTISTA MORA | \$ 1.100.000 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizarán en la vigencia 2025 |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 683 | 9/8/2024 | 1227 | 3595 | Prestar servicios de apoyo a la gestión desde el componente social en las diferentes etapas del programa de reasentamientos de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 1.010.121.931 | DANIELA ALEXANDRA BAUTISTA JACOBO | \$ 1.063.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 672 | 9/8/2024 | 1223 | 3596 | Prestar servicios profesionales a la Dirección de Reasentamientos, apoyando las viabilidades y generación de estrategias y lineamientos para la gestión técnica requerida en las etapas de ingreso, prefactibilidad, factibilidad y ejecución de los procesos de reasentamiento. | 19.384.724 | GERMAN VARGAS ALVAREZ | \$ 3.400.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 680 | 9/8/2024 | 1220 | 3597 | Prestar servicios profesionales desde el componente social apoyando la gestión de las etapas de verificación, prefactibilidad, factibilidad, ejecución y demás establecidas en los procesos y procedimientos de la Dirección de Reasentamientos. | 1.010.216.357 | KAREN MILENA CONTRERAS GUTIERREZ | \$ 1.917.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 685 | 12/8/2024 | 1267 | 3692 | Prestar servicios profesionales en las actividades del componente técnico y geográfico requeridas en las etapas de ingreso, prefactibilidad, factibilidad y ejecución dentro de los procesos de reasentamiento, incluyendo las actividades pertinentes al Sistema de Información Geográfica de la Entidad. | 1.000.048.320 | VALENTINA MONTENEGRO JIMENEZ | \$ 1.650.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 687 | 12/8/2024 | 1254 | 3694 | Prestar servicios de apoyo a la gestión de la Dirección de Reasentamientos en el manejo, seguimiento y control de los aplicativos de gestión documental, labores operativas y demás tareas o actividades administrativas que se requieran. | 52.561.682 | CLAUDIA PATRICIA QUINTERO DUQUE | \$ 1.960.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 677 | 12/8/2024 | 1215 | 3696 | Prestar servicios profesionales a la Dirección de Reasentamientos en la identificación de la oferta de vivienda en el mercado dentro y fuera del Distrito Capital, así como en el acompañamiento de las etapas de ingreso, prefactibilidad, factibilidad y ejecución establecidas en los procesos y procedimientos adoptados en la entidad. | 1.019.101.351 | ADRIANA PINEDA VIVAS | \$ 2.530.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 684 | 12/8/2024 | 1252 | 3702 | Prestar servicios de apoyo a la gestión desde el componente social en las diferentes etapas del programa de reasentamientos de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 1.030.613.765 | JUSTINE NICCOLE CASTIBLANCO GOMEZ | \$ 116.666 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 722 | 13/8/2024 | 1221 | 3734 | Prestar servicios profesionales, desde el componente social, apoyando el seguimiento, verificación, control, acompañamiento y demás actuaciones requeridas dentro de las etapas del proceso social de Reasentamiento de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 80.276.374 | DANILO ALFREDO MORRIS MONCADA | \$ 3.243.500 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 721 | 13/8/2024 | 1297 | 3735 | Prestar servicios profesionales en las actividades del componente técnico y geográfico requeridas en las etapas de ingreso, prefactibilidad, factibilidad y ejecución dentro de los procesos de reasentamiento, incluyendo las actividades pertinentes al Sistema de Información Geográfica de la Entidad. | 1.015.399.199 | LUIS FERNANDO HOLGUIN SUAREZ | \$ 3.683.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|----------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 737 | 13/8/2024 | 1239 | 3737 | Prestar servicios profesionales, desde el componente social, apoyando el seguimiento, verificación, control, acompañamiento y demás actuaciones requeridas dentro de las etapas del proceso social de Reasentamiento de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 51.896.825 | OLGA LUCIA GODOY OSORIO | \$ 3.243.500 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 712 | 13/8/2024 | 1247 | 3747 | Prestar servicios de apoyo en actividades de gestión documental, archivo y bodegaje de los expedientes de la Dirección de Reasentamientos. | 52.131.387 | SANDRA MIREYA GUTIERREZ LIEVANO | \$ 1.983.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 717 | 13/8/2024 | 1237 | 3749 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para apoyar la gestión de las etapas de verificación, pre factibilidad, factibilidad y ejecución, incluyendo actividades de saneamiento y depuración predial de los bienes incluidos o en trámite dentro de las etapas establecidas en el proceso de Reasentamiento. | 51.990.391 | ADELINA ISABEL GOMEZ GIOVANNETTY | \$ 2.569.667 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizarán en la vigencia 2025 |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 707 | 13/8/2024 | 1256 | 3753 | Prestar servicios de apoyo en actividades de gestión documental, archivo y bodegaje de los expedientes de la Dirección de Reasentamientos. | 79.811.650 | JORGE JAVIER APARICIO CORREDOR | \$ 1.983.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 686 | 13/8/2024 | 1173 | 3757 | Prestar servicios profesionales desde el componente social apoyando la gestión de las etapas de verificación, pre factibilidad, factibilidad, ejecución y demás establecidas en los procesos y procedimientos de la Dirección de Reasentamientos. | 1.067.837.744 | DORA EMILIA PARRA ROBLEDO | \$ 2.440.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 744 | 14/8/2024 | 1339 | 3761 | Prestar servicios profesionales a la Dirección de Reasentamientos, apoyando la formulación de estrategias y lineamientos para la ejecución, seguimiento y control de la gestión técnica dentro del proceso de Reasentamiento. | 1.020.393.593 | JULIO CESAR GIRALDO GONZALEZ | \$ 4.530.867 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 748 | 14/8/2024 | 1238 | 3764 | Prestar servicios profesionales desde el componente social apoyando la gestión de las etapas de verificación, pre factibilidad, factibilidad, ejecución y demás establecidas en los procesos y procedimientos de la Dirección de Reasentamientos. | 46.667.486 | DIANA CAROLINA GUEVARA TRIANA | \$ 4.408.001 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 756 | 14/8/2024 | 1191 | 3770 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para apoyar la gestión de las etapas de verificación, pre factibilidad, factibilidad y ejecución incluyendo actividades de saneamiento y depuración predial de los bienes incluidos o en trámite dentro de las etapas establecidas en el proceso de Reasentamiento. | 1.026.256.138 | LUISA FERNANDA RODRIGUEZ PEREZ | \$ 3.400.000 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizarán en la vigencia 2025 |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 750 | 14/8/2024 | 1341 | 3772 | Prestar servicios profesionales a la Dirección de Reasentamientos, apoyando la formulación de estrategias y lineamientos para la ejecución, seguimiento y control de la gestión técnica dentro del proceso de Reasentamiento. | 1.018.480.932 | IVAN DARIO RIVERA SAENZ | \$ 2.425.334 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 743 | 14/8/2024 | 1300 | 3773 | Prestar servicios profesionales en las actividades del componente técnico requeridas en las etapas de ingreso, pre factibilidad, factibilidad y ejecución de los procesos de reasentamiento. | 1.026.296.744 | CLAUDIA DANIELA ROJAS CORTES | \$ 2.833.334 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 742 | 14/8/2024 | 1301 | 3774 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para apoyar la gestión de las etapas de verificación, pre factibilidad, factibilidad y ejecución, incluyendo actividades de saneamiento y depuración predial de los bienes incluidos o en trámite dentro de las etapas establecidas en el proceso de Reasentamiento. | 1.051.674.769 | BELKYS LEONOR RADA GUTIERREZ | \$ 3.360.334 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizarán en la vigencia 2025 |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 751 | 14/8/2024 | 1302 | 3776 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para apoyar la verificación, ejecución de la pre factibilidad y del programa de relocalización transitoria así como en la depuración administrativa de los procesos que se le asignan dentro del proceso de Reasentamientos. | 1.065.836.733 | VALENTINA RODRIGUEZ CAICEDO | \$ 3.135.000 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizarán en la vigencia 2025 |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 732 | 14/8/2024 | 1181 | 3780 | Prestar servicios profesionales en comunicación social, para la producción de información en campo, que sirva de base para la divulgación de las políticas y programas de la caja de la vivienda popular hacia la comunidad y hacia la opinión pública general, con énfasis en los programas y proyectos de la dirección de reasentamientos. | 1.095.820.657 | ADRIANA PATRICIA ARANGO ALVAREZ | \$ 40.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|----------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 754 | 14/8/2024 | 1338 | 3781 | Prestar servicios profesionales, desde el componente social, apoyando el seguimiento, verificación, control, acompañamiento y demás actuaciones requeridas dentro de las etapas del proceso social de Reasentamiento de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 1.030.591.280 | HASBLEIDY PUENTES MONTAÑA | \$ 3.493.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 773 | 15/8/2024 | 1228 | 3783 | Prestar servicios profesionales para la elaboración de avalúos y realización de las diferentes actividades técnicas de las etapas de ingreso, prefactibilidad, ejecución y demás que se requieran en el proceso de Reasentamiento. | 1.015.421.028 | DIEGO ANDRES GARCIA GUERRERO | \$ 3.000.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 765 | 15/8/2024 | 1194 | 3786 | Prestar servicios profesionales en las actividades del componente técnico requeridas en las etapas de ingreso, prefactibilidad y ejecución de los procesos de reasentamiento. | 1.016.073.319 | LUISA FERNANDA CRUZ CASTILLO | \$ 2.250.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 766 | 15/8/2024 | 1229 | 3787 | Prestar servicios de apoyo en actividades de gestión documental, archivo y bodegaje de los expedientes de la Dirección de Reasentamientos. | 1.024.545.248 | LEIDY GISELL RODRIGUEZ MUÑOZ | \$ 2.216.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 763 | 15/8/2024 | 1304 | 3789 | Prestación de servicios profesionales especializados de abogado a la Dirección de Reasentamientos, apoyando la formulación de estrategias y lineamientos jurídicos, seguimiento y acompañamiento a las actuaciones de las etapas establecidas en el proceso de Reasentamiento y de la depuración predial de acuerdo con el proceso, los procedimientos adoptados y la normatividad vigente que rige la materia. | 46.357.635 | MARY MARLEN TOBO PAIPILLA | \$ 4.946.667 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizará en la vigencia 2025 |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 761 | 15/8/2024 | 1299 | 3790 | Prestar servicios de apoyo a la gestión a la Dirección de Reasentamientos, desde el componente técnico, para realizar actividades operativas, administrativas y demás tareas o actividades que requieran en el marco de los procesos misionales del área. | 79.347.607 | JUAN JAIRO HERRERA GUERRERO | \$ 1.773.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 760 | 15/8/2024 | 1298 | 3791 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para apoyar la gestión de las etapas de verificación, pre factibilidad, factibilidad ejecución, incluyendo actividades de saneamiento y depuración predial de los bienes incluidos o en trámite dentro de las etapas establecidas en el proceso de Reasentamiento. | 1.110.552.575 | DANIELA ALEJANDRA RUBIANO GOMEZ | \$ 3.495.333 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizará en la vigencia 2025 |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 759 | 15/8/2024 | 1245 | 3792 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico en la revisión, sustanciación, conceptualización, validación de información y acompañamiento en las etapas de verificación, pre factibilidad, factibilidad y ejecución establecidas en el proceso y los procedimientos adoptados para el programa de Reasentamientos. | 52.898.308 | ANA ELVIRA PENAGOS LOPEZ | \$ 4.850.667 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizará en la vigencia 2025 |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 723 | 15/8/2024 | 1260 | 3794 | Prestar servicios profesionales desde el componente financiero para el seguimiento y control a la ejecución de los recursos presupuestales de la Dirección de Reasentamientos, atendiendo lo establecido en los procedimientos adoptados por la Caja de la Vivienda Popular. | 1.033.703.444 | ALEXANDER RODRIGUEZ NIÑO | \$ 6.799.000 | Se requiere profesional por cierre y apertura de presupuesto y giros pendientes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 764 | 16/8/2024 | 1257 | 3905 | Prestar servicios profesionales desde el componente social apoyando la gestión de las etapas de verificación, pre factibilidad, factibilidad, ejecución y demás establecidas en los procesos y procedimientos de la Dirección de Reasentamientos. | 79.880.052 | NESTOR ALEJANDRO FORERO QUINTERO | \$ 4.400.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 786 | 16/8/2024 | 1261 | 3921 | Prestar servicios profesionales apoyando la creación, mantenimiento, verificación, consolidación e interoperabilidad de las bases de datos y fuentes de consulta interna que requiera la dirección de reasentamientos y la Caja de la Vivienda Popular. | 80.150.447 | JOHAN MANUEL REDONDO ORTEGON | \$ 4.250.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 762 | 16/8/2024 | 1205 | 3925 | Prestar servicios profesionales a la Dirección de Reasentamientos para analizar, capacitar, desarrollar y realizar tareas de soporte y mantenimiento de los Sistemas de Información del proceso de Reasentamientos. | 79.486.219 | JAIRO FAJARDO PULIDO | \$ 2.750.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 771 | 16/8/2024 | 1225 | 3928 | Prestar servicios profesionales desde el componente social apoyando la gestión de las etapas de verificación, prefactibilidad, factibilidad, ejecución y demás establecidas en los procesos y procedimientos de la Dirección de Reasentamientos. | 59.314.117 | PAOLA ANDREA ERAZO YELA | \$ 9.899.999 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 770 | 16/8/2024 | 1243 | 3932 | Prestar servicios profesionales a la Dirección de Reasentamientos apoyando la planeación, consolidación y actualización de la información que se genere en cumplimiento del proyecto de inversión y el cumplimiento de las metas asignadas a la Dirección. | 1.015.412.507 | MONICA ANDREA ALVAREZ FERNANDEZ | \$ 4.533.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|-------------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 772 | 16/8/2024 | 1208 | 3938 | Prestar servicios profesionales para realizar actividades de consolidación, factibilidad, gestión e identificación de proyectos inmobiliarios VIS y VIP para el reasentamiento de las familias beneficiarias de los planes, proyectos y programas de la Dirección de Reasentamientos. | 1.032.402.059 | DIEGO ALEJANDRO RIOS BARRERO | \$ 4.116.500 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 792 | 20/8/2024 | 1210 | 3994 | Prestar servicios profesionales en las actividades del componente técnico requeridas en las etapas de ingreso, prefactibilidad, factibilidad y ejecución de los procesos de reasentamiento. | 1.013.668.934 | MARIA FERNANDA HERRERA VARGAS | \$ 3.489.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 779 | 20/8/2024 | 1232 | 3999 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para la depuración predial y proyección de respuestas a peticiones, quejas, reclamos y solicitudes (PQRS) que reciba la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular en el cumplimiento de sus funciones. | 79.042.250 | PEDRO GUILLERMO CARRANZA URREA | \$ 2.000.000 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizarán en la vigencia 2025 |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 804 | 27/8/2024 | 1449 | 4025 | Prestar servicios de apoyo en actividades de gestión documental, archivo y bodega de los expedientes de la Dirección de Reasentamientos. | 79.501.257 | ALCIBIADES CASTRO PARADA | \$ 1.456.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 817 | 30/8/2024 | 1265 | 4076 | Prestar servicios profesionales desde el componente financiero para el seguimiento y control a la ejecución de los recursos presupuestales de la Dirección de Reasentamientos, atendiendo lo establecido en los procedimientos adoptados por la Caja de la Vivienda Popular. | 52.421.215 | YALEIDY ANDREA RICO RADA | \$ 2.963.666 | Se requiere profesional por cierre y apertura de presupuesto y giros pendientes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 841 | 3/9/2024 | 1195 | 4114 | Prestar servicios profesionales desde el componente financiero para el seguimiento y control a la ejecución de los recursos presupuestales de la Dirección de Reasentamientos, atendiendo lo establecido en los procedimientos adoptados por la Caja de la Vivienda Popular. | 14.395.610 | WILLIAM FABIAN ANGULO FORERO | \$ 4.800.000 | Se requiere profesional por cierre y apertura de presupuesto y giros pendientes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 842 | 3/9/2024 | 1450 | 4115 | Prestar servicios profesionales desde el componente social, como referente para comunidades indígenas, apoyando la gestión de las etapas de verificación, prefactibilidad, factibilidad, ejecución y demás establecidas en los procesos y procedimientos de la Dirección de Reasentamientos. | 1.023.908.262 | RICHARD SAMUEL AJALA TITUAÑA | \$ 523.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 840 | 5/9/2024 | 1169 | 4127 | Prestar servicios profesionales apoyando la planeación institucional, incluyendo actividades de seguimiento, consolidación y actualización de información del proyecto de inversión a cargo de la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular. | 1.010.236.440 | KATERINE SHIRLEY CONTRERAS GUERRERO | \$ 3.116.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 865 | 12/9/2024 | 1214 | 4156 | Prestar servicios de apoyo a la gestión a la Dirección de Reasentamientos para realizar actividades operativas administrativas y demás tareas o actividades que se requieran en el marco de los procesos misionales del área. | 1.024.535.946 | BRANDON RODRIGUEZ GOMEZ | \$ 1.960.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 43 | CONTRATO DE INTERVENTORIA | 667 | 13/9/2024 | 1505 | 4256 | Adición y prórroga al contrato No. CVP-CTO-667-2023 "Realizar la interventoría técnica, administrativa, jurídica, social, ambiental, SSTMA y financiera al contrato de obra cuyo objeto es "Realizar aportes unitarios fijos, sin fórmula de reajuste ya monto ajustable, la demolición, retiro, transporte, disposición final de escombros, así como el cerramiento y señalización de la propiedad de la caja de la vivienda popular, que se hayan adquirido como resultado del proceso de reasentamiento de familias en alto riesgo no mitigable, en las diferentes localidades de Bogotá D.C." | 901.779.010 | CONSORCIO DEMOL23 | \$ 6.283.200 | teniendo en cuenta que la liquidación del contrato se puede realizar a un plazo de 6 meses, no se puede obligar al proveedor a presentar antes el cierre del contrato |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 806 | 30/9/2024 | 1200 | 4373 | Contratar los servicios integrales de un operador logístico que lleve a cabo las actividades que requiera la caja de la vivienda popular y que permita divulgar los avances de los diferentes programas misionales de la entidad. | 830.078.025 | DOUGLAS TRADE S A S | \$ 100.000.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 901 | 2/10/2024 | 1263 | 4377 | Prestar servicios profesionales desde el componente social, como referente para comunidades afrodescendientes, apoyando la gestión de las etapas de verificación, prefactibilidad, factibilidad, ejecución y demás establecidas en los procesos y procedimientos de la Dirección de Reasentamientos. | 1.023.919.385 | CHRISTIAAN BENJAMIN GALEANO LEMOS | \$ 2.500.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 884 | 2/10/2024 | 1451 | 4378 | Prestar los servicios de vigilancia, guarda, custodia y seguridad privada con armas y/o sin armas; medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as y personas en general mediante el establecimiento de controles de ingreso y salida de las instalaciones de la entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misionalidad de la caja de la vivienda popular y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable. | 900.448.609 | TAC SEGURIDAD LTDA | \$ 59.064.583 | El contrato en trámite de liquidación en la vigencia 2025 |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 43 | CONTRATO DE INTERVENTORIA | 667 | 15/10/2024 | 1550 | 4706 | Adición y prórroga al contrato No. CVP-CTO-667-2023, el cual tiene por objeto: "Realizar la interventoría técnica, administrativa, jurídica, social, ambiental, SSTMA y financiera al contrato de obra cuyo objeto es Realizar a precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste y a monto agotable, la demolición, retiro, transporte, disposición final de escombros, así como el cerramiento y señalización de los predios propiedad de la caja de la vivienda popular, que se hayan adquirido como resultado del proceso de reasentamiento de familias en alto riesgo no mitigable, en las diferentes localidades de Bogotá D.C." | 901.779.010 | CONSORCIO DEMOL23 | \$ 24.543.750 | Teniendo en cuenta que la liquidación del contrato se puede realizar a un plazo de 6 meses, no se puede obligar al proveedor a presentar antes el cierre del contrato |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 932 | 31/10/2024 | 1573 | 4752 | Prestar servicios profesionales al componente financiero en la formulación de estrategias y lineamientos, seguimiento, acompañamiento y orientación de las actividades de cierre administrativo y depuración de los procesos de la Dirección de Reasentamientos. | 63.348.919 | LINA MARIA ARIAS ACUÑA | \$ 3.500.000 | Se requiere profesional por cierre y apertura de presupuesto y giros pendientes |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 945 | 13/11/2024 | 1572 | 4798 | Prestar servicios de apoyo en actividades de gestión documental, archivo y bodegaje de los expedientes de la Dirección de Reasentamientos | 1.022.940.389 | YENNIFER YURANI MUÑOZ FRACICA | \$ 3.383.333 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas; estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. No solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 949 | 19/11/2024 | 1607 | 4879 | Prestar servicios profesionales desde el componente financiero para el seguimiento y control a la ejecución de los recursos presupuestales de la Dirección de Reasentamientos, atendiendo lo establecido en los procedimientos adoptados por la Caja de la Vivienda Popular | 52.558.478 | MONICA YOLIMA ALBARRACIN GOMEZ | \$ 2.850.000 | Se requiere profesional por cierre y apertura de presupuesto y giros pendientes |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 952 | 20/11/2024 | 1608 | 4884 | Prestar servicios profesionales desde el componente social apoyando la gestión de las etapas de verificación, prefactibilidad, factibilidad, ejecución y demás establecidas en los procesos y procedimientos de la Dirección de Reasentamientos | 1.055.988.207 | NANCY MARLEN OLIVARES VELANDIA | \$ 3.486.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales; estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. No solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 954 | 26/11/2024 | 1609 | 4890 | Prestar servicios profesionales desde el componente social apoyando la gestión de las etapas de verificación, prefactibilidad, ejecución y demás establecidas en los procesos y procedimientos de la Dirección de Reasentamientos | 1.053.346.374 | DAYANA MARIA SUAREZ CANO | \$ 4.532.667 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones sociales; estas situaciones han generado que no se pueda cumplir con el plazo originalmente pactado. No solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 962 | 5/12/2024 | 1626 | 4914 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para la depuración predial y proyección de respuestas a peticiones, quejas, reclamos y solicitudes (PQRS) que reciba la Dirección de Reasentamientos de la Caja de Vivienda Popular en el cumplimiento de sus funciones. | 79.576.093 | RAUL ENRIQUE TOBARI PACHECO | \$ 15.000.000 | Se requiere la continuidad del profesional con el fin de que valide y verifique los procesos que se priorizarán en la vigencia 2025 |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 958 | 5/12/2024 | 1627 | 4917 | Acceso al sistema de información gerencial actualizado S.I.G.A. para la Dirección de Reasentamientos de la Caja de la Vivienda Popular | 830.006.392 | LA GALERIA INMOBILIARIA LTDA | \$ 4.760.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones inmobiliarias que tenemos en proyecto |
| 31 | RESOLUCION | 1287 | 20/12/2024 | 1204 | 5120 | Instrumentos financieros para relocalización transitoria de hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos ID: 2019-04-16951 Localidad: 04 San Cristóbal UPZ: 32 San Blas Sector: DESARROLLO TRIANGULO. Por la cual se asigna la ayuda de relocalización transitoria y se ordena el pago mediante la Resolución 1287 del 19 de diciembre de 2024. | 1.023.913.837 | EDUAR ESTIBEN CASTAÑO GOMEZ | \$ 1.950.000 | Se generó pago y la cuenta está inactiva y no alcanza a radicar documentos |
| 31 | RESOLUCION | 1287 | 20/12/2024 | 1204 | 5121 | Instrumentos financieros para relocalización transitoria de hogares localizados en zonas de alto riesgo no mitigable o los ordenados mediante sentencias judiciales o actos administrativos ID: 2023-19-17792 Localidad: 19 Ciudad Bolívar UPZ: 69 Ismael Perdomo Sector: ALTOS DE LA ESTANCIA. Por la cual se asigna la ayuda de relocalización transitoria y se ordena el pago mediante la Resolución 1287 del 19 de diciembre de 2024. | 1.001.509.128 | OTONIEL DE JESUS SEPULVEDA GRACIANO | \$ 1.950.000 | Se generó pago y la cuenta está inactiva y no alcanza a radicar documentos |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 964 | 26/12/2024 | 1602 | 5379 | Prestar el servicio público de transporte terrestre automotor especial para la caja de la vivienda popular | 800.095.131 | MIGUEL QUIJANO Y COMPAÑIA S A | \$ 80.000.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones de transporte que se requiere para las visitas de los requerimientos del proyecto |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 976 | 27/12/2024 | 1772 | 5401 | Prestar servicios profesionales apoyando la identificación de la oferta de proyectos inmobiliarios VIS y VIP a nivel Distrital, así como en el acompañamiento de las etapas de ingreso, prefactibilidad y ejecución, pertinentes para el reasentamiento de las familias beneficiarias de la Dirección de Reasentamientos. | 1.019.006.561 | MARIA ALEJANDRA QUIJANO HEMELBERG | \$ 13.500.000 | El contrato es necesario más tiempo para la ejecución de las obligaciones técnicas; no solo permitirá cumplir de manera satisfactoria con los compromisos adquiridos, sino que también asegura la continuación de la relación contractual en términos equitativos y justos, manteniendo la buena fe y los intereses de ambas partes. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 566 | 1/8/2024 | 1083 | 3382 | Prestar servicios profesionales para brindar soporte jurídico en los trámites de caracterización, que sean requeridos por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación para el cumplimiento de competencias. | 1.010.239.182 | LAURA VALENTINA MILLAN CIFUENTES | \$ 183.333 | Se encuentra pendiente la presentación de documentos de pago por parte de contratista, por lo que se realizará requerimiento respectivo, el valor constituido obedece a la fecha de terminación del contrato del 1 de enero 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 560 | 1/8/2024 | 1069 | 3385 | Prestar servicios profesionales para apoyar la estructuración financiera de los proyectos inmobiliarios de la Caja de la Vivienda Popular. | 80.820.347 | JEYSON LEONARDO CUBAQUE SARMIENTO | \$ 1.066.667 | Se constituye reserva ya que la terminación del contrato se estableció para el 04 de enero 2025 teniendo presente las necesidades de apoyo en el cierre de vigencia para la estructuración financiera de los proyectos inmobiliarios de la caja de la vivienda popular. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 545 | 2/8/2024 | 988 | 3386 | Prestar los servicios profesionales para acompañar el desarrollo y ejecución de las gestiones administrativas, financieras y contractuales requeridas para el desarrollo de las funciones de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 79.431.977 | WILSON ALBERTO GONZALEZ SALAMANCA | \$ 773.334 | Se hace necesario garantizar el apoyo en las gestiones administrativas y los trámites requeridos para el pago de los contratistas de la dirección de urbanizaciones y titulación (DUT), esto incluye la gestión de los pagos ante la subdirección financiera, asegurando el cumplimiento de los procedimientos establecidos, así como el cargo de registros en la plataforma SICAPITAL, en las etapas precontractual, postcontractual y legalización de contratos de prestación de servicios, entre otras gestiones requeridas en materia de ejecución presupuestal. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|------------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 567 | 2/8/2024 | 1082 | 3387 | Prestar servicios profesionales en los trámites y actividades de carácter financiero con el fin de dar cumplimiento a las funciones de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación de conformidad con los procesos y procedimientos establecidos. | 1.014.242.879 | MARIA ALEJANDRA CASTELLANOS GARCIA | \$ 693.333 | La terminación del contrato se estableció para el 04 de enero de 2025 con el fin de garantizar el apoyo en los trámites y actividades de carácter financiero correspondientes a las funciones de la dirección de urbanizaciones y titulación durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 587 | 2/8/2024 | 1080 | 3415 | Prestar servicios profesionales para apoyar desde el área jurídica los proyectos adelantados por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación Predial en el marco de los proyectos constructivos destinados a vivienda nueva. | 52.151.335 | SONIA ESPERANZA AREVALO SILVA | \$ 1.866.667 | La terminación del contrato se estableció para el 07 de enero de 2025 con el propósito de contar con el apoyo jurídico de los proyectos constructivos destinados a vivienda nueva adelantados por la dirección de urbanizaciones y titulación durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 519 | 2/8/2024 | 990 | 3420 | Prestar servicios de apoyo a la gestión documental, correspondencia y trámites derivados, como resultado de los procesos adelantados por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 52.829.596 | EDITH MENDOZA CARDENAS | \$ 933.333 | La terminación del contrato se estableció para el 8 de enero de 2025 con el propósito de contar con el apoyo administrativo en materia de archivo y gestión documental de la dirección de urbanizaciones y titulación durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 603 | 2/8/2024 | 1269 | 3426 | Prestar servicios profesionales para apoyar el análisis de la normatividad urbanística, diseño urbano, cabidas arquitectónicas, y modelos de negocio en los predios que defina la Caja de la Vivienda Popular. | 79.796.760 | MIGUEL ANGEL CARDENAS PALACIOS | \$ 1.866.667 | La terminación del contrato se estableció para el 7 de enero de 2025 con el propósito de contar con el apoyo técnico y social de los proyectos a cargo de la dirección de urbanizaciones y titulación durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 623 | 2/8/2024 | 1322 | 3433 | Prestar servicios profesionales requeridos por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación para apoyar en el seguimiento y control de las obras que se ejecuten, así como en el desarrollo de las actividades que se requieran para la estructuración. | 1.018.492.191 | KEVIN ARLEY GARCIA PEÑA | \$ 1.166.667 | La terminación del contrato se estableció para el 15 de enero de 2025 con el propósito de apoyar el seguimiento, control de obras y la estructuración de las mismas durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 620 | 2/8/2024 | 1081 | 3441 | Prestar servicios profesionales para apoyar el cumplimiento de los aspectos técnicos asociados al desarrollo de urbanizaciones, así como en el seguimiento a los programas y/o proyectos de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 52.322.329 | YENY ALEXANDRA RODRIGUEZ SOSSA | \$ 1.843.333 | La terminación del contrato obedece al 07 de enero de 2025 con el propósito de apoyar el cumplimiento de los aspectos técnicos asociados al desarrollo de urbanizaciones en la dependencia durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 598 | 3/8/2024 | 986 | 3447 | Prestación de servicios profesionales para adelantar las gestiones sociales y levantamiento de información relativas a los usuarios de los proyectos y/o programas de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 46.663.238 | ELSA MARIELA MEDINA HIGUERA | \$ 1.400.000 | La terminación del contrato obedece al 07 de enero de 2025 con el propósito de apoyar el cumplimiento de los aspectos técnicos asociados al desarrollo de urbanizaciones en la dependencia durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 606 | 3/8/2024 | 1075 | 3448 | Prestar servicios profesionales para el acompañamiento, seguimiento y control jurídico a la Dirección de Urbanizaciones y Titulación en las actividades relacionadas con los procesos y procedimientos adelantados en el marco de los proyectos de vivienda nueva a cargo de la Caja de la Vivienda Popular. | 1.020.747.409 | JUAN CAMILO DELGADO FRANCO | \$ 1.866.667 | La terminación del contrato obedece al 07 de enero de 2025 con el propósito de brindar acompañamiento y control jurídico en los procedimientos y de los proyectos nuevos a cargo de la caja de la vivienda durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 527 | 6/8/2024 | 1407 | 3471 | Prestar servicios profesionales para apoyar al equipo operador urbano de la Caja de la Vivienda Popular en la definición de estrategias y fuentes de financiación para la generación de vivienda en la ciudad de Bogotá D.C. | 52.817.312 | DIANA MARCELA CORREA ACERO | \$ 3.813.333 | La terminación del contrato obedece al 08 de enero de 2025 con el propósito de brindar apoyo al equipo de operador urbano durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 644 | 6/8/2024 | 1324 | 3473 | Prestar servicios profesionales para apoyar desde su profesión las diligencias jurídicas en los trámites que sean requeridos por el desarrollo y cumplimiento de las funciones asignadas a la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 46.674.090 | NANCY FABIOLA GIL OROZCO | \$ 4.380.000 | La terminación del contrato obedece al 08 de enero de 2025 con el propósito de brindar apoyo jurídico en las diferentes funciones asignadas a la dirección de urbanizaciones y titulación durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 645 | 6/8/2024 | 1323 | 3474 | Prestar servicios profesionales especializados a la DUT en el seguimiento y apoyo técnico a la estructuración, ejecución, liquidación y entrega de los proyectos de urbanizaciones nuevas realizados por la CVP. | 79.818.330 | EDGAR ANDRES TOQUICA GIRALDO | \$ 2.240.000 | La terminación del contrato obedece al 08 de enero de 2025 con el propósito de brindar apoyo técnico y seguimiento a la ejecución de contratos de obra derivados del negocio fiduciario durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 668 | 9/8/2024 | 999 | 3594 | Prestar servicios profesionales en el ámbito jurídico a la Dirección de Urbanizaciones y Titulación para el desarrollo, cumplimiento y gestión de los procesos relacionados con la legalización, y saneamiento de los predios priorizados. | 79.861.364 | LUIS HERNANDO NEIRA GUERRERO | \$ 2.513.334 | La terminación del contrato obedece al 13 de enero de 2025 con el propósito de brindar apoyo y seguimiento al proceso de legalización y saneamiento de predios durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 711 | 13/8/2024 | 994 | 3748 | Prestar servicios profesionales en el ámbito jurídico para garantizar el desarrollo de los trámites requeridos que son adelantados por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 79.057.580 | JOSE OSCAR SOCHA PINTO | \$ 2.893.333 | La terminación del contrato obedece al 14 de enero de 2025 con el propósito de brindar apoyo jurídico a las funciones de la dependencia durante el inicio de la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 745 | 15/8/2024 | 1332 | 3862 | Prestar servicios profesionales para el desarrollo e implementación de actividades jurídicas relacionadas con gestión y/o saneamiento de activos priorizados por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación, acorde con la normatividad vigente. | 1.014.213.363 | JESSICA PAOLA LEON SUAREZ | \$ 3.500.000 | Se constituye reserva ya que y se hace necesario continuar el desarrollo de actividades jurídicas relacionadas con el saneamiento de activos priorizados por la DUT durante el inicio de la vigencia. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 775 | 16/8/2024 | 1049 | 3926 | Prestar servicios profesionales especializados en generar, analizar y consolidar la información de datos espaciales y cartografía que permitan planificar la depuración de las bases de datos de los predios de propiedad de la CVP y los determinados como zonas de cesión de uso público. | 1.032.483.634 | ANGELICA MARIA ANDRADE CONDE | \$ 3.000.000 | Se constituye reserva con el propósito de continuar con la depuración de las bases de datos de propiedad de la CVP durante el inicio de vigencia. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 675 | 20/8/2024 | 1079 | 3993 | Prestar servicios profesionales para gestionar las actividades jurídicas y trámites necesarios en el marco de los proyectos de legalización, adquisición y/o saneamiento de predios ejecutados por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación en sus diferentes etapas. | 1.018.454.700 | JOSE NAPOLEON STRUSBERG OROZCO | \$ 2.550.000 | se constituyen reservas con el propósito de continuar las gestiones asociadas a la legalización adquisición y saneamiento de predios a cargo de la DUT. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 768 | 20/8/2024 | 1440 | 4008 | Prestar servicios profesionales especializados en la estructuración y seguimiento a los proyectos de vivienda nueva adelantados por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 53.098.789 | EVELYN DONOSO HERRERA | \$ 6.666.667 | Se constituye reservas con el propósito de efectuar seguimiento técnico a los proyectos de vivienda. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 796 | 26/8/2024 | 1441 | 4021 | Prestar servicios de apoyo a la gestión para realizar las actividades administrativas necesarias para el desarrollo de las funciones de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 1.023.883.253 | CARLOS JULIO GARZON CAÑON | \$ 2.916.667 | Se constituye reserva ya que se requiere apoyo administrativo en las diferentes actividades desarrolladas por la DUT |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 844 | 3/9/2024 | 1469 | 4117 | Prestar servicios profesionales para asesorar, acompañar y hacer control jurídico a los procesos y procedimientos de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación en las actividades relacionadas con seguimiento de metas, estructuración de procesos y revisión de documentos generados por la Dependencia. | 53.060.955 | LUZ ANGELA GARZON URREGO | \$ 12.250.000 | Se constituye reserva con el fin de dar continuidad con el control jurídico a los diferentes procesos y procedimientos que adelanta la DUT en el marco de sus funciones. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 849 | 5/9/2024 | 1467 | 4129 | Prestación de servicios profesionales en la titulación de predios y proporcionar apoyo técnico en la planificación, desarrollo y regularización de propiedades, con el fin de contribuir al cumplimiento de los objetivos institucionales y garantizar la correcta ejecución de los proyectos relacionados con la misionalidad de la Dirección. | 1.020.775.068 | MARIA ELENA POVEDA MURCIA | \$ 8.166.667 | Se constituyen reservas con el fin de garantizar el apoyo a las gestiones técnicas y administrativas asociadas a la titulación de predios y regularización de propiedades |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|--|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 853 | 6/9/2024 | 1470 | 4132 | Prestar servicios profesionales para apoyar técnicamente el proceso deestructuración, ejecución y liquidación de los contratos suscritos en elmarco de los proyectos urbanísticos adelantados por la Caja de laVivienda Popular. | 1.102.855.069 | LUIS EDUARDO GARCIA GONZALEZ | \$ 1.066.667 | Se constituye la reserva debido a que se requiere continuar el apoyo técnico en el seguimiento a la estructuración de proyectos urbanísticos adelantados por la caja de la vivienda popular durante el inicio de la vigencia. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 860 | 11/9/2024 | 1001 | 4145 | Prestar servicios profesionales a la Dirección de Urbanizaciones y Titulación tendientes a fortalecer técnicamente el proceso de deformulación, ejecución y liquidación de los contratos correspondientes a los proyectos urbanísticos adelantados por la Caja de la Vivienda Popular. | 19.343.568 | JORGE ALBERTO SANCHEZ | \$ 27.500.000 | Se adelantaron requerimientos desde la supervisión para la presentación de documentos soporte de ejecución y trámite de pago, se da continuidad al proceso de constitución de reserva con el ánimo de contar con los recursos presupuestales necesarios para su pago una vez se viabilice en su totalidad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 863 | 11/9/2024 | 1468 | 4148 | Prestar servicios de apoyo en lo pertinente a la correspondencia, trámites administrativos y gestión documental, para el cumplimiento de las funciones de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 1.077.975.832 | LAURA DANIELA MARTIN RAMIREZ | \$ 1.210.000 | Se constituye la reserva ya que La terminación del contrato es el 29 de enero 2025 y de esa forma se garantiza el apoyo en los trámites administrativos y de apoyo a las labores de la DUT. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 850 | 12/9/2024 | 1327 | 4154 | Prestar servicios profesionales para apoyar en las actividades de seguimiento y control requeridas por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación en los aspectos financieros de los diferentes proyectos que se lideran desde esta Dirección. | 80.759.943 | WILSON ANDRES GOMEZ SANTAMARIA | \$ 9.840.000 | Se constituye reserva con el fin de apoyar los diferentes trámites de revision y apoyo a radicación de ordenes de operacion asociadas a contratos derivados del negocio fiduciario en la DUT |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 885 | 17/9/2024 | 1495 | 4327 | Prestar servicios profesionales para realizar las actividades administrativas requeridas para el cumplimiento de las funciones de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 1.019.063.544 | KAREN ALEXANDRA RODRIGUEZ RODRIGUEZ | \$ 1.870.000 | Se constituye reserva ya que La terminación del contrato obedece al 8 de enero 2025 pues se requiere efectuar el apoyo en trámite de pago de servicios públicos de bienes inmuebles a cargo de la DUT |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 880 | 18/9/2024 | 1490 | 4329 | Prestar servicios profesionales a la Dirección de Urbanizaciones y Titulación en el marco del plan de gestión social, apoyando con la atención de requerimientos, difusión y promoción de los programas y/o proyectos que se encuentran en ejecución. | 1.024.590.816 | PAULA ANDREA SANCHEZ CARDENAS | \$ 2.720.000 | Se constituye reserva debido a que se requiere apoyar las gestiones del plan de gestión social y atención de requerimientos de los programas en ejecución |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 891 | 20/9/2024 | 1508 | 4345 | Prestar servicios profesionales especializados en la estructuración, ejecución, evaluación, seguimiento y desarrollo de los proyectos constructivos adelantados por la Caja de la Vivienda Popular. | 80.154.535 | EDGAR YAHIR ARCINIEGAS CASTAÑEDA | \$ 7.333.333 | Se constituye reserva debido a que se requiere la continuación de los procesos de seguimiento técnico y administrativo a la ejecución de los proyectos a cargo de la DUT. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 894 | 24/9/2024 | 1511 | 4353 | Prestar servicios profesionales desde el ámbito técnico para la estructuración, ejecución y seguimiento de los proyectos y predios de la entidad. | 3.181.809 | JORGE ARMANDO MOJICA RODRIGUEZ | \$ 3.400.000 | Se constituye reserva debido a que se requiere mantener el seguimiento a los proyectos y diferentes gestiones asociadas a los predios de la entidad a cargo de la DUT. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 896 | 25/9/2024 | 1492 | 4360 | Prestar servicios profesionales especializados para apoyar en el seguimiento y control a los diferentes proyectos que lidera la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 79.542.800 | JUAN CARLOS AVILA GONZALEZ | \$ 5.383.333 | Se constituye reserva con el propósito de continuar el apoyo al seguimiento financiero de los diferentes proyectos enmarcados en el negocio fiduciario a cargo de la DUT |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 903 | 30/9/2024 | 1509 | 4368 | Prestar servicios profesionales para apoyar en los aspectos financieros y presupuestales de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación, haciendo también las veces de contacto entre la dependencia y las demás oficinas que tienen a cargo el manejo del presupuesto de la CVP. | 1.022.331.077 | MARIA ANGELICA GARZON VERA | \$ 4.816.666 | Se constituye reserva debido a que la se requieren efectuar las actividades de orden administrativo y presupuestal relacionadas con el proyecto de la DUT |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 911 | 8/10/2024 | 1018 | 4514 | Prestar los servicios de publicación en periódicos de amplia circulación nacional o local, de los edictos y demás documentos o información que requieran ser publicados en el trámite de las actuaciones administrativas adelantadas por la CVP en el desarrollo de los procesos de titulación con el fin de dar cumplimiento de las normas aplicables. | 900.663.951 | BIG MEDIA PUBLICIDAD SAS | \$ 21.235.260 | Se constituye reserva debido a que se requieren adelantar las labores de liquidación y definición de balance financiero entre las partes para el pago y/o liberación de los saldos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 923 | 22/10/2024 | 1554 | 4724 | Prestar servicios profesionales especializados para realizar el acompañamiento desde el componente técnico a los procesos que se relacionan con el proyecto Arboleda Santa Teresita | 5.203.733 | ALVARO CAMILO BRAVO LOPEZ | \$ 6.666.667 | se requiere adelantar el trámite de pago de los recursos ejecutados y la validación de documentos respectivos en materia del apoyo al componente técnico relacionados con el proyecto arboleda santa teresita. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 709 | 13/12/2024 | 1724 | 5043 | Adición Contrato No. 709 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales a la Dirección de Urbanizaciones y Titulación necesarios para la ejecución de los programas y proyectos que tiene a cargo, particularmente en la atención al ciudadano y en la realización de actividades enmarcadas dentro del plan de gestión social | 52.809.284 | DIANA PAOLA CASTIBLANCO VENEGAS | \$ 2.963.666 | Se constituye reserva ya que se hace necesario continuar con la atención al ciudadano y el plan de gestión social de la DUT. |
| 28 | FACTURAS | 10354685215 | 16/12/2024 | 1273 | 5045 | Realizar el pago de servicio público de acueducto del desarrollo ARBOLEDA SANTA TERESITA, correspondiente al periodo comprendido entre el 21/09/2024 al 19/11/2024. | 899.999.094 | EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ E.S.P. | \$ 2.070 | El saldo no ejecutado del crp se encuentra en trámite de liberación, luego de adelantar el pago asociado al servicio de acueducto. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 540 | 18/12/2024 | 1735 | 5090 | Adición Contrato No. 540 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales desde el ámbito jurídico en las actuaciones y trámites efectuados dentro de los programas y proyectos ejecutados por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 79.796.713 | CAMILO ADOLFO PINILLOS BOHORQUEZ | \$ 2.606.666 | Se constituye reserva con el fin de continuar con las actuaciones y trámites de carácter jurídico correspondiente a los proyectos ejecutados por la dirección de urbanizaciones y titulación. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 884 | 18/12/2024 | 1599 | 5092 | Adición Contrato No. 884 de 2024 Objeto: Prestación del servicio de vigilancia, guarda, custodia y seguridad privada con armas y/o sin armas; medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as y personas en general mediante el establecimiento de controles de ingreso y salida de las instalaciones de la Entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misión de la Caja de la Vivienda Popular y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable. | 900.448.609 | TAC SEGURIDAD LTDA | \$ 25.899.460 | De acuerdo con el proceso de restitución del bien inmueble ubicado en la carrera 2d no.37 a 37 - sur, barrio guacamayas II, ubicado en la localidad de san cristóbal por parte de la alcaldía mayor de Bogotá bajo la dirección para la gestión policial y el fallo determinado bajo acta del 07 de junio de 2024, en la cual se ordenó a la caja de la vivienda popular la realización de las obras necesarias, razonables y asequibles que impidan futuras y sucesivas ocupaciones indebidas, garantizando la custodia y vigilancia del predio citado, así las cosas desde la dirección de urbanizaciones y titulación se destinaron los recursos financieros que permita atender el pago asociado al servicio de vigilancia a través de la adición no. 1. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 884 | 18/12/2024 | 1600 | 5093 | Adición Contrato No. 884 de 2024 Objeto: Prestación del servicio de vigilancia, guarda, custodia y seguridad privada con armas y/o sin armas; medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as y personas en general mediante el establecimiento de controles de ingreso y salida de las instalaciones de la Entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misión de la Caja de la Vivienda Popular y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable. | 900.448.609 | TAC SEGURIDAD LTDA | \$ 9.275.129 | De acuerdo con el proceso de restitución del bien inmueble ubicado en la carrera 2d no.37 a 37 - sur, barrio guacamayas II, ubicado en la localidad de san cristóbal por parte de la alcaldía mayor de Bogotá bajo la dirección para la gestión policial y el fallo determinado bajo acta del 07 de junio de 2024, en la cual se ordenó a la caja de la vivienda popular la realización de las obras necesarias, razonables y asequibles que impidan futuras y sucesivas ocupaciones indebidas, garantizando la custodia y vigilancia del predio citado, así las cosas desde la dirección de urbanizaciones y titulación se destinaron los recursos financieros que permita atender el pago asociado al servicio de vigilancia a través de la adición no. 1. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-----------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 884 | 18/12/2024 | 1600 | 5094 | Adición Contrato No. 884 de 2024 Objeto: Prestación del servicio de vigilancia, guarda, custodia y seguridad privada con armas y/o sin armas; medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as y personas en general mediante el establecimiento de controles de ingreso y salida de las instalaciones de la Entidad, y paratos bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misionalidad de la Caja de la Vivienda Popular y de todos aquellos portos cuales llegase a ser legalmente responsable. | 800.206.442 | COMIAGRO S.A. | \$ 525.411 | De acuerdo con el proceso de restitución del bien inmueble ubicado en la carrera 2d no.37 a 37 - sur, barrio guacamayas ii, ubicado en la localidad de san cristóbal por parte de la alcaldía mayor de bogotá bajo la dirección para la gestión policiva y el fallo determinado bajo acta del 07 de junio de 2024, en la cual se ordenó a la caja de la vivienda popular la realización de las obras necesarias, razonables y asequibles que impidan futuras y sucesivas ocupaciones indebidas, garantizando la custodia y vigilancia del predio citado, así las cosas desde la dirección de urbanizaciones y titulación se destinaron los recursos financieros que permita atender el pago asociado al servicio de vigilancia a través de la adición no. 1. |
| 28 | FACTURAS | 63071717 | 19/12/2024 | 1203 | 5111 | Realizar el pago de servicio público de Gas correspondiente al desarrollo ARBOLEDA SANTA TERESITA para el período comprendido entre el 15 nov 24/14/dic/24. | 800.007.813 | VANTI S.A. ESP. | \$ 13.450 | Se encuentra en trámite de giro ante la Subdirección financiera. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 853 | 19/12/2024 | 1753 | 5114 | Adición Contrato No. 853 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales para apoyar técnicamente el proceso de destrucción, ejecución y liquidación de los contratos suscritos en el marco de los proyectos urbanísticos adelantados por la Caja de la Vivienda Popular. | 1.102.855.069 | LUIS EDUARDO GARCIA GONZALEZ | \$ 1.066.667 | Se constituye reserva ya que se requiere el apoyo técnico para la estructuración, ejecución y liquidación de contratos en el marco de los proyectos urbanísticos adelantados por la caja |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 849 | 20/12/2024 | 1734 | 5150 | Adición Contrato No. 849 de 2024 Objeto: Prestación de servicios profesionales en la titulación de predios y proporcionar apoyo técnico en la planificación, desarrollo y regularización de propiedades, con el fin de contribuir al cumplimiento de los objetivos institucionales y garantizar la correcta ejecución de los proyectos relacionados con la misionalidad de la Dirección | 1.020.775.068 | MARIA ELENA POVEDA MURCIA | \$ 2.800.000 | Se constituye reserva ya que se requiere el apoyo técnico en la regularización de propiedades y garantizar la correcta ejecución de proyectos. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 502 | 20/12/2024 | 1731 | 5153 | Adición Contrato No. 502 de 2024 Objeto: Prestar servicios de apoyo a la gestión para el manejo, control y distribución de expedientes, correspondencia y archivo, así como apoyar los demás procesos operativos adelantados por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 1.030.613.563 | ERICA PAOLA ACEVEDO MURILLO | \$ 4.316.667 | Se constituye reserva ya que se requiere el apoyo en la gestión documental de la DUT. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 545 | 20/12/2024 | 1732 | 5158 | Adición Contrato No. 545 de 2024 Objeto: Prestar los servicios profesionales para acompañar el desarrollo y ejecución de las gestiones administrativas, financieras y contractuales requeridas para el desarrollo de las funciones de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 79.431.977 | WILSON ALBERTO GONZALEZ SALAMANCA | \$ 2.320.000 | Se hace necesario garantizar el apoyo en las gestiones administrativas y los trámites requeridos para el pago de los contratistas de la dirección de urbanizaciones y titulación (DUT), esto incluye la gestión de los pagos ante la subdirección financiera, asegurando el cumplimiento de los procedimientos establecidos, así como el cargo de registros en la plataforma sicaipital en las etapas precontractual, postcontractual y legalización de contratos de prestación de servicios, entre otros. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 524 | 20/12/2024 | 1727 | 5290 | Adición Contrato No. 524 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales para el acompañamiento, seguimiento y control jurídico a la Dirección de Urbanizaciones y Titulación en las actividades relacionadas con los procesos y procedimientos adelantados en el marco de los proyectos de vivienda nueva a cargo de la Caja de la Vivienda Popular. | 7.714.942 | JUAN PABLO LUGO BOTELLO | \$ 4.266.667 | Se constituye reserva ya que se requiere efectuar el control jurídico a diferentes procesos y procedimientos adelantados por la DUT. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 973 | 20/12/2024 | 1624 | 5293 | Prestar servicios profesionales de apoyo jurídico a la Dirección de Urbanizaciones y Titulación en los procesos contractuales bajo el régimen de derecho público y/o privado. | 1.026.584.055 | PAULA ANDREA JARAMILLO BERNAL | \$ 14.000.000 | Se constituye reserva garantizando el apoyo administrativo en la fase precontractual y estructuración de estudios previos para los procesos definidos en el plan de vigencia 2025. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 863 | 24/12/2024 | 1725 | 5337 | Adición Contrato No. 863 de 2024 Objeto: Prestar servicios de apoyo en lo pertinente a la correspondencia, trámites administrativos y gestión documental, para el cumplimiento de las funciones de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 1.077.975.832 | LAURA DANIELA MARTIN RAMIREZ | \$ 3.190.000 | Se constituye reserva ya que se requiere apoyar los diferentes trámites administrativos y gestión documental para el cumplimiento de las actividades realizadas por la DUT. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 509 | 24/12/2024 | 1738 | 5338 | Adición Contrato No. 509 de 2024 Objeto: Prestar los servicios profesionales en el ámbito jurídico para adelantar las actividades, trámites y gestiones necesarias tendientes a ejecutar los procesos y proyectos de titulación que se encuentran estructurando y ejecutando la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 1.033.799.890 | LAURA ALEJANDRA PARGA HORTA | \$ 3.066.667 | Se constituye reserva ya que el contrato termina el 16 de enero de 2025 y se requiere adelantar las actividades, trámites y gestiones jurídicas necesarias tendientes a los procesos y proyectos de titulación a cargo de la dirección de urbanizaciones y titulación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 514 | 26/12/2024 | 1752 | 5351 | Adición Contrato No. 514 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales para el desarrollo de las actividades jurídicas relacionadas con gestión y/o saneamiento de activos priorizados por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación, acorde con la normatividad vigente. | 72.283.534 | IGOR ARAFAT GUTIERREZ STAND | \$ 3.200.000 | Se constituye reserva ya que se hace necesario adelantar la gestión de apoyo jurídico relacionado con el saneamiento de activos a cargo de la DUT. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 645 | 26/12/2024 | 1729 | 5354 | Adición Contrato No. 645 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales especializados a la DUT en el seguimiento y apoyo técnico a la estructuración, ejecución, liquidación y entrega de los proyectos de urbanizaciones nuevas realizados por la CVP. | 79.818.330 | EDGAR ANDRES TOQUICA GIRALDO | \$ 2.240.000 | Se constituye reserva ya que se hace necesario efectuar el apoyo técnico a la ejecución de los proyectos de urbanizaciones nuevas a cargo de la DUT |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 549 | 26/12/2024 | 1733 | 5355 | Adición Contrato No. 549 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales relacionados con el componente social y comunitario en la ejecución de los procesos de titulación y urbanización a cargo de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 1.020.750.104 | DENNYS JOHANA AGUDELO RAMIREZ | \$ 2.560.000 | Se constituye reserva ya que se requiere continuar con las actividades sociales y atención comunitaria correspondiente al proceso de titulación y urbanización de la DUT. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 513 | 26/12/2024 | 1739 | 5358 | Adición Contrato No. 513 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales desde el ámbito de su expertise, para adelantar las actuaciones contables y financieras que contribuyan al cumplimiento de las funciones a cargo de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 33.677.251 | MARIA NIDIA ELIS SALGADO SUBIETA | \$ 3.413.333 | Se constituye reserva ya que se hace necesario adelantar el apoyo en las actividades presupuestales de inicio de vigencia, así como el seguimiento financiero requerido por la dirección de urbanizaciones y titulación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 895 | 26/12/2024 | 1736 | 5359 | Adición Contrato No. 895 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales para apoyar en el seguimiento y control de las gestiones administrativas, requeridas para el desarrollo de las funciones y competencias asignadas a la Dirección de Urbanizaciones y Titulación | 1.013.594.413 | JEISSON ANDRES ORTIZ HERNANDEZ | \$ 4.266.667 | Se constituye reserva ya que se hace necesario el apoyo en las gestiones administrativas necesarias para la presentación de informes de planeación y antes de control conforme a las funciones y competencias asignadas a la DUT |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 525 | 26/12/2024 | 1737 | 5361 | Adición Contrato No. 525 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales para la realización de las actividades sociales requeridas en la ejecución de los programas y proyectos que se encuentran a cargo de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación de conformidad con los procesos y procedimientos vigentes. | 53.030.532 | LADY JOHANNA PANQUEVA ALARCON | \$ 3.800.000 | Se constituye reserva con el fin de dar continuidad a las actividades de orden social realizadas por la dirección de urbanizaciones y titulaciones |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 623 | 26/12/2024 | 1728 | 5367 | Adición Contrato No. 623 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales requeridos por la Dirección de Urbanizaciones y Titulación para apoyar en el seguimiento y control de las obras que se ejecuten, así como en el desarrollo de las actividades que se requieran para la estructuración | 1.018.492.191 | KEVIN ARLEY GARCIA PEÑA | \$ 1.333.336 | Se constituye reserva ya que se requiere apoyar el seguimiento y control técnico a las obras que ejecute la DUT así como la presentación de informes correspondientes a las metas de proyectos de la DUT. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|--|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 520 | 27/12/2024 | 1751 | 5384 | Adición Contrato No.520 de 2024 Objeto: Prestar servicios profesionales especializados para el seguimiento implementación de las actividades del componente social y comunitario que se requieran en el marco de los programas y/o proyectos de la Dirección de Urbanizaciones y Titulación. | 1.019.038.685 | MICHEL ANGEL ORTIZ ACEVEDO | \$ 4.275.000 | Se constituye reserva ya que se hace necesario continuar con las actividades de apoyo al componente social y comunitario correspondiente a los programas y proyectos a cargo de la DUT |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 709 | 28/2/2024 | 221 | 320 | Adición y prórroga al contrato 709-2023 cuyo objeto es: Prestar los servicios profesionales en materia técnica a la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la Caja de la Vivienda Popular, para la formulación estudios y diseños del banco de proyectos. | 1.015.424.383 | NATHALIA DEL PILAR CAMARGO CASALLAS | \$ 1.710.624 | Saldo a liberar por medio de acta de cierre. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 153 | 13/3/2024 | 285 | 728 | Prestar los servicios profesionales para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de Barrios en la implementación del componente social de participación ciudadana para los territorios objeto de las intervenciones, en el marco del proyecto de inversión 7703 "Mejoramiento Integral de Barrios con Participación Ciudadana" suscritos. | 52.999.940 | INGRID PAOLA MARTIN CASTILLO | \$ 151.520 | Saldo a liberar por medio de acta de cierre. |
| 43 | CONTRATO DE INTERVENTORIA | 591 | 27/3/2024 | 533 | 1129 | Adición y prórroga al contrato 591-2023 cuyo objeto es: Realizar la intervención técnica, administrativa, jurídica, social, ambiental y sist-ma al contrato de obra cuyo objeto es "ejecutar a precios fijos sin fórmula de reajuste, las obras de intervención física: escala barrial, en la construcción de los tramos viales, priorizados en la localidad de suba de la ciudad de Bogotá D.C., conforme a los pliegos de condiciones, anexos y demás documentos del proceso". | 830.010.109 | GRUPO METRO COLOMBIA S.A.S | \$ 84.988.465 | Saldo para pagar contra liquidación del contrato. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 372 | 17/4/2024 | 600 | 1759 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en el análisis documental de los expedientes de los contratos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 80.830.361 | CESAR EDUARDO ARANGO TORRES | \$ 1.999.290 | El contratista no ha radicado documentación respectiva para el pago final de su contrato. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 463 | 19/7/2024 | 928 | 3180 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en las actividades administrativas y de gestión e impulso de los asuntos contractuales a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.010.189.950 | JEIMY TATIANA CRUZ BEJARANO | \$ 3.833.333 | Se requieren los servicios de la profesional para la apertura de la contratación durante la vigencia 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 464 | 22/7/2024 | 952 | 3212 | Prestar los servicios profesionales para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la Caja de Vivienda Popular, en la planeación, seguimiento y control de la ejecución de los proyectos y programas a cargo de la dependencia. | 87.453.886 | JUAN CARLOS GARCIA DIAZ | \$ 8.433.333 | Se requieren los servicios profesionales para el seguimiento de las metas de construcción de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 466 | 22/7/2024 | 905 | 3213 | Prestar los servicios profesionales para apoyar el seguimiento a la estrategia social dentro de los contratos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 19.392.943 | IVAN PERDOMO LONDOÑO | \$ 7.666.667 | El profesional se establece para la estrategia social de los contratos suscritos en la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 468 | 22/7/2024 | 893 | 3215 | Prestar los servicios profesionales para apoyar las actividades técnicas de gestión requeridas en el proceso de ejecución y supervisión de los contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.026.589.060 | SERGIO ALEJANDRO GOMEZ SOSA | \$ 3.280.000 | Se requieren los servicios técnicos para supervisión de los contratos de Ecobarrios. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 467 | 24/7/2024 | 912 | 3270 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente la consolidación de la información de Previabilidad que requiera la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.015.442.837 | DIEGO FERNANDO GUARIN MARIN | \$ 2.706.333 | Se requieren los servicios profesionales para análisis de información para las contrataciones de obras e interventoría de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 474 | 24/7/2024 | 909 | 3271 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente la supervisión y liquidación de contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 80.055.941 | DARIO FERNANDO ALBA RODRIGUEZ | \$ 6.666.666 | Es requerido el servicio del profesional para llevar a cabo el seguimiento a los contratos que se encuentran en liquidación. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 477 | 24/7/2024 | 914 | 3272 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente la elaboración y/o revisión y análisis de los documentos que le sean solicitados, así como la supervisión de los proyectos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.015.434.629 | DANIEL FELIPE RAMIREZ JIMENEZ | \$ 2.140.000 | Se requieren los servicios profesionales para apoyar técnicamente la elaboración y/o revisión y análisis de los documentos de los proyectos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 478 | 24/7/2024 | 920 | 3273 | Prestar los servicios profesionales para apoyar las actividades técnicas relacionadas con el banco de proyectos y en el seguimiento a los convenios a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 52.007.470 | ADRIANA ANGELICA LEON BLANCO | \$ 3.583.334 | Se establece el servicio profesional para almacenamiento de proyectos de infraestructura. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 470 | 24/7/2024 | 904 | 3274 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente en la revisión y análisis de los proyectos reportados en el banco de proyectos y en la ejecución y/o seguimiento de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 80.766.483 | JOSE DAVID CUBILLOS PARRA | \$ 6.241.666 | Se requieren los servicios profesionales para la revisión y análisis de proyectos, también la supervisión del proyecto Ecobarrios. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 475 | 24/7/2024 | 940 | 3275 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en la estructuración, implementación y seguimiento de la estrategia innovación pública, participación ciudadana y gobierno colaborativo para la Caja de la Vivienda Popular. | 1.098.710.301 | HENRY ANDRES GUALDRON VELASCO | \$ 4.000.000 | Servicios profesionales requeridos para estructuración, implementación y seguimiento de la estrategia innovación pública, participación ciudadana y gobierno colaborativo. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 472 | 24/7/2024 | 906 | 3276 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión en las actividades técnicas y de gestión requeridas para la ejecución o seguimiento de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.001.173.698 | GERALDINE SIERRA BUITRAGO | \$ 2.141.666 | Un apoyo a la gestión en actividades técnicas de los proyectos de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 482 | 24/7/2024 | 885 | 3277 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en materia urbanística a la Dirección de Mejoramiento de Barrios, articulando y gestionando actividades necesarias para el desarrollo de los proyectos de infraestructura. | 51.784.907 | MARTHA CAROLINA CARMONA FLOREZ | \$ 9.966.667 | Se requieren servicios profesionales para gestionar la consecución de los estudios y diseños para ejecución del banco de proyectos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 483 | 24/7/2024 | 886 | 3278 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente en la formulación, proyección, ajuste y revisión de los presupuestos y análisis de costos y del sector para la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 52.764.737 | LAURA MILENA RAMIREZ QUIMBAYO | \$ 3.138.667 | Los servicios profesionales para la formulación, ajuste y revisión de los presupuestos y análisis de costos del sector. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 481 | 24/7/2024 | 921 | 3279 | Prestar los servicios profesionales para apoyar jurídicamente en las diferentes etapas de los procesos de selección y supervisión de los contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 41.952.932 | PAOLA ANDREA ROJAS MESA | \$ 10.000.000 | Profesional jurídica para el acompañamiento a los proyectos de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 484 | 24/7/2024 | 930 | 3280 | Prestar los servicios profesionales para apoyar jurídicamente la ejecución, supervisión y liquidación de los contratos y/o convenios a cargo de la dependencia. | 35.422.359 | LAURA DIOCITA ALEJANDRA SANCHEZ FORERO | \$ 28.248.000 | Se requiere profesional jurídico para el acompañamiento en los procesos de liquidación de los contratos de la Dirección. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 480 | 24/7/2024 | 887 | 3281 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente en materia de hidrología e hidráulica, para la formulación, evaluación, ejecución y/o seguimiento de los proyectos en la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 79.903.484 | HECTOR ALFONSO ESCOBAR FLOREZ | \$ 7.453.333 | Se requiere profesional especializado en hidrología e hidráulica para el acompañamiento transversal de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 487 | 24/7/2024 | 963 | 3284 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en el seguimiento y control de la ejecución presupuestal y financiera de los recursos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 52.986.361 | CAROLINA LOPEZ PALACIO | \$ 10.500.000 | Se requieren los servicios profesionales financieros para la presentación y visualización de los informes de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 500 | 24/7/2024 | 1019 | 3285 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente en materia de topografía en la formulación, ejecución de los proyectos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.016.009.621 | ANGELA MARCELA TOVAR BETANCOURT | \$ 3.583.334 | Se requiere profesional especializado en topografía para el acompañamiento transversal de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 476 | 24/7/2024 | 934 | 3287 | Prestar los servicios profesionales en materia jurídica para la atención y seguimiento de los asuntos relacionados con entes de control y agenda legislativa a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.010.172.359 | CAMILA ANDREA LOPEZ ESTEBAN | \$ 7.133.334 | Se requieren servicios jurídicos para el seguimiento y oportuna respuesta a los entes de control. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 489 | 25/7/2024 | 919 | 3295 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente el proceso de liquidación y cierre de los contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 52.475.976 | ANGELA PATRICIA GALINDO CARO | \$ 2.352.108 | Se requieren servicios técnicos para el acompañamiento a la liquidación de los contratos. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 497 | 26/7/2024 | 995 | 3302 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión en las actividades logísticas, administrativas y de correspondencia requeridas para la ejecución y el seguimiento de los proyectos y programas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.012.390.399 | CATERINNE MILLAN NIETO | \$ 3.599.999 | Se requieren el apoyo a los servicios para el trámite de la documentación de entrada y salida de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 503 | 26/7/2024 | 917 | 3307 | Prestar los servicios profesionales para desarrollar las actividades de la estrategia de comunicaciones de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.032.507.690 | ELKIN ESNEIDER CORTES NIÑO | \$ 4.500.000 | Se requieren los servicios para la estrategia de comunicación de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 511 | 26/7/2024 | 888 | 3308 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente en el componente de vías y transporte la formulación, evaluación, ejecución y/o seguimiento de los proyectos en la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 46.673.744 | ESMERALDA FABIOLA MONROY RODRIGUEZ | \$ 3.174.333 | Se requiere profesional especializado en vías y transporte para el acompañamiento transversal de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 505 | 26/7/2024 | 1023 | 3310 | Prestar los servicios profesionales para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de Barrios en la formulación, medición, seguimiento, articulación y análisis de metas, indicadores, planes y demás instrumentos de planeación que contribuyan al cumplimiento de los objetivos de la dependencia. | 31.995.215 | YASMINI GUTIERREZ FIGUERO | \$ 1.426.667 | Servicios profesionales requeridos para la articulación de metas e indicadores. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 516 | 26/7/2024 | 900 | 3313 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en la estructuración y/o supervisión del componente ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST-MA) de los contratos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.016.043.952 | ANA MARIA BERMUDEZ ANDRADE | \$ 6.500.000 | Se requieren los servicios profesionales en Ing Ambiental para la supervisión de este componente en los diferentes contratos de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 528 | 28/7/2024 | 972 | 3322 | Prestar los servicios profesionales en materia contable y financiera para la liquidación y trámite de garantías y pagos de los contratos y/o convenios a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 79.268.170 | OSCAR ABIMELEC BALLESTEROS CARRILLO | \$ 10.966.667 | Servicios profesionales contables para el acompañamiento en la liquidación de los contratos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 518 | 28/7/2024 | 890 | 3323 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente la formulación, ejecución y/o supervisión de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 79.950.166 | EDWIN ARIEL ULLOA CALVO | \$ 4.250.000 | Se requiere un profesional técnico para la supervisión requerida para los proyectos de María Cano y Suba Bilbao. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 517 | 29/7/2024 | 942 | 3343 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en la implementación y seguimiento de la estrategia de innovación pública de la Caja de la Vivienda Popular. | 80.769.179 | SANTIAGO ORTEGA GONZALEZ | \$ 4.533.333 | Servicios profesionales requeridos para implementación y seguimiento de la estrategia de innovación pública. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 515 | 29/7/2024 | 894 | 3345 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente la formulación, ejecución y/o supervisión de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 74.359.318 | OMAR ENRIQUE CORONADO BECERRA | \$ 7.750.000 | Servicios profesionales requeridos para supervisión del contrato de Caracolí. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 512 | 29/7/2024 | 896 | 3347 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en la estructuración y/o supervisión del componente ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST-MA) de los contratos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 80.009.479 | CRISTIAN ALEJANDRO PAYAN MARTINEZ | \$ 6.716.666 | Se requieren los servicios profesionales en Ing Ambiental para la supervisión de este componente en los diferentes contratos de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 557 | 31/7/2024 | 1028 | 3360 | Prestar los servicios profesionales para la programación, seguimiento y control de la ejecución, estabilidad y sostenibilidad de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 16.770.519 | JORGE FERNANDO MURILLO HEREDIA | \$ 5.666.667 | Servicios profesionales para estabilidad y sostenibilidad de los proyectos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 542 | 31/7/2024 | 1090 | 3362 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente a la Dirección de Mejoramiento de Barrios en la formulación, revisión y validación de los proyectos reportados en el banco de proyectos y en la ejecución y/o supervisión de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.049.626.861 | YANDHY TATIANA ROBELTO GARRIDO | \$ 4.816.667 | Servicios profesionales requeridos para supervisión del contrato de Suba. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 555 | 1/8/2024 | 913 | 3363 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en la implementación y seguimiento de la estrategia de innovación pública de la Caja de la Vivienda Popular. | 1.049.614.143 | IVONNE CRISTINA GIL VENEGAS | \$ 4.533.333 | Servicios profesionales requeridos para implementación y seguimiento de la estrategia de innovación pública. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 544 | 1/8/2024 | 908 | 3364 | Prestar los servicios profesionales para apoyar la ejecución y seguimiento del componente social de los contratos de infraestructura de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.019.131.747 | VALERIA BENAVIDES PEDRAZA | \$ 2.266.667 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en los diferentes proyectos de la Dirección en Ecobarríos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 574 | 1/8/2024 | 1092 | 3374 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual para la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.065.564.373 | GUILLERMO ALFONSO AGUANCHABAUTE | \$ 5.666.667 | Servicios profesionales jurídicos para el acompañamiento en la gestión contractual. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 561 | 1/8/2024 | 1094 | 3376 | Prestación de servicios profesionales para apoyar a la Caja de la Vivienda Popular en la divulgación y fortalecimiento de las herramientas de comunicación, en el marco de la ejecución del nuevo plan de desarrollo. | 1.067.840.389 | NELLY CECILIA FABRA GUTIERREZ | \$ 4.800.000 | Se requieren servicios profesionales para la divulgación y fortalecimiento de las herramientas de comunicación. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|--|-------------------|---|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 564 | 1/8/2024 | 918 | 3377 | Prestar los servicios profesionales para apoyar el seguimiento a la ejecución de la estrategia social de los proyectos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.121.894.089 | NORMA TATIANA PATIÑO MARTINEZ | \$ 13.206.666 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en los diferentes proyectos de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 473 | 1/8/2024 | 903 | 3378 | Prestar los servicios profesionales para apoyar el seguimiento a la ejecución de la estrategia social de los contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.090.514.590 | LISSETH KARINE AMAYA VELANDIA | \$ 2.096.666 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en los diferentes proyectos de la Dirección en Caracolí. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 565 | 1/8/2024 | 970 | 3384 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en la estructuración y/o supervisión del componente ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST-MA) de los contratos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.026.280.075 | WENDY CAMILA PARDO GONZALEZ | \$ 3.825.000 | Servicios profesionales para apoyar en el componente ambiental y de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST-MA) de los contratos de infraestructura. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 556 | 2/8/2024 | 926 | 3395 | Prestar los servicios profesionales para apoyar la estructuración y/o supervisión del componente social de los contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.014.230.304 | KAREN NATHALY MUÑOZ SANCHEZ | \$ 4.380.000 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en los diferentes proyectos de la Dirección en Suba. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 621 | 3/8/2024 | 965 | 3452 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en la gestión y ejecución de los recursos asignados para los proyectos y programas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.075.210.124 | JOAQUIN EDUARDO PERDOMO ARTUNDUAGA | \$ 4.533.334 | Se requieren los servicios profesionales para el cierre y apertura de la contratación y tema presupuestal de la Dirección. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 627 | 3/8/2024 | 897 | 3453 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión para ejecutar las actividades de gestión documental y apoyo administrativo para el manejo de la correspondencia y archivos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.013.609.577 | LINA MARIA HERNANDEZ IBAÑEZ | \$ 1.983.334 | Se requiere apoyo en la gestión documental. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 624 | 3/8/2024 | 895 | 3456 | Prestar los servicios profesionales especializados para apoyar en las actividades derivadas de la ejecución de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 79.577.052 | OMAR REINALDO ACEVEDO CASTRO | \$ 8.160.000 | Servicios profesionales para la supervisión técnica de los proyectos de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 636 | 3/8/2024 | 907 | 3458 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente a la Dirección de Mejoramiento de Barrios en la revisión de los proyectos reportados en el banco de proyectos y en el seguimiento de los proyectos a cargo de la dependencia. | 1.010.239.684 | DIANA ALEXANDRA LUENGAS LUNA | \$ 5.216.254 | Se requieren servicios profesionales para la revisión de los proyectos reportados en el banco de proyectos. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 658 | 6/8/2024 | 968 | 3479 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en el seguimiento y control de los asuntos administrativos y de gestión que sean requeridos, en el marco de la ejecución de los proyectos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 52.857.972 | ANDREA DEL PILAR AGUIRRE JAIMES | \$ 6.569.999 | Servicios profesionales requeridos para los temas administrativos y control de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 695 | 12/8/2024 | 932 | 3700 | Prestar los servicios profesionales para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la Caja de Vivienda Popular, en la gestión y seguimiento de la sostenibilidad y estabilidad de las obras de los proyectos a cargo de la dependencia. | 1.023.934.899 | CAROLL EDITH CHAVES BLANCO | \$ 2.096.667 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en sostenibilidad y estabilidad. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 706 | 12/8/2024 | 882 | 3707 | Prestar los servicios profesionales para administrar el sistema de información geográfica, localización y clasificación poblacional para los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la caja de la vivienda popular. | 1.030.566.385 | JOSE ALEJANDRO GARZON GANTIVA | \$ 4.250.000 | Se requiere profesional especializado en SIG para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 701 | 12/8/2024 | 892 | 3708 | Prestar los servicios profesionales a la Dirección de Mejoramiento de Barrios para realizar el seguimiento técnico a los proyectos a cargo de la dependencia. | 1.019.018.415 | LIBIETH LORENA CASAS ALDANA | \$ 3.683.333 | Servicios profesionales requeridos para el componente técnico en sostenibilidad y estabilidad. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 736 | 13/8/2024 | 902 | 3742 | Prestar servicios profesionales para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de Barrios desde el componente eléctrico la formulación, evaluación, ejecución y desarrollo de los proyectos constructivos que le sean asignados. | 80.096.733 | JAIME ANDRES CANON VERGARA | \$ 3.683.333 | Se requiere profesional especializado en electricidad para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 725 | 13/8/2024 | 898 | 3743 | Prestar los servicios profesionales para apoyar la estructuración y/o supervisión del componente social de los contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.024.555.736 | PAULA DANIELA GARAVITO SIERRA | \$ 2.266.667 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en los diferentes proyectos de la Dirección. María Cano. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 724 | 13/8/2024 | 924 | 3744 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente a la Dirección de Mejoramiento de Barrios desde el componente geotécnico, para brindar el acompañamiento en la formulación, evaluación, ejecución y desarrollo de los proyectos constructivos que le sean asignados. | 79.340.835 | CARLOS HECTOR CASTRO | \$ 5.383.333 | Se requiere profesional especializado en geotecnia para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 746 | 14/8/2024 | 883 | 3767 | Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente a la Dirección de Mejoramiento de Barrios en el campo de estructuras para la formulación, evaluación, ejecución y desarrollo de los proyectos asignados a la dependencia. | 1.014.177.632 | JAVIER OSWALDO SANCHEZ LAGOS | \$ 5.043.333 | Se requiere profesional especializado en estructuras para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 778 | 15/8/2024 | 1020 | 3785 | Prestar los servicios profesionales para apoyar en temas relacionados con planeación y control interno que correspondan a los asuntos relacionados con la misión de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 80.767.052 | JUAN CARLOS MUÑOZ MARTINEZ | \$ 2.425.333 | Se requieren los servicios profesionales para el seguimiento de los indicadores de gestión de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 799 | 22/8/2024 | 1445 | 4018 | Prestar los servicios profesionales especializados en la Dirección de Mejoramiento de Barrios para apoyar y orientar jurídicamente en materia de espacio público, urbanismo (<-> ordenamiento y demás temas asociados a la ejecución de la política y aplicación de los instrumentos y procedimientos en los planes y proyectos de mejoramiento de barrios (<-> <->) de conformidad con el Plan de Desarrollo Económico Social. | 34.555.831 | CLARA DEL PILAR GINER GARCIA | \$ 12.660.000 | Servicios profesionales jurídicos requeridos para ejecución de la política y aplicación de los instrumentos y procedimientos en los planes y proyectos. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 803 | 27/8/2024 | 944 | 4026 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión administrativa en el manejo de la información documental aplicando los parámetros de la Dirección de Mejoramiento de Barrios de acuerdo con los lineamientos establecidos por el proceso de gestión documental de la Caja de Vivienda Popular. | 80.239.723 | JULIAN ENRIQUE POSADA PEREZ | \$ 1.983.333 | Se requieren servicios de apoyo para el acompañamiento en la gestión documental. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 822 | 30/8/2024 | 884 | 4077 | Prestar los servicios profesionales para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de Barrios desde el componente urbanístico para la formulación, evaluación, ejecución y desarrollo de los proyectos que le sean asignados. | 75.090.431 | RENATO GONZALEZ CRUZ | \$ 16.000.000 | Se requiere profesional especializado en proyectos urbanísticos para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 824 | 2/9/2024 | 915 | 4084 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión para ejecutar las actividades de gestión documental y apoyo administrativo para el manejo de la correspondencia y archivos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.024.489.888 | JONATHAN ALEXANDER VILLALOBOS GONZALEZ | \$ 1.983.333 | Se requieren servicios de apoyo para el acompañamiento en la gestión documental. | |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|--|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 874 | 13/9/2024 | 889 | 4257 | Prestar los servicios profesionales para apoyar las actividades técnicas y administrativas de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.018.513.776 | SANTIAGO CARDONA PINEDA | \$ 2.380.000 | Se requiere profesional técnicos en el proyecto de María Cano. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 875 | 13/9/2024 | 916 | 4258 | Prestar los servicios profesionales para apoyar las actividades técnicas y de gestión para la ejecución y supervisión de los contratos y proyectos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.045.720.346 | BRAYAM ARTURO GUZMAN RODRIGUEZ | \$ 7.409.702 | Se requiere profesional técnicos en el proyecto de Caracolí. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 806 | 30/9/2024 | 1093 | 4374 | Contratar los servicios integrales de un operador logístico que lleve acabo las actividades que requiera la caja de la vivienda popular y que permita divulgar los avances de los diferentes programas misionales dela entidad. | 830.078.025 | DOUGLAS TRADE S A S | \$ 20.000.000 | Actualmente se encuentra en ejecución y se le acaba de realizar una prórroga de dos (2) meses ya que aún hay actividades por realizar . |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 329 | 3/10/2024 | 1519 | 4405 | Adición y prórroga al contrato 329-2023 cuyo objeto es: Prestar elservicio público de transporte terrestre automotor especialpara la caja de la vivienda popular. | 800.206.442 | COMIAGRO S.A. | \$ 4 | El contrato finalizó en el mes de noviembre. Se radicaron los últimos pagos y una vez estos se giren se procede a liquidar el valor de \$4 por medio de acta de liquidación y liberación. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 906 | 3/10/2024 | 880 | 4423 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión para ejecutar lasactividades de gestión documental y apoyo administrativo para el manejo de la correspondencia y archivos a cargo de la Dirección de Mejoramientode Barrios. | 1.030.688.798 | MIGUEL ANGEL BELTRAN LOPEZ | \$ 2.153.333 | Se requieren servicios de apoyo para el acompañamiento en la gestión documental. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 909 | 4/10/2024 | 881 | 4446 | Prestar los servicios Profesionales para ejecutar las actividades deapoyo administrativo y archivos a cargo de la Dirección de Mejoramientode Barrios. | 1.015.994.223 | KAROL LORENA TENJO LOPEZ | \$ 2.833.333 | Se requieren servicios de apoyo para el acompañamiento en la gestión documental. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 913 | 7/10/2024 | 936 | 4472 | Prestar los servicios profesionales a la Dirección de Mejoramiento deBarrios para apoyar desde el componente social la supervisión de loscontratos a cargo de la dependencia. | 1.013.581.272 | LINA MILDRE MARTINEZ FLOREZ | \$ 2.153.333 | Servicios profesionales requeridos para el comenente social en los diferentes proyectos de la Dirección en Ecobarríos y estabilidad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 941 | 13/11/2024 | 901 | 4797 | Prestar los servicios profesionales a la Dirección de Mejoramiento deBarrios para apoyar las actividades técnicas y de gestión requeridaspara la ejecución y supervisión de los proyectos a cargo de ladependencia. | 12.745.611 | JIMMY ALEXANDER GUERRERO GOMEZ | \$ 17.100.000 | Se requiere profesional técnicos en la estabilidad y sostenibilidad. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 961 | 5/12/2024 | 910 | 4913 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión de la Dirección de Barriosmediante el acompañamiento al procedimiento "seguimiento y control a laestabilidad y sostenibilidad de la obra". | 1.024.511.064 | ERIKA YANETH CASTRO PEREZ | \$ 6.833.667 | Se requiere apoyo social en la estabilidad y sostenibilidad. |
| 14 | CONTRATO DE OBRA | 963 | 16/12/2024 | 1496 | 5044 | Ejecutar a precios fijos sin fórmula de reajuste, las obras deMejoramiento de Barrios priorizadas incluido el acompañamiento y gestiónsocial necesarios, en la localidad de Suba de la ciudad de Bogotá, deconformidad con el pliego de condiciones, anexos y demás documentos delproceso. | 901.896.922 | CONSORCIO SANTA MARGARITA | \$ 911.325.014 | Se efectuará el pago en el mes de febrero. Corresponde al 20% de anticipo. |
| 43 | CONTRATO DE INTERVENTORIA | 971 | 20/12/2024 | 1840 | 5119 | Realizar la Interventoría Técnica, Administrativa, Jurídica, Social,Ambiental y SSTMA al contrato de obra cuyo objeto es "EJECUTAR A PRECIOSFIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE BARRIOSPRIORIZADAS INCLUIDO EL ACOMPAÑAMIENTO Y GESTIÓN SOCIAL NECESARIOS, ENLA LOCALIDAD DE SUBA DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ, DE CONFORMIDAD CON ELPLIEGO DE CONDICIONES, ANEXOS Y DEMÁS DOCUMENTOS DEL PROCESO" | 900.578.931 | PROYECTOS DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA C OMBIA SAS | \$ 8.122.527 | Se efectuará el pago en el mes de febrero. Corresponde al 20% de anticipo. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 874 | 24/12/2024 | 1787 | 5328 | Adición y prórroga al contrato 874 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar las actividades técnicas yadministrativa de los proyectos de infraestructura a cargo de laDirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.018.513.776 | SANTIAGO CARDONA PINEDA | \$ 4.200.000 | Se requiere profesional técnicos en el proyecto de María Cano. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 565 | 24/12/2024 | 1795 | 5329 | Adición y prórroga al contrato 565 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar en la estructuración y /osupervisión del componente ambiental y de Seguridad y Salud en elTrabajo (SST-MA) de los contratos de infraestructura a cargo de laDirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.026.280.075 | WENDY CAMILA PARDO GONZALEZ | \$ 6.750.000 | Servicios profesionales para apoyar en el componente ambiental y de Seguridad y Salud en elTrabajo (SST-MA) de los contratos de infraestructura. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 473 | 24/12/2024 | 1779 | 5334 | "Adición y prórroga al contrato 473 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar el seguimiento a laejecución de la estrategia social de los contratos a cargo de laDirección de Mejoramiento de Barrios."" | 1.090.514.590 | LISSETH KARINE AMAYA VELANDIA | \$ 3.700.000 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en los diferentes proyectos de la Dirección en Caracolí. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 544 | 24/12/2024 | 1789 | 5339 | Adición y prórroga al contrato 544 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar la ejecución y seguimiento delcomponente social de los contratos de infraestructura de la Dirección deMejoramiento de Barrios." | 1.019.131.747 | VALERIA BENAVIDES PEDRAZA | \$ 4.000.000 | Servicios profesionales requeridos para el comenente social en los diferentes proyectos de la Dirección en Ecobarríos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 468 | 24/12/2024 | 1790 | 5342 | Adición y prórroga al contrato 468 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar las actividades técnicas yde gestión requeridas en el proceso de ejecución y supervisión de loscontratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.026.589.060 | SERGIO ALEJANDRO GOMEZ SOSA | \$ 4.100.000 | Se requieren los servicios técnicos para supervisión de los contratos de Ecobarríos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 467 | 26/12/2024 | 1829 | 5345 | Adición y prórroga al contrato 467 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar técnicamente la consolidación de lainformación de Previabilidad que requiera la Dirección de Mejoramientode Barrios". | 1.015.442.837 | DIEGO FERNANDO GUARIN MARIN | \$ 3.530.000 | Se requieren los servicios profesionales para análisis de información para las contrataciones de obras e interventoría de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 518 | 26/12/2024 | 1798 | 5348 | Adición y prórroga al contrato 518 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar técnicamente la formulación, ejecución y/o supervisión de los proyectos de infraestructura a cargo dela Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 79.950.166 | EDWIN ARIEL ULLOA CALVO | \$ 7.500.000 | Se requiere un profesional técnico para la supervisión requerida para los proyectos de María Cano y Suba Bilbao. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 474 | 26/12/2024 | 1828 | 5352 | Adición y prórroga al contrato 474 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar técnicamente la supervisión yliquidación de contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento deBarrios". | 80.055.941 | DARIO FERNANDO ALBA RODRIGUEZ | \$ 8.000.000 | Es requiero el servicio del profesional para llevar a cabo el seguimiento a los contratos que se encuentran en liquidación. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 515 | 26/12/2024 | 1806 | 5356 | Adición y prórroga al contrato 515 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar técnicamente la formulación, ejecución y/o supervisión de los proyectos de infraestructura a cargo dela Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 74.359.318 | OMAR ENRIQUE CORONADO BECERRA | \$ 7.500.000 | Servicios profesionales requeridos para supervisión del contrato de Caracolí. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 906 | 26/12/2024 | 1815 | 5357 | Adición y prórroga al contrato 906 cuyo objeto es: "Prestar losservicios de apoyo a la gestión para ejecutar las actividades de gestióndocumental y apoyo administrativo para el manejo de la correspondencia yarchivos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios" | 1.030.688.798 | MIGUEL ANGEL BELTRAN LOPEZ | \$ 3.800.000 | Se requieren servicios de apoyo para el acompañamiento en la gestión documental. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------|--|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 528 | 26/12/2024 | 1819 | 5362 | Adición y prórroga al contrato 528 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales en materia contable y financiera para liquidación y trámite de garantías y pagos de los contratos y/o convenios a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 79.268.170 | OSCAR ABIMELEC BALLESTEROS CARRILLO | \$ 14.000.000 | Servicios profesionales contables para el acompañamiento en la liquidación de los contratos. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 701 | 26/12/2024 | 1803 | 5364 | Adición y prórroga al contrato 701 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales a la Dirección de Mejoramiento deBarrios para realizar el seguimiento técnico a los proyectos a cargo dela dependencia." | 1.019.018.415 | LIBIETH LORENA CASAS ALDANA | \$ 6.500.000 | Servicios profesionales requeridos para el componente técnica en sostenibilidad y estabilidad. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 500 | 26/12/2024 | 1823 | 5368 | Adición y prórroga al contrato 500 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar técnicamente en materialotopográfica en la formulación, ejecución de los proyectos a cargo de laDirección de Mejoramiento de Barrios". | 1.016.009.621 | ANGELA MARCELA TOVAR BETANCOURT | \$ 8.600.000 | Se requiere profesional especializado en topografía para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 875 | 26/12/2024 | 1825 | 5369 | Adición y prórroga al contrato 875 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar las actividades técnicas yde gestión para la ejecución y supervisión de los contratos y proyecteoa cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.045.720.346 | BRAYAM ARTURO GUZMAN RODRIGUEZ | \$ 3.528.000 | Se requiere profesional técnicos en el proyecto de Caracolí. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 482 | 26/12/2024 | 1804 | 5371 | Adición y prórroga al contrato 482 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar en materia urbanística a laDirección de Mejoramiento de Barrios(>-<-) articulando y gestionandoactividades necesarias para el desarrollo de los proyectos deinfraestructura." | 51.784.907 | MARTHA CAROLINA CARMONA FLOREZ | \$ 23.000.000 | Se requieren servicios profesionales para gestionar la consecución de los estudios y diseños para ejecución del banco de proyectos. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 475 | 26/12/2024 | 1799 | 5375 | Adición y prórroga al contrato 475 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar en la estructuración(>-<-)implementación y seguimiento de la estrategia innovación pública,participación ciudadana y gobierno colaborativo para la Casa de laVivienda Popular." | 1.098.710.301 | HENRY ANDRES GUALDRON VELASCO | \$ 24.000.000 | Servicios profesionales requeridos para estructuración,implementación y seguimiento de la estrategia innovación pública,participación ciudadana y gobierno colaborativo. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 621 | 26/12/2024 | 1802 | 5376 | Adición y prórroga al contrato 621 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar en la gestión y ejecución de losrecursos asignados para los proyectos y programas a cargo de laDirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.075.210.124 | JOAQUIN EDUARDO PERDOMO ARTUNDUAGA | \$ 16.000.000 | Se requieren los servicios profesionales para el cierre y apertura de la contratación y tema presupuestal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 463 | 26/12/2024 | 1811 | 5377 | Adición y prórroga al contrato 463 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar en las actividades administrativas yde gestión e impulso de los asuntos contractuales a cargo de laDirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.010.189.950 | JEIMY TATIANA CRUZ BEJARANO | \$ 10.000.000 | Se requieren los servicios de la profesional para la apertura de la contratación durante la vigencia 2025. | |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 964 | 26/12/2024 | 1575 | 5380 | Prestar el servicio público de transporte terrestre automotor especialpara la caja de la vivienda popular | 800.095.131 | MIGUEL QUIJANO Y COMPAÑIA S A | \$ 80.000.000 | Servicio de transporte público de los contratistas | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 822 | 27/12/2024 | 1785 | 5385 | Adición y prórroga al contrato 822 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar a la Dirección de Mejoramiento deBarrios desde el componente urbanístico para la formulación, evaluación ejecución y desarrollo de los proyectos que le sean asignados." | 75.090.431 | RENATO GONZALEZ CRUZ | \$ 7.500.000 | Se requiere profesional especializado en proyectos urbanísticos para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 556 | 27/12/2024 | 1778 | 5388 | Adición y prórroga al contrato 556 cuyo objeto es: "Prestar losprofesionales para apoyar la estructuración y/o supervisión social de los contratos a cargo de la Dirección deMejoramiento de Barrios." | 1.014.230.304 | KAREN NATHALY MUÑOZ SANCHEZ | \$ 4.000.000 | Servicios profesionales requeridos para el comonente social en los diferentes proyectos de la Dirección en Suba. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 542 | 27/12/2024 | 1794 | 5391 | Adición y prórroga al contrato 542 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar técnicamente a la Dirección deMejoramiento de Barrios en la formulación(>-<-) revisión y análisis delos proyectos reportados en el banco de proyectos y en la ejecución yosupervisión de los proyectos de infraestructura a cargo de la Direcciónde Mejoramiento de Barrios." | 1.049.626.861 | YANDHY TATIANA ROBELTO GARRIDO | \$ 17.000.000 | Servicios profesionales requeridos para supervisión del contrato de Suba. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 574 | 27/12/2024 | 1817 | 5392 | Adición y prórroga al contrato 574 cuyo objeto es: "Prestar serviciosprofesionales desde el componente jurídico para brindar apoyo en lasactuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractualpara laDirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.065.564.373 | GUILLERMO ALFONSO AGUANCHA BAUTE | \$ 10.000.000 | Servicios profesionales jurídicos para el acompañamiento en la gestión contractual. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 574 | 27/12/2024 | 1841 | 5393 | Adición y prórroga al contrato 574 cuyo objeto es: Prestar serviciosprofesionales desde el componente jurídico para brindar apoyo en lasactuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual para la Dirección de Mejoramiento de Barrios". | 1.065.564.373 | GUILLERMO ALFONSO AGUANCHA BAUTE | \$ 10.000.000 | Servicios profesionales jurídicos para el acompañamiento en la gestión contractual. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 725 | 27/12/2024 | 1786 | 5396 | Adición y prórroga al contrato 725 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar la estructuración y/o supervisióndel componente social de los contratos a cargo de la Dirección deMejoramiento de Barrios." | 1.024.555.736 | PAULA DANIELA GARAVITO SIERRA | \$ 4.000.000 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en los diferentes proyectos de la Dirección. María Cano. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 516 | 27/12/2024 | 1808 | 5397 | Adición y prórroga al contrato 516 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profonales para apoyar en la estructuración y /osupervisión del componente ambiental y de Seguridad y Salud en elTrabajo (SST-MA) de los contratos de infraestructura a cargo de laDirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.016.043.952 | ANA MARIA BERMUDEZ ANDRADE | \$ 13.000.000 | Se requieren los servicios profesionales en Ing Ambiental para la supervisión de este componente en los diferentes contratos de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 517 | 27/12/2024 | 1788 | 5407 | Adición y prórroga al contrato 517 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar en la implementación yseguimiento de la estrategia de innovación pública de la Caja de laVivienda Popular." | 80.769.179 | SANTIAGO ORTEGA GONZALEZ | \$ 16.000.000 | Servicios profesionales requeridos para implementación y seguimiento de la estrategia de innovación pública. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 778 | 27/12/2024 | 1822 | 5409 | Adición y prórroga al contrato 778 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar en temas relacionados con planeación control interno que correspondan a los asuntos relacionados con lamisiónde la Dirección de Mejoramiento de Barrios". | 80.767.052 | JUAN CARLOS MUÑOZ MARTINEZ | \$ 4.280.000 | Se requieren los servicios profesionales para el seguimiento de los indicadores de gstión de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 478 | 27/12/2024 | 1791 | 5411 | Adición y prórroga al contrato 478 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar las actividades técnicasrelacionadas con el banco de proyectos y en el seguimiento a losconvenios a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 52.007.470 | ADRIANA ANGELICA LEON BLANCO | \$ 4.300.000 | Se establece el servicio profesional para almacenamiento de proyectos de infraestructura. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 503 | 27/12/2024 | 1824 | 5412 | Adición y prórroga al contrato 503 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para desarrollar las actividades de laestrategia de comunicaciones de la Dirección de Mejoramiento deBarrios." | 1.032.507.690 | ELKIN ESNEIDER CORTES NIÑO | \$ 5.000.000 | Se requieren los servicios para la estrategia de comunicación de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 512 | 27/12/2024 | 1792 | 5414 | Adición y prórroga al contrato 512 cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales para apoyar en la estructuración y /osupervisión del componente ambiental y de Seguridad y Salud en elTrabajo (SST-MA) de los contratos de infraestructura a cargo de laDirección de Mejoramiento de Barrios." | 80.009.479 | CRISTIAN ALEJANDRO PAYAN MARTINEZ | \$ 6.500.000 | Se requieren los servicios profesionales en Ing Ambiental para la supervisión de este componente en los diferentes contratos de la Dirección. | |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|--|-------------------|---|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 636 | 27/12/2024 | 1796 | 5415 | Adición y prórroga al contrato 636 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente a la Dirección de Mejoramiento de Barrios en la revisión de los proyectos reportados en el banco de proyectos y en el seguimiento de los proyectos a cargo de la Dependencia." | 1.010.239.684 | DIANA ALEXANDRA LUENGAS LUNA | \$ 6.935.000 | Se requieren servicios profesionales para la revisión de los proyectos reportados en el banco de proyectos. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 803 | 27/12/2024 | 1844 | 5416 | Adición y prórroga al contrato 803 cuyo objeto es: Prestar los servicios de apoyo a la gestión administrativa en el manejo de la información documental aplicando los parámetros de la Dirección de Mejoramiento de Barrios de acuerdo con los lineamientos establecidos por el proceso de gestión documental de la Caja de Vivienda Popular. | 80.239.723 | JULIAN ENRIQUE POSADA PEREZ | \$ 3.500.000 | Se requieren servicios de apoyo para el acompañamiento en la gestión documental. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 477 | 27/12/2024 | 1827 | 5418 | Adición y prórroga al contrato 477 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente la elaboración y revisión y análisis de los documentos que le sean solicitados, así como la supervisión de los proyectos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.015.434.629 | DANIEL FELIPE RAMIREZ JIMENEZ | \$ 12.840.000 | Se requieren los servicios profesionales para apoyar técnicamente la elaboración y/o revisión y análisis de los documentos de los proyectos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 483 | 27/12/2024 | 1783 | 5421 | Adición y prórroga al contrato 483 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente en la formulación, proyección, ajuste y revisión de los presupuestos y análisis de costos y del sector para la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 52.764.737 | LAURA MILENA RAMIREZ QUIMBAYO | \$ 17.120.000 | Los servicios profesionales para la formulación, ajuste y revisión de los presupuestos y análisis de costos del sector. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 564 | 27/12/2024 | 1782 | 5422 | Adición y prórroga al contrato 564 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar el seguimiento a la ejecución de la estrategia social de los proyectos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.121.894.089 | NORMA TATIANA PATIÑO MARTINEZ | \$ 7.400.000 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en los diferentes proyectos de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 557 | 27/12/2024 | 1842 | 5424 | Adición y prórroga al contrato 557 cuyo objeto es: Prestar los servicios profesionales para la programación, seguimiento y control de la ejecución, estabilidad y sostenibilidad de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 16.770.519 | JORGE FERNANDO MURILLO HEREDIA | \$ 20.000.000 | Servicios profesionales para estabilidad y sostenibilidad de los proyectos. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 464 | 27/12/2024 | 1821 | 5425 | Adición y prórroga al contrato 464 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la Caja de Vivienda Popular, en la planeación, seguimiento y control de la ejecución de los proyectos y programas a cargo de la Dependencia." | 87.453.886 | JUAN CARLOS GARCIA DIAZ | \$ 22.000.000 | Se requieren los servicios profesionales para el seguimiento de las metas de construcción de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 746 | 27/12/2024 | 1780 | 5426 | Adición y prórroga al contrato 746 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente a la Dirección de Mejoramiento de Barrios en el campo de estructuras para la formulación, evaluación, ejecución y desarrollo de los proyectos asignados a la Dependencia." | 1.014.177.632 | JAVIER OSWALDO SANCHEZ LAGOS | \$ 17.800.000 | Se requiere profesional especializado en estructuras para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 941 | 27/12/2024 | 1781 | 5428 | Adición y prórroga al contrato 941 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales a la Dirección de Mejoramiento de Barrios para apoyar las actividades técnicas y de gestión requeridas para la ejecución y supervisión de los proyectos a cargo de la Dependencia." | 12.745.611 | JIMMY ALEXANDER GUERRERO GOMEZ | \$ 3.800.000 | Se requiere profesional técnico en la estabilidad y sostenibilidad. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 555 | 27/12/2024 | 1801 | 5429 | Adición y prórroga al contrato 555 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar en la implementación y seguimiento de la estrategia de innovación pública de la Caja de la Vivienda Popular." | 1.049.614.143 | IVONNE CRISTINA GIL VENEGAS | \$ 16.000.000 | Servicios profesionales requeridos para implementación y seguimiento de la estrategia de innovación pública. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 961 | 27/12/2024 | 1807 | 5430 | Adición y prórroga al contrato 961 cuyo objeto es: "Prestar los servicios de apoyo a la gestión de la Dirección de Barrios mediante el acompañamiento al procedimiento "seguimiento y control a la estabilidad y sostenibilidad de la obra." | 1.024.511.064 | ERIKA YANETH CASTRO PEREZ | \$ 2.207.800 | Se requiere apoyo social en la estabilidad y sostenibilidad. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 736 | 27/12/2024 | 1832 | 5431 | Adición y prórroga al contrato 736 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de Barrios desde el componente eléctrico la formulación, evaluación, ejecución y desarrollo de los proyectos constructivos que le sean asignados." | 80.096.733 | JAIME ANDRES CANON VERGARA | \$ 13.000.000 | Se requiere profesional especializado en electricidad para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 481 | 27/12/2024 | 1818 | 5432 | Adición y prórroga al contrato 481 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar jurídicamente en las diferentes etapas de los procesos de selección y supervisión de los contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 41.952.932 | PAOLA ANDREA ROJAS MESA | \$ 24.000.000 | Profesional jurídica para el acompañamiento a los proyectos de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 480 | 27/12/2024 | 1831 | 5433 | Adición y prórroga al contrato 480 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente en materia de hidrología e hidráulica, para la formulación (>,<,>) evaluación, ejecución y/o seguimiento de los proyectos en la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 79.903.484 | HECTOR ALFONSO ESCOBAR FLOREZ | \$ 17.200.000 | Se requiere profesional especializado en hidrología e hidráulica para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 466 | 27/12/2024 | 1809 | 5434 | Adición y prórroga al contrato 466 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar el seguimiento a la estrategia social dentro de los contratos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 19.392.943 | IVAN PERDOMO LONDOÑO | \$ 20.000.000 | El profesional se establece para la estrategia social de los contratos suscritos en la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 511 | 27/12/2024 | 1830 | 5435 | Adición y prórroga al contrato 511 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente en el componente de vías y transporte la formulación (>,<,>) evaluación, ejecución y/o seguimiento de los proyectos en la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 46.673.744 | ESMERALDA FABIOLA MONROY RODRIGUEZ | \$ 7.490.000 | Se requiere profesional especializado en vías y transporte para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 724 | 27/12/2024 | 1826 | 5436 | Adición y prórroga al contrato 724 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente a la Dirección de Mejoramiento de Barrios desde el componente geotécnico, para brindar el acompañamiento en la formulación, evaluación, ejecución y desarrollo de los proyectos constructivos que le sean asignados." | 79.340.835 | CARLOS HECTOR CASTRO | \$ 19.000.000 | Se requiere profesional especializado en geotecnia para el acompañamiento transversal de la Dirección. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 472 | 27/12/2024 | 1800 | 5437 | Adición y prórroga al contrato 472 cuyo objeto es: "Prestar los servicios de apoyo a la gestión en las actividades técnicas y de gestión requeridas para la ejecución o seguimiento de los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.001.173.698 | GERALDINE SIERRA BUITRAGO | \$ 2.570.000 | Un apoyo a la gestión en actividades técnicas de los proyectos de la Dirección. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 627 | 27/12/2024 | 1814 | 5439 | Adición y prórroga al contrato 627 cuyo objeto es: "Prestar los servicios de apoyo a la gestión para ejecutar las actividades de gestión documental y apoyo administrativo para el manejo de la correspondencia y archivos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.013.609.577 | LINA MARIA HERNANDEZ IBAÑEZ | \$ 3.500.000 | Se requiere apoyo en la gestión documental. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 627 | 27/12/2024 | 1843 | 5440 | Adición y prórroga al contrato 627 cuyo objeto es: Prestar los servicios de apoyo a la gestión para ejecutar las actividades de gestión documental y apoyo administrativo para el manejo de la correspondencia y archivos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.013.609.577 | LINA MARIA HERNANDEZ IBAÑEZ | \$ 3.500.000 | Se requiere apoyo en la gestión documental. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 824 | 27/12/2024 | 1812 | 5442 | Adición y prórroga al contrato 824 cuyo objeto es: "Prestar los servicios de apoyo a la gestión para ejecutar las actividades de gestión documental y apoyo administrativo para el manejo de la correspondencia y archivos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.024.489.888 | JONATHAN ALEXANDER VILLALOBOS GONZALEZ | \$ 7.000.000 | Se requieren servicios de apoyo para el acompañamiento en la gestión documental. | |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|--|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 706 | 27/12/2024 | 1784 | 5443 | Adición y prórroga al contrato 706 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para administrar el sistema de información geográfica, localización y clasificación poblacional para los proyectos de infraestructura a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la caja de la vivienda popular." | 1.030.566.385 | JOSE ALEJANDRO GARZON GANTIVA | \$ 15.000.000 | Se requiere profesional especializado en SIG para el acompañamiento transversal de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 909 | 27/12/2024 | 1813 | 5445 | Adición y prórroga al contrato 909 cuyo objeto es: "Prestar los servicios Profesionales para ejecutar las actividades de apoyo administrativo y archivos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.015.994.223 | KAROL LORENA TENJO LOPEZ | \$ 5.000.000 | Se requieren servicios de apoyo para el acompañamiento en la gestión documental. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 497 | 27/12/2024 | 1797 | 5447 | Adición y prórroga al contrato 497 cuyo objeto es: "Prestar los servicios de apoyo a la gestión en las actividades logísticas, administrativas y de correspondencia requeridas para la ejecución y seguimiento de los proyectos y programas a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.012.390.399 | CATERINNE MILLAN NIETO | \$ 8.000.000 | Se requieren el apoyo a los servicios para el trámite de la documentación de entrada y salida de la Dirección. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 695 | 27/12/2024 | 1805 | 5449 | Adición y prórroga al contrato 695 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar a la Dirección de Mejoramiento de Barrios de la Caja de Vivienda Popular en la gestión y seguimiento de la sostenibilidad y estabilidad de las obras de los proyectos a cargo de la dependencia." | 1.023.934.899 | CAROLL EDITH CHAVES BLANCO | \$ 7.400.000 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en sostenibilidad y estabilidad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 476 | 27/12/2024 | 1816 | 5450 | Adición y prórroga al contrato 476 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales en materia jurídica para la atención y seguimiento de los asuntos relacionados con entes de control y agenda legislativa a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 1.010.172.359 | CAMILA ANDREA LOPEZ ESTEBAN | \$ 8.560.000 | Se requieren servicios jurídicos para el seguimiento y oportuna respuesta a los entes de control. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 489 | 27/12/2024 | 1793 | 5451 | Adición y prórroga al contrato 489 cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales para apoyar técnicamente el proceso de liquidación y cierre de los contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios." | 52.475.976 | ANGELA PATRICIA GALINDO CARO | \$ 12.829.680 | Se requieren servicios técnicos para el acompañamiento a la liquidación de los contratos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 556 | 30/12/2024 | 1845 | 5452 | Adición y prórroga al contrato 556 cuyo objeto es: Prestar los servicios profesionales para apoyar la estructuración y/o supervisión del componente social de los contratos a cargo de la Dirección de Mejoramiento de Barrios. | 1.014.230.304 | KAREN NATHALY MUÑOZ SANCHEZ | \$ 4.000.000 | Servicios profesionales requeridos para el componente social en los diferentes proyectos de la Dirección en Suba. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 422 | 11-ene | 3 | 3 | Adición y prórroga al contrato No. 422-2023, cuyo objeto es: "Prestar los servicios profesionales especializados a la Subdirección Financiera para realizar el seguimiento, monitoreo y control de la ejecución de i) Convenios y sus contratos derivados ii) Contratos de fiducia en sus diferentes modalidades, registrando para tal fin la información en los aplicativos dispuestos por la CVP y demás actividades que sean requeridas." | 1.026.563.630 | LEIDY JOHANA HERRERA RODRIGUEZ | \$ 1 | Contrato en trámite de acta de cierre para liberación en la vigencia 2025 |
| 28 | FACTURAS | 10003214 | 24-may | 32 | 2559 | Pago de servicio de Acueducto (EAB) de la Caja de la Vivienda Popular y otros predios, pago servicio de acueducto local y bodega mes de mayo y junio. | 899.999.094 | EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ E.S.P. | \$ 1.430.430 | De acuerdo a lo proyectado una vez se realicen los pagos correspondientes de acuerdo a la facturación se solicitará la liberación de los recursos. |
| 28 | FACTURAS | 10003214 | 24-may | 33 | 2560 | Pago de servicio de Aseo de la Caja de la Vivienda Popular y otros predios, pago servicio de aseo bodega, mes de mayo y junio. | 901.144.843 | BOGOTÁ LIMPIA S.A.S. E.S.P. | \$ 20.250 | De acuerdo a lo proyectado una vez se realicen los pagos correspondientes de acuerdo a la facturación se solicitará la liberación de los recursos. |
| 28 | FACTURAS | 10910016 | 24-may | 33 | 2558 | Pago de servicio de Aseo de la Caja de la Vivienda Popular y otros predios, pago servicio de aseo local, mes de mayo y junio. | 901.145.808 | PROMOAMBIENTAL DISTRITO S A S ESP | \$ 136.110 | De acuerdo a lo proyectado una vez se realicen los pagos correspondientes de acuerdo a la facturación se solicitará la liberación de los recursos. |
| 47 | CONTRATO DE CONTRAPRESTACION DE SERVICIOS | 478 | 26-ene | 45 | 110 | Adición y prórroga al contrato No. 478-2023, cuyo objeto es: "Prestación del servicio de vigilancia, guarda, custodia y seguridad privada con armas y/o sin armas; medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as y personas en general mediante establecimiento de controles de ingreso y salida de las instalaciones de la entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misionalidad de la caja de la vivienda popular y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable." | 900.309.976 | SEGURIDAD SAN CARLOS LTDA | \$ 1.290.916 | Contrato en proceso de liquidación. |
| 17 | CONTRATO DE ARRENDAMIENTO | 19 | 1-mar | 83 | 385 | Contratar el arrendamiento de una bodega para el archivo de gestión documental de la CVP, según acuerdo No. 049 de 2000 del AGN. | 900.298.661 | BIENES RAICES ECA LTDA | \$ 15.695.170 | Este contrato tiene como fecha de finalización el 31 de enero de 2025 y los pagos se realizan mes vencido. |
| 11 | CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS | 208 | 21-mar | 85 | 1108 | Contratar servicios de datacenter externo para alojar sistemas de información institucional, así como canales de comunicación de datos e internet para la sede principal y para las oficinas externas de la Caja de la Vivienda Popular. | 899.999.115 | EMPRESA DE TELECOMUNICACIONES DE BOGOTÁ S.A. E.S.P. - ETB S.A. ESP | \$ 177.410.651 | Este contrato tiene fecha de finalización el 23/01/2025 y los pagos se realizan de forma mensual (mes vencido) una vez sea efectiva la prestación del servicio |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 70 | 4-mar | 367 | 406 | Prestar servicios profesionales como abogado de la Dirección Jurídica, apoyando la revisión de procesos judiciales y extrajudiciales, proponiendo estrategias jurídicas de defensa y mitigación de daños al jurídico de la Caja de Vivienda Popular. | 7.717.369 | OSCAR JULIAN CASTAÑO BARRETO | \$ 1.000.000 | Este contrato se cedió el 05/06/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de cierre de expediente contractual |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 72 | 4-mar | 368 | 410 | Prestar los servicios profesionales para la asesoría, asistencia, acompañamiento, control y seguimiento en los asuntos relacionados con la función de curaduría pública social y de derecho urbano que requiera la Caja de la Vivienda Popular. | 1.022.425.433 | ANDREA CAROLINA BETANCOURT QUIROGA | \$ 850.000 | Este contrato finalizó el 30/06/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 84 | 5-mar | 374 | 413 | Prestar los servicios profesionales en las actuaciones jurídicas y administrativas en las que se encuentre la CVP. | 1.001.199.498 | CAROLINA NOVOA APONTE | \$ 666.667 | Este contrato finalizó el 22/07/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 96 | 8-mar | 380 | 513 | Prestación de servicios profesionales a la Oficina Asesora de Comunicaciones para la creación de contenidos, campañas, productos audiovisuales y coordinación de estrategias de comunicación para difusión de proyectos, obras, avances, testimonios, entre otros productos, de acuerdo a las necesidades de las misionales y demás dependencias de la Caja de la Vivienda Popular. | 1.010.185.027 | DIANA VANESSA ACOSTA RAMOS | \$ 1.750.000 | A este contrato se le solicitó liberación de saldo el día 21 de noviembre de 2024 por medio de correo electrónico a solicitudes presupuesto y el 29 de noviembre del 2024 fue confirmada dicha liberación por el mismo correo. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 218 | 21-mar | 450 | 1100 | Prestar servicios profesionales jurídicos a la Oficina de Control Disciplinario Interno, en la prevención, en la revisión, elaboración, monitoreo e impulso de los procesos disciplinarios en primera instancia la Caja de la Vivienda Popular. | 1.026.267.438 | SERGIO GEOVANNY TOCANCIPA ARIZA | \$ 4.400.000 | El día 25 de Noviembre del 2024 se solicitó por medio de correo electrónico de la Jefe de la Oficina de Control Disciplinario Interno, a la Dirección Corporativa, la liberación de saldo del presente contrato, lo cual continúa en trámite. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 254 | 2-abr | 454 | 1144 | Prestar servicios de apoyo a la gestión administrativa y financiera en los procesos de contratación de la Entidad en todas sus etapas, y los demás procesos que la Entidad requiera adelantar. | 1.016.038.826 | SEBASTIAN MORALES GALVIS | \$ 2.266.667 | Dado que el contratista cuenta con asuntos pendientes de entrega no ha sido posible la presentación del informe final necesario para determinar el valor a pagar y los saldos que se liberarán mediante un proceso de liquidación de acuerdo con los términos de ley. |
| 11 | CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS | 297 | 15-may | 534 | 1895 | Prestación del servicio de correo para la recolección, transporte y entrega de la correspondencia de la Caja de la Vivienda Popular. | 900.062.917 | SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S. | \$ 40.429.863 | Contrato en ejecución, fecha de terminación Febrero/2025 |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 329 | 12-abr | 602 | 1636 | Prestar servicios profesionales para el apoyo de los avancesestratégicos de Comunicación Externa, relaciones públicas y gestión demedios - Free Press de la Caja de la Vivienda Popular, con el fin degarantizar la efectividad en medios masivos locales, regionales ynacionales. | 1.018.491.004 | JUAN PABLO GOMEZ MONTAÑA | \$ 213.334 | A este contato se le solicitó liberación de saldo el día 21 de noviembre de 2024 por medio de correo electrónico a solicitudes presupuesto y el 29 de noviembre del 2024 fue confirmada dicha liberación por el mismo correo. |
| 14 | CONTRATO DE OBRA | 719 | 17-abr | 656 | 1746 | Adición al contrato No. 719-2023, cuyo objeto es: "Contratar las obrasnecesarias para el mantenimiento y reparaciones localivas por el sistemade precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste a monto agotable, dela sede principal de la Caja de la Vivienda Popular." | 901.239.041 | LESATH SAS | \$ 39.590.547 | Dado que el contratista cuenta con asuntos pendientes de entrega no ha sido posible la presentación del informe final necesano para determinar el valor a pagar y los saldos que se liberarán del presente proceso, por ello se han realizado múltiples requerimientos sin que al momento los mismos hayan sido atendidos, por lo anterior se encuentra en evaluación la posible iniciación de las actuaciones administrativas frente a un presunto incumplimiento. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 435 | 17-may | 684 | 2066 | Prestar servicios profesionales en la ejecución de las auditorías, seguimientos y evaluaciones del Plan Anual de Auditorías de la vigencia aprobado por el Comité ICCI que aporten en el mejoramiento continuo de los procesos de la Caja de la Vivienda Popular énfasis en controlfiscal. | 80.175.296 | CAMILO ANDRES MARTINEZ PINEDA | \$ 1 | Este contrato finalizó el 22/07/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 8 | 28-may | 759 | 2838 | Adición y prórroga al contrato no. 8-2024, cuyo objeto es: "prestar, conplena autonomía técnica y administrativa, los servicios profesionalespara apoyar a la oficina asesora de planeación mediante el análisis, seguimiento y monitoreo a la ejecución y cumplimiento del planeestratégico de la entidad, así como del plan de desarrollo distrital ylos proyectos de inversión de la entidad." | 1.067.882.247 | NATALY MARQUEZ BENAVIDES | \$ 4.200.000 | El contrato termino por medio de terminación anticipada, se encuentra en tramite de liberación de saldo. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 84 | 27-may | 764 | 2786 | Adición y prórroga al contrato No. 84-2024, cuyo objeto es: "Prestar losservicios profesionales en las actuaciones jurídicas y administrativas en las que se encuentre la CVP.",. | 1.001.199.498 | CAROLINA NOVOA APONTE | \$ 666.667 | Este contrato finalizó el 22/07/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 375 | 28-may | 786 | 2845 | Adición y prórroga al contrato No. 375-2024, cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales en la ejecución de auditorías, seguimientos y evaluaciones definidas en el Plan Anual deAuditorías aprobado por el Comité ICCI queaporten en el mejoramiento continuo de los procesos de la Caja de laVivienda Popular y con énfasis en la atención deEntes de control Externo." | 80.035.567 | CARLOS ANDRES VARGAS HERNANDEZ | \$ 978.488 | Este contrato finalizó el 30/07/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 415 | 28-may | 787 | 2902 | Adición y prórroga al contrato No. 415-2024, cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales en la ejecución de las auditorías, seguimientosy evaluaciones del Plan Anual de Auditorías de la vigencia aprobado porel Comité ICCI que aporten en el mejoramiento continuo de los procesos de la Caja de la Vivienda Popular, con énfasis en temas de carácterJurídico, Legal y Contractual" | 1.140.840.068 | JANNER DE JESUS RUIZ BAYUELO | \$ 244.620 | Este contrato finalizó el 27/07/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 453 | 29-may | 823 | 2979 | Prestar servicios profesionales para realizar el seguimiento alcumplimiento del Programa de Transparencia y Ética Pública, así comoapoyar el mantenimiento del Sistema de Gestión de Calidad en el marco dela política de Control interno del Modelo Integrado de Planeación yGestión. | 1.018.419.487 | JOAN MANUEL WILHAYNER GAITAN FERRER | \$ 7.300.000 | El contrato termino por medio de terminación anticipada, se encuentra en tramite de liberación de saldo. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 316 | 29-may | 846 | 3014 | Adición y prórroga al contrato No. 316-2024, cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales para apoyar a la OAP en las acciones de formulación, implementación, seguimiento, reporte y mejoramiento delModelo Integrado de Planeación y Gestión de la CVP, en la actualización, ejecución y seguimiento de la Política y herramientas de Gestión delRiesgo; así como en la consolidación de avances y monitoreo del PAAC dela vigencia." | 52.970.076 | INGRID DALILA MARIÑO MORALES | \$ 285.100 | Se encuentra pendiente el acta de liquidación para realizar la liberación de saldos |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 435 | 29-may | 849 | 2999 | Adición y prórroga al contrato No. 435-2024, cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales en la ejecución de las auditorías, seguimientosy evaluaciones del Plan Anual de Auditorías de la vigencia aprobado porel Comité ICCI que aporten en el mejoramiento continuo de los procesosde la Caja de la Vivienda Popular énfasis en control fiscal". | 80.175.296 | CAMILO ANDRES MARTINEZ PINEDA | \$ 1 | Este contrato finalizó el 27/07/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 432 | 29-may | 850 | 2986 | Adición y prórroga al contrato No. 432-2024, cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales en la ejecución de las auditorías, seguimientosy evaluaciones del Plan Anual de Auditorías de la vigencia aprobado porel Comité ICCI que aporten en el mejoramiento continuo de los procesosde la Caja de la Vivienda Popular con énfasis Sistema de Información yModelo de Seguridad y Privacidad de Información". | 1.013.588.328 | JAVIER ALFONSO SARMIENTO PIÑEROS | \$ 2 | Este contrato finalizó el 22/07/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 471 | 22-jul | 873 | 3216 | Prestar servicios profesionales para apoyar a la Oficina Asesora dePlaneación, en la programación, seguimiento, evaluación y monitoreo de los proyectos de inversión de la CVP, la gestión de los sistemas deinformación establecidos para tal fin, y la elaboración de informesperiódicos. | 20.363.489 | YEIMY YOLANDA MARIN BARRERO | \$ 4.646.667 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 31 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 465 | 22-jul | 1021 | 3211 | Prestar los servicios profesionales para apoyar a la Dirección Jurídicaen la actualización y manejo de la plataforma SECOP II. | 80.807.382 | HERNAN ALFREDO CASTELLANOS MORA | \$ 2.284.800 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el HASTA EL 27 DE ENERO DE 2025, por tal motivo no se puede liberar. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 469 | 22-jul | 1031 | 3214 | Prestar servicios profesionales para apoyar a la Caja de ViviendaPopular desde un enfoque administrativo y financiero en los procesos que se le asignen. | 1.082.858.793 | ANDRES DAVID SANCHEZ ZUÑIGA | \$ 1.600.000 | El contrato finalizó el 7 de enero de 2025, por lo cual el contrato aún se debe pagar la última cuenta. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 486 | 25-jul | 1034 | 3301 | Prestar servicios profesionales para apoyar la gestión de proyectos ygestión de los procesos contractuales de la oficina TIC de la Caja de laVivienda Popular. | 1.057.583.761 | LAURA YALIE ALVAREZ CASTAÑEDA | \$ 2.750.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya en cierre presupuestal, facturación y contratación de la Oficina TIC |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 492 | 25-jul | 1036 | 3290 | Prestar los servicios profesionales para orientar y realizar actividadesde desarrollo, administración y monitoreo de los componentes de losaplicativos misionales y de apoyo de propiedad de la Caja de la ViviendaPopular. | 80.027.926 | HERNAN MAURICIO RINCON BEDOYA | \$ 6.184.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya el soporte y mantenimiento el sistema si capital en la entidad |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 494 | 25-jul | 1041 | 3291 | Prestar servicios profesionales para llevar a cabo el apoyo alseguimiento, administración y gestión en la atención del serviciotécnico, que se presta a los usuarios de la Caja de la Vivienda Popular. | 1.031.162.011 | LUIS FERNANDO CABRERA ROBAYO | \$ 1.833.333 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya los casos presentados en la mesa de servicio tecnologico |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|---------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 485 | 25-jul | 1043 | 3288 | Prestar servicios profesionales para el apoyo y soporte técnico en el desarrollo de software del sistema financiero de la Caja de la Vivienda Popular. | 7.307.529 | SERGIO ALEJANDRO FRANCO PARRA | \$ 2.933.333 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya el soporte y mantenimiento del sistema financiero en la entidad |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 534 | 29-jul | 1046 | 3330 | Prestar servicios profesionales para el desarrollo de las actividades de implementación y seguimiento del Plan Institucional de Gestión Ambiental- PIGA y el Plan de Acción Cuatrienal Ambiental PACA, de acuerdo con los lineamientos del Sistema de Gestión Ambiental de la entidad. | 1.022.417.721 | ANGIE LORENA GARCIA VERA | \$ 2.663.333 | Se constituye reserva con el fin de continuar con las actuaciones y trámites de carácter jurídico correspondiente a los proyectos ejecutados por la dirección de urbanizaciones y titulación. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 600 | 2-ago | 1051 | 3429 | Prestar servicios profesionales para el soporte técnico, desarrollo y monitoreo del Sistema de Gestión Documental - ORFEO de la Caja de la Vivienda Popular. | 80.010.368 | EDGAR FERNANDO VARGAS BUITRAGO | \$ 3.708.834 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya el soporte y mantenimiento del sistema de documentación orfeo en la entidad |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 501 | 24-jul | 1059 | 3283 | Prestar servicios profesionales para la ejecución de los recursos informáticos, de telecomunicaciones y ciberseguridad, para el correcto funcionamiento de los servicios tecnológicos de la Caja de la Vivienda Popular. | 1.014.211.973 | JOAN RENE CARVAJAL RAMIREZ | \$ 2.566.667 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya el soporte y mantenimiento de la infraestructura tecnológica en la entidad |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 570 | 1-ago | 1061 | 3371 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. | 80.883.143 | NICOLAS BARRERA BARROS | \$ 5.666.667 | Se constituye reserva con el fin de continuar con la Prestar servicios profesionales para el desarrollo de las actividades de implementación y seguimiento del Plan Institucional |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 572 | 1-ago | 1062 | 3373 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. | 80.871.548 | SILVIO ALFREDO PADRON HERNANDEZ | \$ 4.533.332 | Se constituye reserva con el fin de continuar con el fin de continuar con la Prestar servicios desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 573 | 1-ago | 1063 | 3370 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. | 9.860.323 | RUBEN DARIO JIMENEZ GIRALDO | \$ 4.533.332 | Se constituye reserva con el fin de continuar con el fin de continuar con la Prestar servicios desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 568 | 1-ago | 1064 | 3367 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. | 51.918.845 | ADY ISABEL NAMEN SEGURA | \$ 6.233.332 | Se constituye reserva con el fin de continuar con el fin de continuar con la Prestar servicios desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 575 | 1-ago | 1066 | 3369 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. | 1.018.495.553 | MARIA ALEJANDRA FORERO MORA | \$ 3.938.332 | Se constituye reserva con el fin de continuar con el fin de continuar con la Prestar servicios desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 569 | 1-ago | 1067 | 3372 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. | 52.794.209 | KATERYNNE MORALES ROA | \$ 6.233.332 | Se constituye reserva con el fin de continuar con el fin de continuar con la Prestar servicios desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 648 | 6-ago | 1119 | 3462 | Prestación de servicios profesionales en comunicación social, para la producción de información en campo, que sirva de base para la divulgación de las políticas y programas de la caja de la vivienda popular hacia la comunidad y hacia la opinión pública en general. | 1.016.043.519 | PAOLA ANDREA MENDEZ COTRINO | \$ 3.683.333 | Se constituye reserva con el fin de continuar con el fin de continuar con la Prestar servicios desde el componente jurídico para brindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 537 | 29-jul | 1152 | 3334 | Prestar los servicios profesionales a la Oficina Asesora de Comunicaciones en la producción gráfica, comunicando de manera visual la estrategia de comunicaciones bajo la guía de imagen distrital y demás piezas requeridas para la promoción de los proyectos de la Caja de la Vivienda Popular. | 52.777.082 | PAULA ANDREA ZAMUDIO LOZANO | \$ 3.116.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con un productor gráfico que siga realizando las piezas informativas de la entidad y por eso este contrato acaba el 17 de enero de 2025. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 543 | 29-jul | 1153 | 3333 | Prestar servicios profesionales en la Oficina Asesora de Comunicaciones de la Caja de la Vivienda Popular como Administrador de Contenidos de la página web e intranet asociados con las directrices de Gobierno Digital y Gobierno Abierto cumpliendo con estándares y directrices de la información publicada señalada en la Ley de transparencia y de acceso a la información pública, divulgada a la ciudadanía y que exalta la imagen y gestión de la entidad. | 11.188.814 | LUIS ALIRIO CASTRO PEÑA | \$ 3.683.332 | La OAC requiere seguir contando con un administrador de la página web, ya que por ley no se puede dejar de actualizar los contenidos y por ende se hace necesario seguir contando con un profesional que siga administrando dicha herramienta. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 597 | 2-ago | 1154 | 3413 | Prestar servicios profesionales para el apoyo de los avances estratégicos de Comunicación Externa, relaciones públicas y gestión de medios - Free Press de la Caja de la Vivienda Popular, con el fin de garantizar la efectividad en medios masivos locales, regionales y nacionales. | 1.018.491.004 | JUAN PABLO GOMEZ MONTAÑA | \$ 3.740.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con un profesional que continúe realizando actividades de relaciones públicas y de gestión con los diferentes medios de comunicación. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 733 | 14-ago | 1156 | 3768 | Prestación de servicios profesionales especializados en la emisión de conceptos, recomendaciones y análisis de casos de los asuntos que adelanta la Oficina de Control Disciplinario Interno de la Caja de la Vivienda Popular durante la etapa de instrucción de los procesos disciplinarios. | 79.783.674 | SAMUEL RICARDO PEREA DONADO | \$ 8.092.000 | En virtud a las diferentes actividades a cargo de la Oficina de Control Disciplinario Interno, se hace necesario seguir contando con el apoyo de un profesional en derecho para brindar asesoría y concepto jurídico que permita el cumplimiento de las metas y actividades asignadas, dando soporte jurídico a las decisiones adoptadas y apoyo en la revisión de las actuaciones jurídicas tales como la proyección de actos administrativos, elaboración de documentos de índole jurídico y seguimiento a las diferentes etapas del proceso disciplinario que permita el desarrollo de las funciones asignadas |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 612 | 2-ago | 1157 | 3427 | Prestar servicios profesionales jurídicos a la Oficina de Control Disciplinario Interno, en la prevención, en la revisión, elaboración, monitoreo e impulso de los procesos disciplinarios en primera instancia de la Caja de la Vivienda Popular. | 91.010.395 | EDGAR PINZON GAONA | \$ 5.100.000 | Se hace necesario seguir contando con el apoyo de un profesional en derecho para la proyección de las actuaciones en ejercicio de la potestad disciplinaria, etapa de instrucción tales como: Evaluación de las quejas, informes y proyección de las distintas decisiones esto es, autos inhibitorio, de indagación previa, de investigación disciplinaria, autos de cargo, autos de prueba, autos de cierre de investigación y traslado de alegatos precalificatorios y demás actuaciones propias de dicha etapa y dar cumplimiento a los términos y plazos de Ley |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 592 | 2-ago | 1158 | 3407 | Prestar servicios profesionales jurídicos a la Oficina de Control Disciplinario Interno, en la revisión, elaboración, monitoreo e impulso de los procesos disciplinarios en primera instancia de la Caja de la Vivienda Popular. | 64.742.680 | NEBIS PETRONA ACOSTA SUAREZ | \$ 4.533.333 | Se hace necesario seguir contando con el apoyo de un profesional en derecho para la proyección de las actuaciones en ejercicio de la potestad disciplinaria, etapa de instrucción tales como: Evaluación de las quejas, informes y proyección de las distintas decisiones esto es, autos inhibitorio, de indagación previa, de investigación disciplinaria, autos de cargo, autos de prueba, autos de cierre de investigación y traslado de alegatos precalificatorios y demás actuaciones propias de dicha etapa y dar cumplimiento a los términos y plazos de Ley |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 533 | 30-jul | 1172 | 3353 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico parabrindar apoyo en las actuaciones que se adelanten en el proceso de gestión contractual. | 80.797.690 | WILMER ANDRES ALBORNOZ SUA | \$ 33.332 | Este contrato finalizó el 19/12/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 563 | 2-ago | 1235 | 3394 | Prestación de servicios profesionales para apoyar a la Dirección Jurídica en el desarrollo y seguimiento de las actividades jurídicas y administrativas, así como la representación judicial y extrajudicial de la entidad en los procesos que le sean asignados. | 1.024.540.032 | JUAN ESTEBAN BETANCOURT SANCHEZ | \$ 4.000.000 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 15 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 580 | 1-ago | 1244 | 3375 | Prestar servicios profesionales de asesoría, acompañamiento, control y seguimiento jurídico los temas transversales y misionales que son competencia de la Dirección General. | 901.607.781 | A&P ABOGADOS ASOCIADOS SAS | \$ 8.500.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales de asesoría, acompañamiento, control y seguimiento jurídico los temas transversales y misionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 632 | 2-ago | 1282 | 3437 | Prestar los servicios profesionales para apoyar y asesorar a la Dirección General de la Caja de Vivienda Popular, desde la perspectiva técnica, en la evaluación, seguimiento y estructuración de los procesos, programas y proyectos que lidera la entidad, de acuerdo con lo establecido en el Plan de Desarrollo de la Ciudad y sus objetivos misionales. | 79.230.507 | JOSE ANTONIO VELANDIA CLAVIJO | \$ 8.500.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios de asesoría desde la perspectiva técnica, en la evaluación, seguimiento y formulación y estructuración de los procesos, programas y proyectos que lidera la entidad, de acuerdo con lo establecido en el Plan de Desarrollo de la Ciudad y sus objetivos misionales |
| 61 | CONTRATO DE MANTENIMIENTO | 904 | 30-sep | 1308 | 4366 | Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema de carteleras digitales de la Caja de la Vivienda Popular. | 901.353.945 | ROBOTICA Y DOMOTICA SAS | \$ 12.308.485 | Este contrato finalizó el 31/12/2024 y se debe liberar el saldo con acta de liquidación |
| 61 | CONTRATO DE MANTENIMIENTO | 883 | 17-sep | 1311 | 4325 | Realizar el mantenimiento y soporte al sistema de control de acceso personal de la Caja de la Vivienda Popular. | 901.464.022 | NOVATRON SOLUCIONES INTEGRADAS SAS | \$ 2.148.000 | Este contrato finalizó el 31/12/2024 y se debe liberar el saldo con acta de liquidación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 584 | 2-ago | 1315 | 3398 | Prestar servicios profesionales especializados para asesorar jurídicamente a la Dirección General en los asuntos que requiera la Caja de la Vivienda Popular para el desarrollo de sus proyectos misionales. | 52.347.804 | YAMILE PATRICIA CASTIBLANCO VENEGAS | \$ 5.666.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales especializados para asesorar jurídicamente a la Dirección General |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 586 | 1-ago | 1316 | 3383 | Prestar los servicios profesionales para apoyar, gestionar y acompañar el fortalecimiento de los procesos misionales y administrativos de la Dirección General de la Caja de Vivienda Popular. | 1.053.326.007 | KAREN ISABEL MURCIA MATA LLANA | \$ 5.333.333 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales para apoyar, gestionar y acompañar el fortalecimiento de los procesos misionales y administrativos |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 583 | 2-ago | 1317 | 3391 | Prestar servicios profesionales para adelantar el acompañamiento y seguimiento desde la Dirección General en lo relacionado con componentes social de la Caja de la Vivienda Popular y la articulación con Entidades asignadas por el supervisor del contrato. | 52.831.370 | NANCY GIOVANNA CELY VARGAS | \$ 4.533.333 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales para adelantar el acompañamiento y seguimiento desde la Dirección General en lo relacionado con componentes social de la Caja de la Vivienda Popular |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 599 | 2-ago | 1319 | 3409 | Prestar servicios profesionales para apoyar a la OAP en el monitoreo de las acciones de fortalecimiento y sostenibilidad del SIG, así como la gestión del Plan Anual de Adquisiciones de la CVP en la plataforma SECOPII y el cumplimiento de los lineamientos de transparencia activa y derecho de acceso a la información pública. | 1.031.128.086 | CRISTHIAN CAMILO RODRIGUEZ MELO | \$ 3.966.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales para apoyar a la OAP en el monitoreo de las acciones de fortalecimiento y sostenibilidad del SIG, así como la gestión del Plan Anual de Adquisiciones de la CVP en la plataforma SECOPII |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 604 | 2-ago | 1320 | 3402 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión en el desarrollo de actividades administrativas que se requieran de la Dirección Jurídica. | 1.022.362.957 | DIANA CAROLINA DUARTE RAMIREZ | \$ 533.334 | Se requiere la continuidad del apoyo administrativo para que apoye el manejo de los temas administrativos y asistenciales que requiere el director jurídico con el fin de mantener las bases de datos de la dirección actualizadas, hacer el seguimiento a los sistemas de información, mantener organizados los archivos y recopilar la información que le sean requeridos, lo anterior con el fin de garantizar que la misionalidad de la dependencia se cumpla de manera efectiva. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 789 | 20-ago | 1321 | 3998 | Prestar servicios profesionales para apoyar a la OAP en las acciones de formulación, implementación, seguimiento, reporte y mejoramiento del MIPG de la entidad, en la actualización, ejecución y seguimiento de la Política y herramientas de Gestión del Riesgo, así como la consolidación y monitoreo del PTEP de la vigencia. | 39.582.639 | LUISA FERNANDA SANTIAGO DEL VASTO | \$ 4.846.700 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 31 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 646 | 6-ago | 1326 | 3469 | Prestar servicios de apoyo a la gestión para realizar actividades administrativas y documentales de la Oficina Asesora de Planeación. | 52.234.522 | EVELYN SACHICA RODRIGUEZ | \$ 1.813.333 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 24 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 601 | 2-ago | 1333 | 3400 | Prestar servicios profesionales en la OAP para realizar el seguimiento al cumplimiento del PTEP, así como apoyar el mantenimiento del Sistema de Gestión de Calidad en el marco del MIPG y la implementación de las estrategias de racionalización de trámites. | 1.015.430.444 | JUAN DAVID SOLANO ROJAS | \$ 4.846.700 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales para realizar el seguimiento al cumplimiento del PTEP, así como apoyar el mantenimiento del Sistema de Gestión de Calidad en el marco del MIPG |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 660 | 6-ago | 1334 | 3475 | Prestar los servicios profesionales especializados en derecho a la dirección jurídica en el desarrollo y seguimiento de las actividades jurídicas en materia civil, administrativa que se requieran en el área. | 1.049.603.778 | CESAR AUGUSTO GARCIA MORCOTE | \$ 5.666.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales en derecho a la dirección jurídica en el desarrollo y seguimiento de las actividades jurídicas en materia civil, administrativa que se requieran en el área. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 718 | 13-ago | 1336 | 3746 | Prestar los servicios profesionales jurídicos para apoyar el desarrollo y ejecución de las actuaciones administrativas de competencia en la Oficina de Control Disciplinario de la Caja de Vivienda Popular. | 52.877.132 | JENIFFER CHACON BEJARANO | \$ 3.938.333 | Se hace necesario continuar contando con un profesional con experiencia en la gestión de los sistemas de información, bases de datos y herramientas de gestión del proceso de Gestión del Control Disciplinario interno, relacionados con la ejecución de las competencias de la Oficina de Control Disciplinario Interno |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 625 | 2-ago | 1343 | 3436 | Prestar servicios profesionales para apoyar la planeación, gestión, seguimiento, ejecución y evaluación e informes del proceso de Servicio Ciudadano. | 1.020.723.556 | ROBERTO CARLOS NARVAEZ CORTES | \$ 4.250.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 802 | 27-ago | 1345 | 4023 | Prestación de servicios de apoyo en el fortalecimiento del proceso de gestión documental y administración de archivo de la Subdirección Administrativa. | 51.811.327 | MADELENE PRADO RODRIGUEZ | \$ 1.586.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario continuar con el apoyo de las actividades de gestión documental de la Subdirección Administrativa |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 615 | 2-ago | 1347 | 3424 | Prestar los servicios profesionales a la Subdirección Administrativa realizando un seguimiento y reporte a las herramientas de gestión y brindar apoyo financiero y presupuestal a los recursos asignados a la dirección de gestión corporativa. | 1.031.121.067 | WINTHER ORTIZ CABEZAS | \$ 5.100.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario continuar con el apoyo de las actividades de apoyo y financiero y presupuestal de la Subdirección Administrativa |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 806 | 30-sep | 1349 | 4371 | Contratar los servicios integrales de un operador logístico que lleve acabo las actividades que requiera la caja de la vivienda popular y que permita divulgar los avances de los diferentes programas misionales de la entidad. | 830.078.025 | DOUGLAS TRADE S A S | \$ 29.900.000 | Este contrato se constituyó reserva presupuestal debido a que actualmente se encuentra en ejecución y se le acaba de realizar una prórroga de dos (2) meses ya que aún hay actividades por realizar. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|---|---------------------|-------------------------------------|-------------------|---|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 806 | 30-sep | 1349 | 4375 | Contratar los servicios integrales de un operador logístico que lleve acabo las actividades que requiera la caja de la vivienda popular y que permita divulgar los avances de los diferentes programas misionales dela entidad. | 800.095.131 | MIGUEL QUIJANO Y COMPAÑIA S A | \$ 1.499.393 | Este contrato se constituyó reserva presupuestal debido a que actualmente se encuentra en ejecución y se le acaba de realizar una prórroga de dos (2) meses ya que aún hay actividades por realizar. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 610 | 2-ago | 1350 | 3411 | Prestar servicios de apoyo a la gestión para dar soporte en laelaboración, revisión y control de procesos a cargo de la SubdirecciónAdministrativa y la Dirección de Gestión Corporativa. | 1.014.306.881 | LAURA VANESSA ZULETA CHIVATA | \$ 2.521.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 617 | 2-ago | 1351 | 3421 | Prestar servicios profesionales, para la revisión, elaboración, control y articulación de los procesos a cargo de la Dirección de Gestión Corporativa. | 23.496.792 | MARTA CECILIA MURCIA CHAVARRO | \$ 5.383.333 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 667 | 9-ago | 1353 | 3593 | Prestar servicios profesionales en la ejecución de las auditorías, seguimientos y evaluaciones del Plan Anual de Auditorías de la vigencia aprobado por el Comité ICCI con énfasis en temas de índole técnico y de gestión. | 1.032.358.501 | KELLY JOHANNA SERRANO RINCON | \$ 4.158.579 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 605 | 1-ago | 1354 | 3404 | Prestar servicios profesionales para el desarrollo de las actividades administrativas relacionadas con los procesos a cargo de la Dirección de Gestión Corporativa. | 1.020.739.677 | LAURA CATALINA JIMENEZ SANCHEZ | \$ 3.683.333 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 671 | 9-ago | 1355 | 3551 | Prestar servicios profesionales en la ejecución de auditorías, seguimientos y evaluaciones definidas en el Plan Anual de Auditorías aprobado por el Comité ICCI con énfasis en la atención de Entes de control Externo. | 80.035.567 | CARLOS ANDRES VARGAS HERNANDEZ | \$ 4.158.578 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 611 | 2-ago | 1356 | 3419 | Prestar servicios profesionales para brindar acompañamiento técnico en el marco de los procesos de contratación de obra e interventoría y gestión de bienes inmuebles de la entidad | 79.424.228 | JORGE MADERO GIRALDO | \$ 7.083.333 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 647 | 6-ago | 1359 | 3467 | Prestar servicios profesionales para desarrollar procedimientos relacionados con los procesos a cargo de la Dirección de Gestión Corporativa. | 39.811.058 | MARIA DEL PILAR CASTILLO MONCALEANO | \$ 3.966.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 609 | 2-ago | 1360 | 3423 | Prestar servicios de apoyo a la gestión en el desarrollo de las actividades relacionadas con el procedimiento de archivo de la dirección de gestión corporativa de la Caja de la Vivienda Popular. | 52.026.190 | LUCY INES ARIAS | \$ 1.700.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 767 | 16-ago | 1362 | 3918 | Prestar los servicios profesionales para realizar y atender las actividades administrativas de la Dirección de Gestión Corporativa. | 1.000.238.838 | JUAN JOSE GUZMAN PEÑA | \$ 3.121.633 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 614 | 2-ago | 1363 | 3422 | Prestar servicios profesionales para apoyar la implementación, reporte, monitoreo y control de las herramientas de gestión del Modelo Integrado de Gestión y Planeación - MIPG para realizar acompañamiento a la Dirección de Gestión Corporativa | 1.024.469.143 | PABLO JULIO CARDENAS SANDOVAL | \$ 3.966.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 613 | 3-ago | 1364 | 3449 | Prestar servicios profesionales para la realización de las actividades asociadas con los trámites que se deban adelantar en la etapa precontractual, pagos de contratos y manejo de los sistemas de información utilizados por la Dirección de Gestión Corporativa. | 79.502.468 | DIEGO GERMAN GARCIA LOPEZ | \$ 4.816.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 629 | 2-ago | 1365 | 3440 | Prestar servicios profesionales apoyando la gestión de los procesos relacionados con la gestión administrativa y contractual de la Subdirección Administrativa. | 52.345.752 | SANDRA MILENA HERNANDEZ CUBILLOS | \$ 3.513.334 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con el apoyo de las actividades de Gestio Administrativa de la Subdirección Administrativa |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 692 | 12-ago | 1366 | 3685 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión para realizar y atender las actividades administrativas y de fiducia de la Dirección de Gestión Corporativa. | 79.601.347 | LUIS GUILLERMO RESTREPO GUTIERREZ | \$ 2.628.200 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 640 | 2-ago | 1367 | 3444 | Prestar servicios profesionales a la Subdirección Financiera para desempeñar actividades asociadas con las operaciones presupuestales de la Caja de la Vivienda Popular, en las etapas de programación, ejecución y cierre. | 1.031.125.904 | CAROL MARCELA TORRES FORERO | \$ 4.080.000 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil profesional en la Subdirección financiera, desarrollando las actividades propias del área de presupuesto; en los módulos Pagog-Limay -Preddis-y Daft Ssf del sistema financiero Sicapital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP para el cierre y apertura de vigencia |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 814 | 29-ago | 1368 | 4045 | Prestar servicios profesionales a la Subdirección Financiera con las operaciones presupuestales de la Caja de la Vivienda Popular en las etapas de programación, ejecución y cierre. | 1.024.494.278 | JENNIFFER PAOLA CONTRERAS RODRIGUEZ | \$ 4.080.000 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil profesional en la Subdirección financiera, desarrollando las actividades propias del área de presupuesto; en los módulos Pagog-Limay -Preddis-y Daft Ssf del sistema financiero Sicapital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP para el cierre y apertura de vigencia |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 689 | 12-ago | 1369 | 3686 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión para realizar y atender las actividades administrativas, operativas y de atención del proceso de Servicio al Ciudadano. | 1.014.214.617 | ZULY JOICE GOMEZ BENITEZ | \$ 1.700.001 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 634 | 6-ago | 1370 | 3477 | Prestar servicios profesionales a Subdirección Financiera para realizar actividades relacionadas con el sistema integrado de gestión, implementación de MIPG, formulación de planes de mejoramiento derivados auditorías internas y externas. | 52.815.645 | PAOLA XIMENA LADINO YASO | \$ 4.080.000 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil técnico en la Subdirección financiera, desarrollando las actividades propias del área; en los módulos Pagog-Limay -Preddis-y Daft Ssf del sistema financiero Sicapital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 608 | 2-ago | 1371 | 3425 | Prestar servicios profesionales para la realización de acciones y análisis necesarios en el fortalecimiento de la Dirección de Gestión Corporativa – Proceso de Servicio al Ciudadano de la CVP. | 77.188.065 | ALVARO DAVILA REMOLINA | \$ 2.266.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|---|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 637 | 3-ago | 1372 | 3455 | PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR Y ATENDER LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS DE LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN CORPORATIVA. | 1.090.392.490 | ADEL FUAD ASSAF HERNANDEZ | \$ 3.966.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 618 | 2-ago | 1373 | 3431 | Prestar los servicios profesionales en la Dirección Corporativa gestionando herramientas comunicativas de carácter a cargo de la Subdirección Administrativa y la Dirección de Gestión Corporativa. | 52.276.836 | ANGELA CONSTANZA LEON REYES | \$ 2.833.333 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 666 | 9-ago | 1374 | 3581 | Prestar servicios profesionales en la ejecución de las auditorías, seguimientos y evaluaciones del Plan Anual de Auditorías de la vigencia aprobado por el Comité ICCI con énfasis Sistema de Información y Modelo de Seguridad y Privacidad de Información | 1.013.588.328 | JAVIER ALFONSO SARMIENTO PINEROS | \$ 26.237.668 | Este contrato finalizó el 09/10/2024 está en proceso de liberar el saldo con acta de liquidación |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 726 | 13-ago | 1375 | 3741 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión para realizar y atender las actividades administrativas, operativas y de atención al ciudadano. | 1.034.311.717 | MARIA CICALIA DE SOUSA CORREA | \$ 2.096.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 674 | 12-ago | 1376 | 3690 | Prestar servicios profesionales en la ejecución de auditorías, seguimientos y evaluaciones del Plan Anual de Auditorías de la vigencia aprobado por el Comité ICCI con énfasis en el componente contable y financiero. | 52.151.805 | MARTHA YANETH RODRIGUEZ CHAPARRO | \$ 4.158.579 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 607 | 2-ago | 1380 | 3428 | Prestar servicios profesionales para la Dirección de Gestión Corporativa, apoyar las gestiones orientadas al cumplimiento de los lineamientos que regulan la atención del servicio a la ciudadanía a cargo de la Caja de Vivienda Popular. | 52.047.983 | GILMA LUCIA CAÑON RUIZ | \$ 4.533.333 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 740 | 14-ago | 1387 | 3775 | Prestación de servicios de apoyo técnico a los requerimientos funcionales de software y hardware, de los usuarios de la Caja de la Vivienda Popular. | 80.421.246 | LUIS ANTONIO GONZALEZ SUAREZ | \$ 2.627.869 | Se requiere dar continuidad a apoyo tecnico que apoya las actividades de mesa de ayuda tecnologica a funcionarios de la entidad |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 663 | 8-ago | 1403 | 3482 | Prestar los servicios profesionales para el acompañamiento, soporte y seguimiento de las actividades jurídicas en materia de derecho comercial procesos sancionatorios que requiera la Dirección Jurídica de la Caja de la Vivienda Popular. | 1.019.040.847 | LINDA KATHERINE VARGAS DIAZ | \$ 2.133.334 | Se requiere la continuidad de un abogado que apoye al Director jurídico en los comités fiduciarios, en la participación de los procesos de capacitación que sean relevantes para la entidad en materia jurídica, en la elaboración y revisión de informes relacionados con los procesos sancionatorios que se encuentran actualmente en la Dirección jurídica. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 679 | 12-ago | 1405 | 3689 | Prestar los servicios profesionales para apoyar las actuaciones jurídicas y administrativas en las que se encuentre la CVP. | 45.510.011 | ANGELA MARIA CUERVO GUTIERREZ | \$ 2.833.333 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 700 | 13-ago | 1408 | 3752 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico a la Subdirección Administrativa, para brindar apoyo en las actuaciones contractuales, administrativas y jurídicas. | 7.184.760 | LEONARDO ANDRES FONSECA FAJARDO | \$ 3.966.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 889 | 20-sep | 1409 | 4340 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico a la Subdirección Administrativa, para brindar apoyo en las actuaciones contractuales, administrativas y jurídicas. | 1.116.798.144 | RAMON DAVID GOMEZ PARADA | \$ 3.966.666 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 809 | 29-ago | 1438 | 4042 | Prestar los servicios como dependiente judicial, adelantando las acciones administrativas y apoyo jurídico que requiera la Dirección jurídica | 1.024.464.992 | PAULA MARIA MORENO TRIANA | \$ 1.416.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 964 | 26-dic | 1442 | 5378 | Prestar el servicio público de transporte terrestre automotor especial para la caja de la vivienda popular. | 800.095.131 | MIGUEL QUIJANO Y COMPAÑIA S A | \$ 100.000.000 | El contrato se encuentra en proceso de adjudicación del proveedor quien prestara el servicio. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 884 | 2-oct | 1448 | 4381 | Prestar los servicios de vigilancia, guarda, custodia y seguridad privada con armas y/ o sin armas; medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as y personas en general mediante el establecimiento de controles de ingreso y salida de las instalaciones de la entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misión de la caja de la vivienda popular y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable. | 900.448.609 | TAC SEGURIDAD LTDA | \$ 284.814.946 | Contrato en ejecución, de servicios de vigilancia, se proyecta ejecutar el 100% de los recursos |
| 19 | CONTRATO DE SUMINISTRO | 133007 | 10-sep | 1455 | 4143 | Adquirir los certificados de firma digital, para los funcionarios la Caja de la Vivienda Popular | 901.312.112 | CAMERFIRMA COLOMBIA S.A.S | \$ 2.142.000 | Este contrato finaliza el 10/09/2025 y paga bajo la demanda de token para firma digital de los funcionarios de la entidad |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 838 | 2-sep | 1458 | 4086 | Prestar los servicios profesionales para el acompañamiento en las diferentes actividades asociadas a la etapa de implementación del Sistema Administrativo de Lavado de Activos y Financiación del Terrorismo (SARLAF) que requiera la Caja de Vivienda Popular. | 52.905.716 | LEIDY ESPERANZA GUACANEME NUNEZ | \$ 3.250.000 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 15 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 858 | 10-sep | 1474 | 4138 | Prestar servicios profesionales para apoyar a la Oficina Asesora de Planeación en la implementación de la estrategia de rendición de cuentas permanente y participación ciudadana, enfocada en el fortalecimiento de las políticas de transparencia e integridad, y la implementación de políticas públicas del sector, transversales y poblacionales. | 1.010.189.324 | DIEGO ARMANDO GONZALEZ QUIROGA | \$ 5.100.000 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 31 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. |
| 61 | CONTRATO DE MANTENIMIENTO | 919 | 22-oct | 1514 | 4725 | Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para los equipos de cómputo, servidores, impresoras y escáner de propiedad de la Caja de la Vivienda Popular. | 830.080.498 | T & S COMP TECNOLOGIA Y SERVICIOS S A S | \$ 3.439 | Este contrato finalizo el 31/12/2024 y se debe liberar el saldo con acta de liquidación |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 897 | 25-sep | 1515 | 4359 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión para realizar y atender las actividades administrativas, operativas y de atención del proceso de Servicio al Ciudadano. | 1.012.329.989 | DANNA VALENTINA RODRIGUEZ FRANCO | \$ 1.700.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 17 | CONTRATO DE ARRENDAMIENTO | 926 | 23-oct | 1528 | 4731 | Arrendar un stand en el Congreso Colombiano de la Construcción - CCC | 860.007.324 | CAMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCION | \$ 1 | Contrato ejecutado, saldo pendiente por liberar |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|--|-------------------|--|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación | |
| 53 | CONTRATO DE SEGUROS | 977 | 23-dic | 1635 | 5321 | Contratar la póliza de seguros de vida grupo deudor requerida para la adecuada protección de los intereses patrimoniales actuales y futuros de La CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR. | 860.022.137 | COMPANIA DE SEGUROS DE VIDA AURORA S A | \$ 78.644.896 | La CVP con el propósito de continuar con la adecuada protección de los intereses patrimoniales actuales y futuros de la CVP, adelantó el proceso Selección Abreviada de Menor Cuantía CVP-SAMC-003-2024, para contratar la póliza de seguros de vida grupo deudor. En virtud de dicho proceso, se suscribió el contrato No. 977 - 2024, con una vigencia comprendida entre el 13 de enero de 2025 a las 00:00 Horas y el 13 de enero de 2026 a las 00:00 Horas. No obstante, a 31 de diciembre de 2024, se encontraba en ejecución el contrato No. 916 - 2024, para garantizar la cobertura referida hasta el 12 de enero de 2025 a las 24:00 Horas. Tomando en consideración que el compromiso presupuestal derivado del contrato 977-2024, fue legalmente adquirido y cuya ejecución inicia el 13 de enero de 2025, de conformidad con la póliza No. 100516, se presenta el siguiente saldo por pagar \$69.206.326. Por consiguiente, dicho saldo es susceptible de ser constituido como reserva presupuestal, dado que es un evento excepcional, dada la coyuntura de la fecha de terminación de la vigencia del contrato No. 916 - 2024. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 965 | 16-dic | 1638 | 5046 | Prestar servicios de apoyo a la gestión jurídica y administrativa, así como el seguimiento de los procesos disciplinarios de la Caja de la Vivienda Popular. | 1.030.650.767 | ANGIE ESTEFFANI RIVEROS PARRA | \$ 9.200.000 | Se hace necesario seguir contando con el apoyo de personal operativo que coadyuve en actividades de las actuaciones jurídicas y administrativas en ejercicio del proceso disciplinario. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 966 | 18-dic | 1639 | 5066 | Prestar los Servicios Técnicos para apoyar el desarrollo y ejecución de las actuaciones administrativas de competencia en la Oficina de Control Disciplinario Interno de la Caja de Vivienda Popular. | 1.016.044.987 | ANDRES FELIPE PINTO BERMUDEZ | \$ 7.000.000 | Se hace necesario seguir contando con el apoyo de personal operativo que coadyuve en actividades relacionadas con la foliación, organización, registro de bases de datos, digitalización de documentos, entre otras que permitan dar cumplimiento a la adecuada organización de la gestión documental de los expedientes disciplinarios y la conformación del cuaderno de copias atendiendo el mandato del artículo 116 de la Ley 1952 de 2019. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 858 | 18-dic | 1640 | 5070 | Adición y prórroga al contrato número 858-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para apoyar a la Oficina Asesora de Planeación en la implementación de la estrategia de rendición de cuentas permanente y participación ciudadana (><) enfocada en el fortalecimiento de las políticas de transparencia e integridad, y la implementación de políticas públicas del sector, transversales y poblacionales." | 1.010.189.324 | DIEGO ARMANDO GONZALEZ QUIROGA | \$ 3.900.000 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 31 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 646 | 20-dic | 1641 | 5147 | Adición y prórroga al contrato número 646-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios de apoyo a la gestión para realizar actividades administrativas y documentales de la Oficina Asesora de Planeación." | 52.234.522 | EVELYN SACHICA RODRIGUEZ | \$ 746.667 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 24 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 471 | 19-dic | 1642 | 5099 | Adición y prórroga al contrato número 471-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para apoyar a la Oficina Asesora de Planeación, en la programación (><) seguimiento, evaluación y monitoreo de los proyectos de inversión de la CVP, la gestión de los sistemas de información establecidos para tal fin, y la elaboración de informes periódicos." | 20.363.489 | YEIMY YOLANDA MARIN BARRERO | \$ 3.553.333 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 31 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 789 | 20-dic | 1643 | 5296 | Adición y prórroga al contrato número 789-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para apoyar a la OAP en las acciones de formulación, implementación (><) seguimiento, reporte y mejoramiento del MIPQ de la entidad, en la actualización, ejecución y seguimiento de la Política y herramientas de Gestión del Riesgo; así como en la consolidación del monitoreo del PTEP de la vigencia." | 39.582.639 | LUISA FERNANDA SANTIAGO DELVASTO | \$ 3.706.300 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 31 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 719 | 18-dic | 1646 | 5076 | Adición y prórroga al contrato número 719-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales en arquitectura de software desarrollo y monitoreo del sistema de información misional que soporta los procesos de la caja de la vivienda popular". | 1.018.407.461 | DIEGO FERNANDO MARTINEZ GOMEZ | \$ 6.200.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya las actividades de scrum sistema de información misional de acuerdo al cronograma expuesto al director de la entidad | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 494 | 19-dic | 1647 | 5100 | Adición y prórroga al contrato número 494-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para llevar a cabo el apoyo al seguimiento, administración y gestión en la atención del servicio técnico, que se presta a los usuarios de la Caja de la Vivienda Popular". | 1.031.162.011 | LUIS FERNANDO CABRERA ROBAYO | \$ 5.000.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya los casos presentados en la mesa de servicio tecnológico | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 600 | 19-dic | 1648 | 5101 | Adición y prórroga al contrato número 600-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para el soporte técnico, desarrollo y monitoreo del Sistema de Gestión Documental - ORFEO de la Caja de la Vivienda Popular". | 80.010.368 | EDGAR FERNANDO VARGAS BUITRAGO | \$ 6.545.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya el soporte y mantenimiento del sistema de documentación orfeo en la entidad | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 928 | 18-dic | 1649 | 5084 | Adición y prórroga al contrato número 928-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para apoyar el desarrollo y modelamiento de los nuevos componentes de software del sistema de información misional que soporta el proceso de Reasentamientos de la Entidad". | 1.032.485.747 | JOSE MIGUEL BARBOSA RODRIGUEZ | \$ 6.000.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya las actividades de desarrollo del sistema de información misional de acuerdo al cronograma expuesto al director de la entidad | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 927 | 18-dic | 1651 | 5087 | Adición y prórroga al contrato número 927-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para apoyar los proyectos de desarrollo, administración, y monitoreo del sistema de información misional que soporta el proceso de Reasentamientos de la Entidad". | 1.130.627.097 | VICTOR ALFONSO MORENO VELA | \$ 6.000.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya las actividades de desarrollo del sistema de información misional de acuerdo al cronograma expuesto al director de la entidad | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 837 | 18-dic | 1652 | 5072 | Adición y prórroga al contrato número 837-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para orientar los proyectos de desarrollo, administración y monitoreo de los componentes de software de los sistemas de información misional de la Caja de la Vivienda Popular". | 1.105.689.476 | MONICA DIAZ MOLINA | \$ 7.000.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya las actividades de desarrollo del sistema de información misional de acuerdo al cronograma expuesto al director de la entidad | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 508 | 16-dic | 1653 | 5047 | Adición y prórroga al contrato número 508-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para apoyar los trámites asociados al Modelo Integrado de Gestión MIPQ, de Control Interno y actualización de la documentación de los procesos a cargo de la oficina". | 1.013.608.447 | OLMER RAUL CURREA CALDERON | \$ 4.166.667 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya los informes solicitados por planeación, control interno y antes de control que se solicitan a fin e inicio de año | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 813 | 18-dic | 1654 | 5073 | Adición y prórroga al contrato número 813-2024, cuyo objeto es: "Prestar servicios profesionales para apoyar la administración y monitoreo de los repositorios de datos y base de datos de la Caja de la Vivienda Popular". | 1.065.603.963 | JIMMY ANDRES CASTELLANOS CARRILLO | \$ 6.200.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya actividades de desarrollo y manejo de base de datos de la entidad | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 740 | 19-dic | 1655 | 5107 | Adición y prórroga al contrato número 740-2024, cuyo objeto es: "Prestación de servicios de apoyo técnico a los requerimientos funcionales de software y hardware, de los usuarios de la Caja de la Vivienda Popular". | 80.421.246 | LUIS ANTONIO GONZALEZ SUAREZ | \$ 4.637.417 | Se requiere dar continuidad a apoyo técnico que apoya las actividades de mesa de ayuda tecnológica a funcionarios de la entidad | |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|------------------------------------|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 486 | 18-dic | 1656 | 5068 | Adición y prórroga al contrato número 486-2024, cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales para apoyar la gestión deproyectos y gestión de los procesos contractuales de la oficina TIC dela Caja de la Vivienda Popular". | 1.057.583.761 | LAURA YALILE ALVAREZ CASTAÑEDA | \$ 7.500.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya en cierre presupuestal, facturación y contratación de la Oficina TIC |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 720 | 18-dic | 1657 | 5077 | Adición y prórroga al contrato número 720-2024, cuyo objeto es:"Prestación de servicios profesionales de apoyo a la Oficina TIC, en laejecución, articulación, gestión, monitoreo y seguimiento en losprogramas de Seguridad de la Información y Continuidad de Negocio de laCaja de la Vivienda Popular". | 79.887.061 | KHAANKO NORBERTO RUIZ RODRIGUEZ | \$ 7.000.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya los informes de seguridad de datos y de la información |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 499 | 16-dic | 1658 | 5048 | Adición y prórroga al contrato número 499-2024, cuyo objeto es:"Prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades,configuración, soporte de las aplicaciones que inter operen con elsistema de información misional de la Caja de la Vivienda Popular". | 80.182.819 | LUIS GABRIEL BAREÑO ROMERO | \$ 4.183.200 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya el soporte y mantenimiento de los sistemas relacionados con el sistema de información de la entidad |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 496 | 18-dic | 1659 | 5078 | Adición y prórroga al contrato número 496-2024, cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales para el soporte en el Sistema de RecursosHumanos de la Caja de la ViviendaPopular". | 80.100.229 | JOHN KENNEDY LEON CASTIBLANCO | \$ 4.800.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya el soporte y mantenimiento del sistema financiero de inventarios y recursos humanos de la entidad |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 488 | 16-dic | 1662 | 5049 | Adición y prórroga al contrato número 488-2024, cuyo objeto es:"Prestación de servicios profesionales en el componente jurídico de lasactividades y/o proyectos de la Oficina de Tecnología de la Informacióny las Comunicaciones de la Caja de la Vivienda Popular". | 7.314.709 | JULIO CESAR SIERRA LEON | \$ 4.800.000 | Este contrato tiene una terminación anticipada al 31/12/2024 se debe liberar saldo con acta de cierre |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 495 | 19-dic | 1663 | 5102 | Adición y prórroga al contrato número 495-2024, cuyo objeto es: "Prestarlos servicios profesionales para apoyar a la Oficina TIC con ladefinición, gestión y seguimiento del plan estratégico de tecnologías dela información y las comunicaciones PETI, los protocolos yprocedimientos de Gobierno digital y la protección de datos dentro delmarco legal vigente". | 73.185.137 | GABINO HERNANDEZ BLANCO | \$ 6.500.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya los informes de PETI de la entidad |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 501 | 18-dic | 1664 | 5069 | Adición y prórroga al contrato número 501-2024, cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales para la ejecución de los recursos informáticos,de telecomunicaciones y ciberseguridad, para el correcto funcionamiento de los servicios tecnológicos de la Caja de la Vivienda Popular". | 1.014.211.973 | JOAN RENE CARVAJAL RAMIREZ | \$ 7.000.000 | Se requiere dar continuidad a profesional que apoya el soporte y mantenimiento de la infraestructura tecnológica en la entidad |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 631 | 24-dic | 1765 | 5326 | Adición y prórroga al contrato número 631-2024, cuyo objeto es: "Prestarlos servicios profesionales para realizar y atenderlas actividades administrativas de la Dirección de Gestión Corporativa. | 40.027.913 | MARIA ROCIO MARTINEZ ARIAS | \$ 3.700.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionalesservicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 554 | 27-dic | 1766 | 5400 | Adición y prórroga al contrato número 554-2024, cuyo objeto es: Prestarlos servicios profesionales para la asesoría, asistencia,acompañamiento, control y seguimiento en los asuntos relacionados conlafunción de curaduría pública social y de derecho urbano que requiera laCaja de la Vivienda Popular". | 1.022.425.433 | ANDREA CAROLINA BETANCOURT QUIROGA | \$ 4.250.000 | Se requiere la continuidad de un abogado especializado que apoye a la dirección jurídica en las convocatorias a Comité de Conciliación, apoyar jurídicamente la operación de la función de Curaduría Pública Social junto con la revisión y/o proyección de los actos administrativos que se emitan en el marco de dicha función por la Caja de la Vivienda Popular, Hacer seguimiento y formular observaciones cuando haya lugar a los proyectos de ley, Acuerdos, Decretos, u otra normativa relacionada con los temas de competencia de la Caja de la Vivienda Popular, Proyectar los conceptos jurídicos encomendados por el director jurídico o los requeridos por las diferentes dependencias de la entidad. Apoyar en la unificación, recopilación y estandarización de los conceptos relevantes sobre las diferentes normas relacionadas con los asuntos de competencia de la Entidad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 604 | 27-dic | 1767 | 5420 | Adición y prórroga al contrato número 604-2024, cuyo objeto es: "Prestarlos servicios de apoyo a la gestión en el desarrollo deactividades administrativas que se requieran de la Dirección Jurídica". | 1.022.362.957 | DIANA CAROLINA DUARTE RAMIREZ | \$ 2.000.000 | Se requiere la continuidad del apoyo administrativo para que apoye el manejo de los temas administrativos y asistenciales que requiere el director jurídico con el fin de mantener las bases de datos de la dirección actualizadas, hacer el seguimiento a los sistemas de información, mantener organizados los archivos y recopilar la información que le sean requeridos, lo anterior con el fin de garantizar que la misionalidad de la dependencia se cumpla de manera efectiva. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 812 | 27-dic | 1769 | 5419 | Adición y prórroga al contrato número 812-2024, cuyo objeto es: "Prestarlos servicios profesionales relacionados con la representación judicial y administrativa en Querrelas policivas en lascuales hace parte la Caja de la Vivienda Popular". | 12.124.311 | YESID BAZURTO BARRAGAN | \$ 4.250.000 | Se requiere la continuidad de un abogado que apoye a la Dirección Jurídica para instaurar y atender en oportunidad y dentro de los términos legales las querrelas asignadas adelantando todas las gestiones y actuaciones de tipo administrativo y polícvico necesarias en defensa de los intereses de la Caja de la Vivienda Popular y que apoye adelantando las actuaciones administrativas y de representación judicial, dentro de las acciones constitucionales, procesos civiles, penales y administrativos, que se originen y/o relacionen con las querrelas donde la Caja de la Vivienda Popular tenga interés o sea parte |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 663 | 26-dic | 1770 | 5374 | Adición y prórroga al contrato número 663-2024, cuyo objeto es:"Prestar los servicios profesionales para el acompañamiento->-<->soporte y seguimiento de las actividades jurídicas en materia de derecho comercial y procesos sancionatorios que requiera la Dirección Jurídicade la Caja de la Vivienda Popular". | 1.019.040.847 | LINDA KATHERINE VARGAS DIAZ | \$ 4.000.000 | Se requiere la continuidad de un abogado que apoye al Director jurídico en los comités fiduciarios, en la participación de los procesos de capacitación que sean relevantes para la entidad en materia jurídica, en la elaboración y revisión de informes relacionados con los procesos sancionatorios que se encuentran actualmente en la Dirección jurídica. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 465 | 27-dic | 1771 | 5387 | Adición y prórroga al contrato número 465-2024 cuyo objeto es: Prestarlos servicios profesionales para apoyar a laDirección Jurídica en la actualización y manejo de la plataforma SECOPII. | 80.807.382 | HERNAN ALFREDO CASTELLANOS MORA | \$ 5.712.000 | El contrato se cuenta en ejecución hasta el 27 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 981 | 27-dic | 1773 | 5427 | Prestar servicios profesionales desde el componente jurídico para lasustanciación de las actuaciones administrativas que se adelanten sobre los predios de la Caja de vivienda Popular. | 88.258.850 | FELIPE ANDRES RUEDA SUS | \$ 6.500.000 | Contrato se encuentra vigente y su finalización está pactada para 29 de enero de 2025 |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 667 | 27-dic | 1836 | 5444 | Adición y prórroga al contrato número 667-2024, cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales en la ejecución de lasauditorías, seguimientos y evaluaciones del Plan Anual de Auditorías dela vigencia aprobado por el Comité ICCI con énfasis en temas de indole técnico y de gestión". | 1.032.358.501 | KELLY JOHANNA SERRANO RINCON | \$ 3.180.089 | La fecha de finalización del contrato No. 667 de 2024 con la adición es el 30 de enero de 2025, se requiere dar continuidad a los informes de Ley que debe presentar Control Interno en el mes de enero 2025, debido a que no se cuenta con personal de planta para ello. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|--|-------------------|---|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 671 | 27-dic | 1837 | 5441 | Adición y prórroga al contrato número 671-2024, cuyo objeto es: "Prestarservicios profesionales en la ejecución de auditorías, seguimientos y evaluaciones definidas en el Plan Anual de Auditorías aprobado por el Comité ICCI con énfasis en la atención de Entes de control Externo". | 80.035.567 | CARLOS ANDRES VARGAS HERNANDEZ | \$ 3.180.089 | La fecha de finalización del contrato No. 671 de 2024 con la adición es el 30 de enero de 2025, se requiere dar continuidad a los informes de Ley que debe presentar Control Interno en el mes de enero 2025, debido a que no se cuenta con personal de planta para ello. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 938 | 27-dic | 1838 | 5448 | Adición y prórroga al contrato número 938-2024, cuyo objeto es: Prestarservicios profesionales en la ejecución de las auditorías, seguimientos y evaluaciones del Plan Anual de Auditorías de la vigencia aprobado por el Comité ICCI que aporten en el mejoramiento continuo de los procesos de la Caja de la Vivienda Popular y gestión en los trámites administrativos de la ACL. | 19.446.656 | PEDRO IGNACIO SALGADO RODRIGUEZ | \$ 3.180.089 | La fecha de finalización del contrato No. 938 de 2024 con la adición es el 30 de enero de 2025, se requiere dar continuidad a los informes de Ley que debe presentar Control Interno en el mes de enero 2025, debido a que no se cuenta con personal de planta para ello. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 674 | 27-dic | 1839 | 5446 | Adición y prórroga al contrato número 674-2024, cuyo objeto es: Prestarservicios profesionales en la ejecución de auditorías, seguimientos y evaluaciones del Plan Anual de Auditorías de la vigencia aprobado por el Comité ICCI con énfasis en el componente contable y financiero. | 52.151.805 | MARTHA YANETH RODRIGUEZ CHAPARRO | \$ 3.180.089 | La fecha de finalización del contrato No. 674 de 2024 con la adición es el 30 de enero de 2025, se requiere dar continuidad a los informes de Ley que debe presentar Control Interno en el mes de enero 2025, debido a que no se cuenta con personal de planta para ello. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 635 | 27-dic | 1846 | 5423 | Adición y prórroga al contrato número 635-2024<->-<-> cuyo objeto es: "Prestar servicios de apoyo a la gestión en el desarrollo de actividades relacionadas con el procedimiento de archivo de gestión contractual a cargo de la dirección de gestión corporativa." | 1.019.142.071 | LAURA VALENTINA GARZON GONZALEZ | \$ 3.000.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales | |
| 28 | FACTURAS | 11685982313 | 3-abr | 15 | 1172 | SERVICIO PUBLICO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, PAGO SERVICIO DE ACUEDUCTO SEDE CVP, PERIODO COMPRENDIDO FEB/02/2024 MAR/01/2024. | 899.999.094 | EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA E.S.P. | \$ 1.530.670 | Se deja como reserva presupuestal para el pago de servicios publicos | |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 3 | 28-feb | 22 | 318 | Prestación del servicio de vigilancia, guarda, custodia y seguridad privada con armas y/o sin armas, medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as y personas en general mediante el establecimiento de controles de ingreso y salida de las instalaciones de la entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la totalidad de la caja de la vivienda popular y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable. | 805.000.867 | CORREA S.A | \$ 43 | Contrato en liquidación, saldo no ejecutado para liberar. | |
| 31 | RESOLUCION | 122 | 15-feb | 31 | 279 | Caja Menor | 899.999.074 | CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR | \$ 14.530.000 | Saldo se debio liberar con la nota debito al momento de la legalizacion de caja menor del 2024. | |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 493 | 9-feb | 56 | 162 | Adición y prórroga al contrato No. 493-2023, cuyo objeto es: "Prestación de Servicio de Mensajería y servicio Motorizado para la recolección, transporte y entrega de la correspondencia de la Caja de la Vivienda Popular." | 900.062.917 | SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A.S. | \$ 2.287.740 | Contrato en liquidación, saldo no ejecutado para liberar. | |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 590 | 19-feb | 58 | 285 | Adición y prórroga al contrato No. 590-2023, cuyo objeto es: "Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo del suministro de repuestos para el elevador de la Caja de la Vivienda Popular." | 860.005.289 | ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S A S | \$ 351.533 | Contrato terminado, para liquidación y liberación de recursos. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 113 | 8-mar | 335 | 516 | Prestar servicios profesionales jurídicos a la Oficina de Control Disciplinario Interno, en la prevención, en la revisión<->-<-> elaboración, monitoreo e impulso de los procesos disciplinarios en primera instancia de la Caja de la Vivienda Popular. | 91.010.395 | EDGAR PINZON GAONA | \$ 3.000.000 | El día 25 de Noviembre del 2024 se solicitó por medio de correo electrónico de la Jefe de la Oficina de Control Disciplinario Interno, a la Dirección de Gestión Corporativa, la liberación de saldo del presente contrato, lo cual continúa en trámite. | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 102 | 8-mar | 388 | 514 | Prestar servicios profesionales jurídicos a la Oficina de Control Disciplinario Interno, en la prevención, en la revisión<->-<-> elaboración, monitoreo e impulso de los procesos disciplinarios en primera instancia de la Caja de la Vivienda Popular. | 64.742.680 | NEBIS PETRONA ACOSTA SUAREZ | \$ 2.666.667 | El día 25 de Noviembre del 2024 se solicitó por medio de correo electrónico de la Jefe de la Oficina de Control Disciplinario Interno, a la Dirección de Gestión Corporativa, la liberación de saldo del presente contrato, lo cual continúa en trámite. | |
| 30 | ORDEN DE PRESTACION DE SERVICIOS | 249 | 10-abr | 422 | 1440 | Prestar los servicios para el plan de bienestar social, de la Caja de la Vivienda Popular. | 860.066.942 | CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR | \$ 46.391.734 | Contrato de bienestar, pendiente por radicación de factura de servicios prestados en el mes de diciembre | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 196 | 19-mar | 445 | 1011 | Prestar los servicios profesionales de abogada para el desarrollo y ejecución de las actuaciones administrativas de competencia en la Oficina de Control Disciplinario Interno de la Caja de la Vivienda Popular. | 52.877.132 | JENIFFER CHACON BEJARANO | \$ 4.401.667 | El día 25 de Noviembre del 2024 se solicitó por medio de correo electrónico de la Jefe de la Oficina de Control Disciplinario Interno, a la Dirección de Gestión Corporativa, la liberación de saldo del presente contrato, lo cual continúa en trámite. | |
| 19 | CONTRATO DE SUMINISTRO | 404 | 29-abr | 447 | 1814 | Suministro de toner, cintas y demás elementos requeridos para equipos de impresión de la Caja de la Vivienda Popular. | 900.378.023 | TEKNOSUM S.A.S. | \$ 27.539 | Este contrato finalizó el 31/12/2024 y se debe liberar el saldo con acta de liquidación | |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 428 | 16-may | 674 | 1939 | Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos para el elevador de la Caja de la Vivienda Popular. | 860.005.289 | ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S A S | \$ 4.991.904 | El contrato se encuentra en ejecución con fecha de terminación 31 de marzo de 2025. | |
| 4 | ORDEN DE COMPRA | 116588 | 22-may | 700 | 2545 | Adición y prórroga a la orden de compra 116588 de 2023, cuyo objeto es: "Contratar la adquisición de elementos de ferretería para la Caja de la Vivienda Popular". | 901.539.681 | UNION TEMPORAL ESTUDIOS 049 | \$ 1.040 | El contrato terminó esta para realizar acta de liquidación y liberación de los recursos. | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 413 | 28-may | 717 | 2848 | Adición y prórroga al contrato No. 413-2024, cuyo objeto es: "Prestar los servicios de apoyo a la gestión para realizar y atender las actividades administrativas y financieras de la Dirección de Gestión Corporativa." | 79.601.347 | LUIS GUILLERMO RESTREPO GUTIERREZ | \$ 460.000 | El contrato terminó esta para realizar acta de liquidación y liberación de los recursos. | |
| 170 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO | 797 | 23-ago | 861 | 4019 | Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para el sistema de bombeo de la Caja de la Vivienda Popular. | 900.092.491 | GPS ELECTRONICS LTDA | \$ 5.294.602 | Contrato en ejecución, pendiente por prestación de servicios en el mes de febrero | |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 462 | 17-jul | 864 | 3061 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión a la Dirección Jurídica, desde el punto de vista operacional, con el fin de recopilar la información que se requiere para la actualización de las bases de datos y sistemas de información requeridos, así como el manejo de las plataformas que hacen parte en los procesos de contratación de la Caja de la Vivienda Popular. | 79.891.521 | WILSON ARTURO BORDA MORA | \$ 2.628.200 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 852 | 11-sep | 871 | 4146 | Prestación de servicios para la realización de los exámenes médicos ocupacionales y demás exámenes complementarios a los funcionarios de la Caja de la Vivienda Popular. | 900.148.264 | CLINISUR IPS 1 LTDA | \$ 4.711.249 | Contrato en ejecución, los recursos serán girados de acuerdo a lo contemplado en el contrato. Se realizó prórroga por dos meses | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 571 | 1-ago | 1065 | 3368 | Prestar servicios profesionales para apoyar los asuntos del sistema integrado de gestión, así como en la elaboración, consolidación, revisión de informes que se deban presentar ante las autoridades del orden nacional, distrital y los órganos de control. | 1.019.073.829 | JESSICA VIVIAN JIMENEZ BERNAL | \$ 3.116.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales | |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 588 | 2-ago | 1236 | 3393 | Prestar servicios profesionales como abogado de la Dirección Jurídica, apoyando la revisión de procesos judiciales y extrajudiciales, proponiendo estrategias jurídicas de defensa y mitigación de daños al jurídico de la Caja de la Vivienda Popular. | 80.156.634 | GERANY ARMANDO BOYACA TAPIA | \$ 300.000 | Se requiere la continuidad de un abogado para que apoye a la Dirección Jurídica en la Formulación de la Política de Prevención del Daño Antijudicial así como en el trámite de audiencias de conciliación extrajudicial donde la Caja de la Vivienda Popular sea parte | |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL. | | | | | | | | | | |
|--|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|---|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 595 | 2-ago | 1278 | 3417 | Prestar servicios profesionales en la gestión de los sistemas de información y bases de datos<->-> así como en los procesos administrativos relacionados con la ejecución de las competencias de la Subdirección Administrativa. | 51.895.054 | NATH YURY ROLDAN RAMOS | \$ 4.533.333 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 638 | 2-ago | 1279 | 3443 | Prestar servicios profesionales para la planeación, consolidación y seguimiento de información del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Caja de Vivienda Popular. | 80.811.598 | ORLANDO ALFONSO MORA RODRIGUEZ | \$ 3.060.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 642 | 9-ago | 1280 | 3536 | Prestar los servicios profesionales, para apoyar en el continuo mejoramiento y operación del proceso de gestión documental a cargo de la Subdirección Administrativa. | 51.601.405 | LUZ STELLA BAHAMON LEON | \$ 3.966.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 616 | 2-ago | 1281 | 3432 | Prestar servicios de apoyo a la gestión en la organización y seguimiento de actividades del Programa de Gestión Documental de la Entidad. | 1.110.599.430 | MARIA JOSE MATEUS HERRAN | \$ 1.586.667 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 622 | 2-ago | 1383 | 3430 | Prestar los servicios de asesoría jurídica integral a la Caja de la Vivienda Popular en temas contractuales y negocios fiduciarios y demás asuntos relacionados con derecho administrativo. | 80.111.338 | SEBASTIAN GARCES RESTREPO | \$ 1.466.667 | El contrato se encuentra en ejecución hasta el 5 de enero de 2025, por tanto queda pendiente el pago cuando finalice el contrato. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 654 | 6-ago | 1396 | 3472 | Prestar los servicios profesionales para apoyar el desarrollo de actividades relacionadas con la gestión contable y tributaria en la Subdirección Financiera, de acuerdo al Marco Normativo Contable expedido por la Contaduría General de la Nación. | 52.774.804 | JENNY ANDREA RODRIGUEZ HERNANDEZ | \$ 4.080.000 | Se hace necesario contar con profesionales en el área contable para que adelanten las diferentes actividades asociadas al mismo como son el registro, verificación, ajuste, conciliación y revelación de los hechos económicos, requieren del equipo de profesionales, por lo que se adjunta la autorización respectiva para la contratación de objetos iguales emitida por el delegado de la Entidad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 626 | 2-ago | 1397 | 3435 | Prestar los servicios profesionales para apoyar el desarrollo de actividades relacionadas con la gestión contable y tributaria en la Subdirección Financiera, de acuerdo al Marco Normativo Contable expedido por la Contaduría General de la Nación. | 1.013.616.255 | LADY JULIETH SOLER CORREA | \$ 4.080.000 | Se hace necesario contar con profesionales en el área contable para que adelanten las diferentes actividades asociadas al mismo como son el registro, verificación, ajuste, conciliación y revelación de los hechos económicos, requieren del equipo de profesionales, por lo que se adjunta la autorización respectiva para la contratación de objetos iguales emitida por el delegado de la Entidad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 747 | 14-ago | 1398 | 3769 | Brindar los servicios profesionales apoyando la gestión de actividades relacionadas con el proceso de Cartera, aplicando la normatividad vigente y los procedimientos establecidos por la Subdirección Financiera de la Caja de la Vivienda Popular. | 43.632.835 | MARTHA LILIANA IBARRA QUINTERO | \$ 7.680.000 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil técnico en la Subdirección Financiera, desarrollando las actividades propias del área de Cartera; en los módulos Pagot-Limay -Preddis- y Daft Ssf del sistema financiero Sicalital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 781 | 20-ago | 1399 | 3992 | Prestar los servicios técnicos y de apoyo a la gestión a la Subdirección Financiera de la Caja de la Vivienda Popular<->-> relacionados con el manejo de la información de los deudores por concepto de préstamos u otras cuentas por cobrar<->-> resultado del cobro persuasivo de la Entidad y apoyo con las actividades requeridas en la gestión del proceso Financiero. | 88.230.935 | PEDRO MARIA CAMARGO RINCON | \$ 6.233.333 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil técnico en la Subdirección Financiera, desarrollando las actividades propias del área de Cartera; en los módulos Pagot-Limay -Preddis- y Daft Ssf del sistema financiero Sicalital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 641 | 2-ago | 1400 | 3445 | Prestar los servicios de apoyo a la gestión en las actividades administrativas y operativas relacionadas con los procesos a cargo de la Dirección de Gestión Corporativa. | 1.000.708.918 | DANNA VALENTINA HERRERA MENDIVELSO | \$ 2.521.667 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil técnico en la Subdirección Financiera, desarrollando las actividades propias del área de tesorería; en los módulos Pagot-Limay -Preddis- y Daft Ssf del sistema financiero Sicalital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 630 | 2-ago | 1401 | 3439 | Prestar los servicios técnicos en la Subdirección Financiera, desarrollando las actividades de gestión en los módulos del sistema financiero en cumplimiento con los procedimientos y lineamientos de la Caja de la Vivienda Popular. | 52.234.958 | MARIA LUISA VILLARREAL HERNANDEZ | \$ 2.521.667 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil técnico en la Subdirección Financiera, desarrollando las actividades propias del área de tesorería; en los módulos Pagot-Limay -Preddis- y Daft Ssf del sistema financiero Sicalital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 639 | 2-ago | 1402 | 3446 | Prestar servicios profesionales en la Subdirección Financiera para la estructuración y acompañamiento en las etapas precontractuales, contractuales y pos contractuales en lo referente a los aspectos financieros. | 19.471.233 | LUIS FRANCISCO URBINA RODRIGUEZ | \$ 7.680.000 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil técnico en la Subdirección Financiera, desarrollando las actividades propias del área de Cartera; en los módulos Pagot-Limay -Preddis- y Daft Ssf del sistema financiero Sicalital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 734 | 13-ago | 1421 | 3733 | Prestar los servicios profesionales relacionados con la representación judicial y administrativa en Querrelas policivas en las cuales hace parte la Caja de la Vivienda Popular. | 1.022.362.647 | DIEGO GERMAN MANJARREZ SANCHEZ | \$ 12.533.333 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario seguir contando con los servicios profesionales servicios profesionales |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 728 | 13-ago | 1422 | 3739 | Prestar los servicios de apoyo en la Subdirección Financiera para la gestión, organización, reconstrucción, revisión y consulta de expedientes de los deudores de Préstamos y Otras Cuentas por Cobrar, derivadas de proyectos de vivienda de la Caja de la Vivienda Popular. | 1.030.587.739 | URIEL ANDRES CARRANZA NIETO | \$ 4.746.667 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil técnico en la Subdirección Financiera, desarrollando las actividades propias del área de Cartera; en los módulos Pagot-Limay -Preddis- y Daft Ssf del sistema financiero Sicalital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 3 | 23-sep | 1446 | 4350 | Adición y prórroga al contrato 003-2024 con objeto-Prestación del servicio de vigilancia, guarda, custodia y seguridad privada con armas y/o sin armas; medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as y personas en general mediante el establecimiento de controles de ingreso y salida de las instalaciones de la entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misión de la caja de la vivienda popular y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable. | 890.111.018 | SERVICONI LTDA SERVICIOS PRIVADOS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA | \$ 1.342.311 | Contrato en liquidación, saldo no ejecutado para liberar. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 884 | 2-oct | 1452 | 4382 | Prestar los servicios de vigilancia, guarda, custodia y seguridad privada con armas y/o sin armas; medios tecnológicos y control de acceso para los/as usuarios/as, funcionarios/as y personas en general mediante el establecimiento de controles de ingreso y salida de las instalaciones de la entidad, y para los bienes muebles e inmuebles en los cuales se desarrolle la misión de la caja de la vivienda popular y de todos aquellos por los cuales llegase a ser legalmente responsable. | 800.206.442 | COMIAGRO S.A. | \$ 3.474.511 | Contrato en ejecución, los recursos serán girados de acuerdo a lo contemplado en el contrato. |

| CONSTITUCIÓN DE RESERVA PRESUPUESTAL VIGENCIA 2024 - JUSTIFICACIÓN A NIVEL DE REGISTRO PRESUPUESTAL | | | | | | | | | | |
|---|---|----------------|---------------|---------------|---------------|--|---------------------|--|-------------------|--|
| Tipo de compromiso | Compromiso | No. Compromiso | Fecha Inicial | Número de CDP | Número de CRP | Objeto | Número documento BP | Nombre BP Beneficiario | Valor constituido | Justificación |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 835 | 2-sep | 1465 | 4088 | Prestar servicios profesionales para elaborar y conciliar los informes relacionados con el área de tesorería que se deben presentar a los entes de control y entidades que lo requieran. | 53.116.498 | GINNA PAOLA AGUILERA RIAÑO | \$ 4.080.000 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil técnico en la Subdirección financiera, desarrollando las actividades propias del área; en los módulos Pagot-Limay -Preddis- y Daft Ssf del sistema financiero Sicalpital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 892 | 20-sep | 1471 | 4344 | Prestar servicios profesionales al Grupo de Gestión Documental de la CAJA DE VIVIENDA POPULAR, en actualización e implementación de las Tablas de Retención Documental e instrumentos archivísticos, dandocumplimiento a la normatividad Nacional y Distrital. | 43.989.285 | CAROLINA CUADROS GUZMAN | \$ 2.550.000 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario para continuar con el apoyo de la actualización e implementación de las Tablas de Retención Documental e instrumentos archivísticos del Programa de Gestión Documental de la Subdirección Administrativa |
| 19 | CONTRATO DE SUMINISTRO | 900 | 26-sep | 1480 | 4361 | Suministro de Ferretería para la Caja de la Vivienda Popular. | 830.073.899 | COMERCIALIZADORA ELECTROCON SAS | \$ 6.687.623 | Contrato en ejecución, los recursos serán girados de acuerdo a lo contemplado en el contrato. Se realiza prorroga por dos meses. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 899 | 24-sep | 1501 | 4354 | Prestar los servicios profesionales a la Subdirección Financiera para el desarrollo de las actividades de Pagos, apoyo a las operaciones de giro y seguimiento al PAC recursos entregados en administración, de acuerdo con las normas vigentes, y lineamientos de la CVP y la Secretaría Distrital de Hacienda | 1.014.294.596 | SANTIAGO PACHECO GARCIA | \$ 11.280.000 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil técnico en la Subdirección financiera, desarrollando las actividades propias del área de tesorería; en los módulos Pagot-Limay -Preddis- y Daft Ssf del sistema financiero Sicalpital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 905 | 3-oct | 1516 | 4421 | Prestar los servicios profesionales para apoyar el desarrollo de actividades relacionadas con la revisión contable en la Subdirección Financiera, de acuerdo con el Marco Normativo Contable expedido por la Contaduría General de la Nación. | 12.553.018 | ALBERTO JOSE ARZUAGA ACOSTA | \$ 2.521.667 | Se hace necesario contar con profesionales en el área contable para que adelanten las diferentes actividades asociadas al mismo como son el registro, verificación, ajuste, conciliación y revelación de los hechos económicos, requieren del equipo de profesionales, por lo que se adjunta la autorización respectiva para la contratación de objetos iguales emitida por el delegado de la Entidad. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 898 | 25-sep | 1517 | 4357 | Prestar servicios profesionales para apoyar las actividades de seguimiento, gestión y control de los procesos de la subdirección financiera. | 35.419.447 | FANNY RODRIGUEZ TORRES | \$ 4.080.000 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil profesional en la Subdirección financiera, desarrollando las actividades propias del área; en los módulos Pagot-Limay -Preddis- y Daft Ssf del sistema financiero Sicalpital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 19 | CONTRATO DE SUMINISTRO | 114443 | 2-oct | 1518 | 4376 | Adición a la Orden de compra No 114443 cuyo objeto es "Contratar el suministro de combustible para los vehículos de propiedad de la CVP" | 830.095.213 | ORGANIZACION TERPEL S A | \$ 243.538 | Contrato terminado el 15 de noviembre de 2024, esta para realizar acta de liquidación y liberación de los recursos. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 908 | 3-oct | 1544 | 4425 | Prestar los servicios profesionales a la Subdirección Financiera, en el desarrollo de las actividades propias de Tesorería y Pagos, procedimientos, sistemas operativos (Bogdata, Sicalpital) y los lineamientos internos de la CVP y de acuerdo con las normas vigentes. | 1.119.886.269 | LEYSI YURANI GIRALDO MEDINA | \$ 3.115.001 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil profesional en la Subdirección financiera, desarrollando las actividades propias del área; en los módulos Pagot-Limay -Preddis- y Daft Ssf del sistema financiero Sicalpital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 19 | CONTRATO DE SUMINISTRO | 136478 | 21-nov | 1545 | 4886 | SUMINISTRO DE COMBUSTIBLE PARA LOS VEHÍCULOS DE PROPIEDAD DE LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR. | 900.459.737 | GRUPO EDS AUTOGAS S.A.S | \$ 3.200.000 | La orden de compra inició el 22 de noviembre de 2024 y fecha de terminación 21 de abril de 2025. |
| 4 | ORDEN DE COMPRA | 125463 | 31-oct | 1549 | 4753 | Adición y Prorroga a la orden de compra No 125463 cuyo objeto es "Prestación del servicio integral de aseo y cafetería para las diferentes sedes de la Caja de la Vivienda Popular." | 860.067.479 | SERVIASEO S.A. SERVIASEO | \$ 63.096.019 | Contrato en ejecución, pendiente por prestación de servicios en el mes de enero, para proceder con la liquidación y pago del saldo. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 937 | 6-nov | 1574 | 4779 | Prestación de servicios de apoyo en el fortalecimiento del proceso de gestión documental y administración de archivo de la Subdirección Administrativa. | 52.314.640 | MONICA OCAÑA BERNAL | \$ 1.983.334 | Se constituye reserva debido a que se hace necesario para continuar con el apoyo en las actividades de Gestión Documental de la Subdirección Administrativa |
| 16 | CONTRATO DE COMPRAVENTA | 970 | 19-dic | 1612 | 5109 | Adquisición de los elementos de protección personal y elementos de seguridad para la caja de la vivienda popular. | 900.764.350 | GENERACION DE TALENTOS SAS | \$ 9.679.422 | Contrato en ejecución, pendiente de facturación de servicios en el mes de diciembre para, liquidación y pago de contrato. |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 972 | 23-dic | 1636 | 5323 | Prestar los servicios profesionales para apoyar las actividades relacionadas con la gestión de tesorería, aplicando la normatividad vigente y los procedimientos establecidos. | 53.054.593 | BETSY KARINA VALDERRAMA GONZALEZ | \$ 8.983.333 | Se hace necesario contar con los servicios de un perfil profesional en la Subdirección financiera, desarrollando las actividades propias del área; en los módulos Pagot-Limay -Predis- y Opget del sistema financiero Sicalpital, así mismo ejercer autocontrol con el fin de generar información confiable y oportuna, cumpliendo con los procedimientos y lineamientos de la CVP. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 406 | 26-dic | 1637 | 5349 | Adición y prorroga al contrato CVP-406-2024 cuyo objeto es "Prestar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos y mano de obra para el vehículo de propiedad de la Caja de la Vivienda Popular". | 901.376.413 | CONTINENTAL DE PARTES Y SERVICIOS SAS | \$ 3.000.000 | Al contrato se le realizó adición y prorroga por dos meses, con fecha de terminación 28 de febrero de 2025. |
| 12 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS | 428 | 26-dic | 1644 | 5353 | Adición y prorroga al Contrato CVP-428-2024 cuyo Objeto es: "Contratar la prestación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo con suministro de repuestos para el elevador de la Caja de la Vivienda Popular". | 860.005.289 | ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA S A S | \$ 2.539.574 | El contrato se encuentra en ejecución con fecha de terminación 31 de marzo de 2025. |
| 4 | ORDEN DE COMPRA | 139596 | 19-dic | 1661 | 5112 | Adquisición de bonos canjeables para la compra de dotación de ley (calzado y vestuario) para los servidores de la Caja de la Vivienda Popular. | 900.017.447 | FALABELLA DE COLOMBIA SA | \$ 9.010.000 | Orden de compra adjudicada el 18 de diciembre se encuentra para trámite de pago. |
| 148 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION | 929 | 24-dic | 1675 | 5336 | Adición y prorroga al Contrato CVP-929-2024 cuyo Objeto es: Prestación de servicios de apoyo técnico a los requerimientos funcionales del sistema de gestión documental Orfeo de la Caja de la Vivienda Popular. | 1.033.694.909 | EDISSON JAVIER NIÑO SANCHEZ | \$ 3.927.000 | Se requiere dar continuidad a profesional quien apoya la funcionalidad del sistema de documentación orfeo |
| 19 | CONTRATO DE SUMINISTRO | 900 | 26-dic | 1726 | 5344 | Adición y prorroga al contrato CVP-900-2024 cuyo objeto es "Suministro de ferretería para la Caja de la Vivienda Popular " | 830.073.899 | COMERCIALIZADORA ELECTROCON SAS | \$ 8.259.456 | Contrato en ejecución, los recursos serán girados de acuerdo a lo contemplado en el contrato. Se realiza prorroga por dos meses |
| 145 | CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES | 588 | 27-dic | 1847 | 5399 | Adición y prorroga al Contrato CVP-588-2024 cuyo Objeto es: Prestar servicios profesionales como abogado de la Dirección Jurídica, apoyando la revisión de procesos judiciales y extrajudiciales, proponiendo estrategias jurídicas de defensa y mitigación de daño antijurídico de la Caja de Vivienda Popular. | 80.156.634 | GERANY ARMANDO BOYACA TAPIA | \$ 4.200.000 | Se requiere la continuidad de un abogado para que apoye a la Dirección Jurídica en la Formulación de la Política de Prevención del Daño Antijurídico así como en el trámite de audiencias de conciliación extrajudicial donde la Caja de la Vivienda Popular sea parte |
| TOTAL VALOR CONSTITUIDO POR LA CAJA DE LA VIVIENDA POPULAR | | | | | | | | | \$ 6.091.389.318 | |

NOTA: La información reportada, esta respaldada en las justificaciones técnicas remitidas por los Directores de Proyectos y supervisores de contratos.


BLANCA PATRICIA GÓMEZ MORENO
RESPONSABLE DEL PRESUPUESTO

GILBERTO ACOSTA PARRA
ORDENADOR DEL GASTO (E)